Informe de Avance de Gestión Financiera

Julio – Septiembre 2026

Congreso del Estado de Nuevo León

Anexo.
=3er AOF/2026=

UN SOLO SAN PEDRO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
OFICIALÍA DE PARTES
RECIBIDO
30 OCT 2026
11:23 h
DEPARTAMENTO DE OFICIALÍA DE PARTES MONTERREY

=con (2) anexos=
=descritos en=
=el presente=

2024 – 2027

Oficio SA/294/2026

H. Congreso del Estado de Nuevo León
Presente.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 165 y 166 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, y 33, fracción III, inciso e, 35, Apartado B, fracción I y 100, fracción IX de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se tiene a bien informar que en la segunda sesión ordinaria del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, celebrada el 27 veintisiete de octubre de 2026 dos mil veintiséis, se aprobó por unanimidad con 14 votos a favor, en el punto 8 del Orden del Día, el Dictamen número CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral, emitido por la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal del Republicano Ayuntamiento, mediante el cual se aprueba enviar al Congreso del Estado de Nuevo León, el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio 2026 dos mil veintiséis, que comprende la información contable, presupuestaria y programática que refleja el estado de la Hacienda Municipal, por el período del 1° primero de julio al 30 treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis.

Se adjunta al presente los siguientes anexos:

- Copia certificada del Dictamen número CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral que contiene el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio 2026 dos mil veintiséis.
- Constancia expedida por la C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento, Lic. Gilda Gabriela Guajardo Garza, que contiene extracto del acta de la sesión en donde se aprobó el dictamen antes aludido.
- Disco compacto que contiene información referente al Informe de Avance de Gestión Financiera que nos ocupa.

Sin más por el momento y para los efectos y trámites legales a que haya lugar.

A T E N T A M E N T E
San Pedro Garza García, Nuevo León, a 28 de octubre de 2026

LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN
PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO

LIC. GILDA GABRIELA GUAJARDO GARZA
SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERÍA

LIC. SOFÍA LORENA LEAL HERRERA
SÍNDICA PRIMERA

UN SOLO SAN PEDRO

2024 – 2027

Oficio SA/295/2026

Dr. Alejandro Reynoso Gil
Auditor Superior del Estado de Nuevo León
Presente.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 165 y 166 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, y 33, fracción III, inciso e, 35, Apartado B, fracción I y 100, fracción IX de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se tiene a bien informar que en la segunda sesión ordinaria del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, celebrada el 27 veintisiete de octubre de 2026 dos mil veintiséis, se aprobó por unanimidad con 14 votos a favor, en el punto 8 del Orden del Día, el Dictamen número CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral, emitido por la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal del Republicano Ayuntamiento, mediante el cual se aprueba enviar al Congreso del Estado de Nuevo León, el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio 2026 dos mil veintiséis, que comprende la información contable, presupuestaria y programática que refleja el estado de la Hacienda Municipal, por el período del 1° primero de julio al 30 treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis.

Se adjunta al presente los siguientes anexos:

- Copia certificada del Dictamen número CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral que contiene el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio 2026 dos mil veintiséis.
- Constancia expedida por la C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento, Lic. Gilda Gabriela Guajardo Garza, que contiene extracto del acta de la sesión en donde se aprobó el dictamen antes aludido.
- Disco compacto que contiene información referente al Informe de Avance de Gestión Financiera que nos ocupa.

Sin más por el momento y para los efectos y trámites legales a que haya lugar.

A T E N T A M E N T E
San Pedro Garza García, Nuevo León, a 28 de octubre de 2026

LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN
PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO

LIC. GILDA GABRIELA GUAJARDO GARZA
SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERÍA

LIC. SOFÍA LORENA LEAL HERRERA
SÍNDICA PRIMERA

ASENL
AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
PODER LEGISLATIVO

01

Anexos: Hora: 12:55 Fecha: 30-10-26

(2) Certificados — hojas
( ) Simples ____ hojas
( ) Formatos ____
(1) CD's — ( ) Cajas
( ) USB ____ ( ) Carpetas
Otros ____

RECIBIDO

Por: Cynthia Ruiz

UN SOLO SAN PEDRO

2024 – 2027

Oficio SA/DG/1171/2026
San Pedro Garza García, N.L., a 27 de octubre de 2026

C. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería
Presente.

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 12 fracción XI del Reglamento Interior de la Secretaría del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, me permito informarle que en la Segunda Sesión Ordinaria, celebrada en fecha 27 de octubre de 2026, el Republicano Ayuntamiento aprobó lo siguiente:

ASUNTO	VOTACIÓN
Propuesta del Presidente Municipal Sustituto relativa a la celebración de un Convenio Marco de Colaboración entre el Gobierno Municipal y la Universidad de Monterrey, así como el Desarrollo Educacional, Asociación de Beneficencia Privada.	Aprobado por unanimidad con 14 votos.
Propuesta del Presidente Municipal Sustituto relativa a la celebración de un Convenio Marco de Colaboración entre el Gobierno Municipal y la Universidad de Monterrey	Aprobado por unanimidad con 14 votos
Dictamen número CHPM 2024-2027/048-2026/Valor Unitario-Inconformidad.	Aprobado por unanimidad con 14 votos.
Dictamen número CHPM 2024-2027/049-2026/Valor Unitario-Inconformidad.	Aprobado por unanimidad con 14 votos.
Dictamen número CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral.	Aprobado por unanimidad con 14 votos.
Dictamen número CHPM 2024-2027/052-2026/Reasignación de Recursos-FORTAMUN 2026.	Aprobado por unanimidad con 14 votos.
Dictamen número CHPM 2024-2027/053-2026/Tercera Modificación al Presupuesto de Egresos.	Aprobado por unanimidad con 14 votos.
Dictamen número CHPM 2024-2027/054-2026/Contrato que Excede la Administración.	Aprobado por unanimidad con 14 votos.
Dictamen número CIOP 2024-2027/004-2026/Cuarta Modificación Programa de Obra	Aprobado por unanimidad con 14 votos.

4

De la misma manera, le comento que en esta fecha **se envió por medio del correo institucional de este Municipio**, el asunto antes referido.

Delia 3:35
RECIBIDO
28 OCT. 2026
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

SAN PEDRO GARZA GARCÍA

UN SOLO SAN PEDRO

2024 – 2027

Hago de su conocimiento lo anterior, para los efectos y trámites legales a que haya lugar, sin más por el momento le envío un cordial saludo.

Atentamente

Lic. Félix Rocha Esquivel
Director de Gobierno

LA C. LIC. GILDA GABRIELA GUAJARDO GARZA, SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

C E R T I F I C A: - QUE EN ACTAS DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN 2024-2027 OBRA LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL MES DE OCTUBRE, DE FECHA 27 DE OCTUBRE DE 2026, QUE EN LA PARTE CONDUCENTE DICE.....

El C. Presidente Municipal Sustituto, Lic. Mauricio Farah Giacoman, expresó: Muy buenas tardes Síndicos y Regidores, en términos de lo dispuesto por los artículos 44 al 49 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León y 65 bis, 68 al 90 del Reglamento para el Gobierno Interior del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, y demás relativos de ambos ordenamientos, se les ha convocado el día de hoy 27 de octubre de 2026, a las 15:30 horas, a fin de celebrar la Segunda Sesión Ordinaria del mes de octubre, solicito a la ciudadana Secretaria del Republicano Ayuntamiento me asista en la celebración de esta sesión.

La C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento, Lic. Gilda Gabriela Guajardo Garza, expresó: Con mucho gusto señor Presidente Municipal,

En atención al contenido del artículo 66 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León que establece que el Republicano Ayuntamiento, en el ejercicio de sus atribuciones, responsabilidades y funciones, podrá celebrar sesiones a distancia, algunos miembros de este Ayuntamiento seguirán los trabajos de esta sesión en su modalidad en línea.

SECRETARIA DE R AYUNTAMIENT

Los integrantes del Republicano Ayuntamiento que se encuentren a distancia deberán mantener la cámara encendida y el micrófono apagado, excepto cuando sea concedido el uso de la palabra.

Procedo a tomar lista de asistencia.

Presidente Municipal Sustituto:
C. Mauricio Farah Giacoman — Presente

Síndica Primera y Síndico Segundo:
C. Sofía Lorena Leal Herrera — Presente
C. José Manuel Guajardo Canales — Presente

Regidoras y Regidores:
C. Carmina Cantú Treviño — Presente
C. Alejandro Javier Rodríguez Miechielsen — Presente
C. Aída Miriam Cisneros Gómez — Presente
C. Eugenio Roux Suárez — Presente
C. Ana Luisa González Maiz — Ausente con aviso
C. José Miguel Chávez Gómez — Presente
C. Mariana Zúñiga Romero — Presente

El C. Presidente Municipal Sustituto, Lic. Mauricio Farah Giacoman, expresó: Mariana, ahí está.

La C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento, Lic. Gilda Gabriela Guajardo Garza, expresó: Presente.

C. Adrián Marcos Dieck — Presente
C. Rodolfo Mendoza Elizondo — Presente, buenas tardes.

La C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento, Lic. Gilda Gabriela Guajardo Garza, expresó: Buenas tardes.
C. Nora Elena Andrade Rosado — Presente
C. Ericka Teresa Monter González — Presente
C. Sofía Fernanda Lozano Fantini — Presente

Existe quórum legal.

Informo que está con nosotros en esta sesión, el Contador Rafael Serna Sánchez, Secretario de Finanzas y Tesorería.

Bienvenido Secretario.

A continuación, someto a su consideración el siguiente.

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y declaración de quórum legal.
2. Lectura y, en su caso, aprobación del orden del día.
3. Lectura, y en su caso, aprobación del acta del Republicano Ayuntamiento correspondiente a la primera sesión ordinaria del mes de octubre, celebrada el 13 trece de octubre de 2026 dos mil veintiséis.
4. Informe de cumplimiento de acuerdos.
5. Informes contables y financieros correspondientes a los meses de agosto y septiembre de 2026.
6. Propuesta del Presidente Municipal Sustituto relativa a la celebración de un Convenio Marco de Colaboración entre el Gobierno Municipal y la Universidad de Monterrey, así como el Desarrollo Educacional, Asociación de Beneficencia Privada.
7. Propuesta del Presidente Municipal Sustituto relativa a la celebración de un Convenio Marco de Colaboración entre el Gobierno Municipal y la Universidad de Monterrey.
8. Comisiones.

COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL.

1. Dictamen número CHPM 2024-2027/048-2026/Valor Unitario-Inconformidad.
2. Dictamen número CHPM 2024-2027/049-2026/Valor Unitario-Inconformidad.
3. Dictamen número CHPM 2024-2027/050-2026/Designación de Comisario.
4. Dictamen número CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral.
5. Dictamen número CHPM 2024-2027/052-2026/Reasignación de Recursos-FORTAMUN 2026.
6. Dictamen número CHPM 2024-2027/053-2026/Tercera Modificación al Presupuesto de Egresos.
7. Dictamen número CHPM 2024-2027/054-2026/Contrato que Excede la Administración.

COMISIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS.

1. Dictamen número CIOP 2024-2027/004-2026/Cuarta Modificación Programa de Obra.

9. Asuntos Generales.
10. Clausura.

.....
.....
.....

Se aprueba el Orden del Día programado para esta Segunda Sesión Ordinaria del Republicano Ayuntamiento del mes de octubre de 2026. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. ¿Quiénes estén a favor?, ¿en contra?, ¿abstenciones?

Presidente Municipal Sustituto:
C. Mauricio Farah Giacoman — A favor

Síndica Primera y Síndico Segundo:
C. Sofía Lorena Leal Herrera — A favor
C. José Manuel Guajardo Canales — A favor

Regidoras y Regidores:
C. Carmina Cantú Treviño — A favor
C. Alejandro Javier Rodríguez Miechielsen — A favor
C. Aida Miriam Cisneros Gómez — A favor

C. Eugenio Roux Suárez	A favor
C. Ana Luisa González Maiz	Ausente con aviso
C. José Miguel Chávez Gómez	A favor
C. Mariana Zúñiga Romero	A favor
C. Adrián Marcos Dieck	A favor
C. Rodolfo Mendoza Elizondo	A favor
C. Nora Elena Andrade Rosado	A favor
C. Ericka Teresa Monter González	A favor
C. Sofía Fernanda Lozano Fantini	A favor

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, con 14 votos a favor.

.....
.....
.....

Continuando con el uso de la palabra la C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento, expresó: Antes de pasar al punto 6 del Orden del Día, **someto a su consideración la dispensa de la lectura de las propuestas y los dictámenes referidos en el Orden del Día, así como la intervención del personal administrativo en caso de ser necesario. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. ¿Quiénes estén a favor?, ¿en contra?, ¿abstenciones?**

Presidente Municipal Sustituto:

C. Mauricio Farah Giacoman	A favor

Síndica Primera y Síndico Segundo:

C. Sofía Lorena Leal Herrera	A favor
C. José Manuel Guajardo Canales	A favor

Regidoras y Regidores:

C. Carmina Cantú Treviño	A favor
C. Alejandro Javier Rodríguez Miechielsen	A favor
C. Aída Miriam Cisneros Gómez	A favor
C. Eugenio Roux Suárez	A favor
C. Ana Luisa González Maiz	Ausente con aviso
C. José Miguel Chávez Gómez	A favor
C. Mariana Zúñiga Romero	A favor
C. Adrián Marcos Dieck	A favor
C. Rodolfo Mendoza Elizondo	A favor
C. Nora Elena Andrade Rosado	A favor
C. Ericka Teresa Monter González	A favor
C. Sofía Fernanda Lozano Fantini	A favor

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, con 14 votos a favor.

.....
.....
.....

Continuando con el uso de la palabra la C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento, expresó: Otorgo de nuevo el uso de la palabra a la síndica primera, Sofía Lorena Leal Herrera, para la presentación del cuarto dictamen.

Síndica Primera, C. Sofía Lorena Leal Herrera. Le cedo la palabra nuevamente a mi compañero José Miguel Chávez.

Regidor, C. José Miguel Chávez Gómez. Gracias.
Se presenta a su consideración el Dictamen número CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral.

UN SOLO SAN PEDRO

2024-2027

DICTAMEN NÚMERO CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral

AL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
PRESENTE.

A los suscritos integrantes de la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, por medio de oficio SFT-1660/2026 de fecha 20-veinte de octubre de 2026-dos mil veintiséis, nos fueron turnados para su estudio, análisis, deliberación y dictamen, documentos rubricados por el Secretario de Finanzas y Tesorería, relativos al Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, que comprende la información contable, presupuestaria y programática que refleja el estado que guarda la Hacienda Municipal del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis; en virtud de lo anterior, ponemos a consideración de ese Órgano Colegiado la aprobación del presente Dictamen, bajo los siguientes antecedentes y consideraciones de orden legal:

ANTECEDENTES

PRIMERO. En la Segunda Sesión Ordinaria del mes de noviembre, celebrada el 25-veinticinco de noviembre de 2025-dos mil veinticinco, el Republicano Ayuntamiento aprobó el Proyecto de Presupuesto de Ingresos para el ejercicio fiscal 2026, el cual fue aprobado por el H. Congreso del Estado de Nuevo León y publicado en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León el 29-veintinueve de enero de 2026-dos mil veintiséis, mediante el Decreto número 176, por un monto de $4,952,023,798.00 (cuatro mil novecientos cincuenta y dos millones veintitrés mil setecientos noventa y ocho pesos 00/100 M.N.).

SEGUNDO. En la Segunda Sesión Ordinaria del mes de diciembre, celebrada el 16-dieciséis de diciembre de 2025-dos mil veinticinco, el Republicano Ayuntamiento aprobó el Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal 2026 por un monto de $6,137,023,798.00 (seis mil ciento treinta y siete millones veintitrés mil setecientos noventa y ocho pesos 00/100 m.n.), el cual fue publicado en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León el 23-veintitrés de enero de 2026-dos mil veintiséis.

TERCERO. En la Segunda Sesión Ordinaria del mes de febrero, celebrada el 24-veinticuatro de febrero de 2026-dos mil veintiséis, el Republicano Ayuntamiento aprobó la Primer Modificación al Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal 2026, para quedar en un monto de $6,366,385,030.06 (seis mil trescientos sesenta y seis millones trescientos ochenta y cinco mil treinta pesos 06/100 m.n.), la cual fue publicada en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León el 09-nueve de marzo de 2026-dos mil veintiséis.

CUARTO. En la Segunda Sesión Ordinaria del mes de abril, celebrada el 28-veintiocho de abril de 2026-dos mil veintiséis, el Republicano Ayuntamiento aprobó el DICTAMEN NÚMERO CHPM 2024-2027/019-2025/Informe Trimestral, de fecha 23-veintitrés de abril de

2026-dos mil veintiséis, emitido por la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, mediante el cual se aprobó el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Primer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, para su envío al H. Congreso del Estado de Nuevo León.

QUINTO. En la Primera Sesión Ordinaria del mes de junio, celebrada el día 09-nueve de junio de 2026-dos mil veintiséis, el Republicano Ayuntamiento aprobó la Segunda Modificación al Presupuesto de Egresos del ejercicio fiscal 2026, quedando en un monto modificado de $6,431,825,352.26 (Seis mil cuatrocientos treinta y un millones ochocientos veinticinco mil trescientos cincuenta y dos pesos 26/100 m.n.), la cual fue publicada en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León el 29-veintinueve de junio de 2026-dos mil veintiséis.

SEXTO. En la Segunda Sesión Ordinaria del mes de julio, celebrada el 28-veintiocho de julio de 2026-dos mil veintiséis, el Republicano Ayuntamiento aprobó el DICTAMEN NÚMERO CHPM 2024-2027/037-2025/Informe Trimestral, de fecha 23-veintitrés de julio de 2026-dos mil veintiséis, emitido por la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, mediante el cual se aprobó el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Segundo Trimestre del ejercicio fiscal 2026, para su envío al H. Congreso del Estado de Nuevo León.

SÉPTIMO. En fecha 20-veinte de octubre de 2026-dos mil veintiséis, la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal recibió el oficio número SFYT-1660/2026, suscrito por el C.P. Rafael Serna Sánchez, Secretario de Finanzas y Tesorería, mediante el cual se somete a consideración de esta Comisión, para su estudio, revisión, deliberación, discusión y dictamen, los documentos relativos al Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, a efecto de que, en su caso, se determine su aprobación y posterior envió al H. Congreso del Estado de Nuevo León, en cumplimiento de las disposiciones legales aplicables.

CONSIDERACIONES

PRIMERA. Esta Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, es competente para someter a la consideración del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, los proyectos de acuerdos, reglamentos y demás disposiciones administrativas para el buen manejo y cumplimiento de los asuntos hacendarios, como es el caso de la presente solicitud, de conformidad con lo dispuesto en las siguientes normas jurídicas, artículos 115 fracciones II y IV de la *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos*; 1 penúltimo y último párrafo, 165 primer y segundo párrafo y 166 de la *Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León*; 38, 39, 40 fracción II, 42 y 43 de la *Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*; 29, 30, 31 fracción I, 32 fracciones V, VI, X y XI, 35 fracción II, 36 fracción II, inciso b), 40 y 58 primer párrafo, del *Reglamento para el Gobierno Interior del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León*.

SEGUNDA. En los términos del artículo 115 primer párrafo y fracción IV de la *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos*, los Municipios administrarán libremente su Hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así

UN SOLO SAN PEDRO

2024-2027

como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, además de revisar y fiscalizar sus cuentas públicas.

TERCERA. La *Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León*, de conformidad con sus artículos 1, 2 fracciones XI y XII, 7, 9 y 14 establecen que los Entes Públicos, como el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, deben presentar en documento por escrito y en forma digital al Congreso del Estado de Nuevo León, el Informe de Avance de Gestión Financiera, sobre las cuentas de origen y aplicación de los recursos públicos; que incluye los ingresos percibidos, el ejercicio de los programas previstos en el Presupuesto de Egresos y los saldos del crédito público autorizado por el Congreso. El Informe de Avance de Gestión Financiera comprenderá los períodos de enero a marzo, de abril a junio, de julio a septiembre y de octubre a diciembre y deberá presentarse a más tardar el último día hábil del mes inmediato posterior al período que corresponda.

CUARTA. En el artículo 6, fracción I de la *Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León*, se señala la obligación del Presidente Municipal de informar trimestralmente al Ayuntamiento de cada uno de los subsidios otorgados, por lo que, en cumplimiento a este dispositivo legal, se incluye el Informe de Subsidios Otorgados durante el periodo del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis.

QUINTA. Que el artículo 48 de la *Ley General de Contabilidad Gubernamental*, dispone que los Ayuntamientos de los Municipios, los sistemas deberán producir, como mínimo, la información contable y presupuestaria a que se refiere el artículo 46 fracción I, incisos a), b), c), d), e), g), y h) y fracción II, incisos a) y b) de la ley en cita, que para mayor claridad se trascribe a continuación:

> *"**Artículo 46.** En lo relativo a la Federación, los sistemas contables de los poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial, las entidades de la Administración Pública Paraestatal y los órganos autónomos, permitirán en la medida que corresponda, la generación periódica de los estados y la información financiera que a continuación se señala:*
> *I. Información contable, con la desagregación siguiente:*
> *a) Estado de actividades;*
> *b) Estado de situación financiera;*
> *c) Estado de variación en la hacienda pública;*
> *d) Estado de cambios en la situación financiera;*
> *e) Estado de flujos de efectivo;*
> *...*
> *g) Notas a los estados financieros;*
> *h) Estado analítico del activo,*
> *...*
> *II. Información presupuestaria, con la desagregación siguiente:*
> *a) Estado analítico de ingresos, del que se derivará la presentación en clasificación económica por fuente de financiamiento y concepto, incluyendo los ingresos excedentes generados;*
> *b) Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos del que se derivarán las clasificaciones siguientes:*
> *1. Administrativa;*
> *2. Económica;*
> *3. Por objeto del gasto, y*
> *4. Funcional.*
> *..."*

UN SOLO SAN PEDRO

2024-2027

SEXTA. De conformidad con el artículo 4 de la *Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios*, el Consejo Nacional de Armonización Contable, en los términos de la *Ley General de Contabilidad Gubernamental*, emitió los criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la *Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios*; en el presente caso, la Secretaría de Finanzas y Tesorería, incluye dichos formatos en el Informe de Avance de Gestión Financiera, correspondiente al Tercer Trimestre 2026, es decir, por el periodo del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis.

SÉPTIMA. En relación a la difusión de la información financiera que generan los Entes Públicos, debe observarse lo establecido en los artículos 51, 56 y 58 de la *Ley General de Contabilidad Gubernamental*, así como el artículo 33 fracción III, inciso j) de la *Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*.

OCTAVA. La *Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*, en sus artículos 33 fracción III, inciso e) y 100 fracción IX, respectivamente, establecen que es obligación de los Ayuntamientos, enviar cada trimestre al Congreso del Estado los Informes de Avance de Gestión Financiera de conformidad con la Ley; que, es obligación del Tesorero Municipal, remitir al Congreso del Estado de Nuevo León, previa aprobación del Ayuntamiento, los Informes de Avance de Gestión Financiera y de Cuenta Pública en los términos de la *Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León*, los cuales deberán estar rubricados por el Presidente Municipal, el Tesorero Municipal, y el Síndico Primero del Republicano Ayuntamiento.

NOVENA. El contenido de los Informes de Gestión Financiera da cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 4 y 58 de la *Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios*, en los artículos 2 fracciones XI y XII, 4, 7 y 9 de *la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León*, en el artículo 6 de la *Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León*, del año 2025-dos mil veinticinco, y en los artículos 1, 2, 3, 6, 7, 46 fracción I, incisos a), b), c), d), e), g) y h), fracción II, incisos a) y b), 48, 52 y 55 de la *Ley General de Contabilidad Gubernamental*, por lo tanto se anexa al presente dictamen, el Informe de Avance de Gestión Financiera, por el periodo del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis, que integra los documentos indicados en los preceptos de orden legal que se refieren a continuación:

En Cumplimiento a la Ley General de Contabilidad Gubernamental

1. Estado de Actividades
2. Estado de Situación Financiera
3. Estado de Variaciones en la Hacienda Pública
4. Estado de Cambios en la Situación Financiera
5. Estado de Flujos de Efectivo
6. Notas a los Estados Financieros
7. Estado Analítico del Activo
8. Estado Analítico del Pasivo/Hacienda
9. Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
10. Estado Analítico de Ingresos Presupuestales
11. Estado Analítico del Presupuesto de Egresos: Clasificación por Objeto del Gasto

Clasificación Económica
Clasificación Administrativa
Clasificación Funcional.

En Cumplimiento a la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios

1. Estado de Situación Financiera Detallado (Formato 1)
2. Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos (Formato 2)
3. Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos (Formato 3)
4. Balance Presupuestario (Formato 4)
5. Estado Analítico de Ingresos Detallado (Formato 5)
6. Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado por:
   Clasificación por Objeto del Gasto (Formato 6 A)
   Clasificación Administrativa (Formato 6 B)
   Clasificación Funcional (Formato 6 C)
   Clasificación de Servicios Personales por Categoría (Formato 6 D)
7. Proyecciones de Ingresos (Formato 7a)
8. Proyecciones de Egresos (Formato 7b)
9. Resultados de Ingresos (Formato 7c)
10. Resultados de Egresos (Formato 7d)
11. Informe sobre Estudios Actuariales (Formato 8)

Información Contable y Presupuestal

1. Ingresos por Programa
2. Ingresos por Programa Acumulados
3. Ingresos por Programa y Subprograma
4. Avance Presupuestal de Ingresos
5. Egresos del Trimestre por Capítulo de Gasto
6. Egresos Acumulados por Capítulo de Gasto
7. Avance Presupuestal de Egresos
8. Avance de Egresos por Programa
9. Informe de Subsidios, Disminuciones y Condonaciones 1er Trimestre, por el periodo del 1 de julio al 30 de septiembre de 2026.
10. Informe de Subsidios, Disminuciones y Condonaciones Acumulado 2026.
11. Saldos de Cuentas por Cobrar

Fondos de Aportaciones del Ramo 33

Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social

Avances del Plan Municipal de Desarrollo

Dictamen de los Auditores Externos

DÉCIMALa suscrita Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, en ejercicio de las facultades que le confieren los dispositivos legales invocados en el Considerando Primero, con apoyo en los fundamentos expuestos en los Antecedentes y Considerandos del presente documento, así como de lo que se desprende de los documentos que integran el Informe de Avance de Gestión Financiera del periodo comprendido del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis, indicados en este Dictamen; en la sesión celebrada el 22-veintidos de octubre del año en curso, y después de llevar a cabo un ejercicio de estudio, análisis, evaluación, discusión y deliberación, se consideró factible dictaminar en sentido **POSITIVO**, someter a la consideración del Pleno del Republicano Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, la aprobación del envío al H. Congreso del Estado

UN SOLO SAN PEDRO

2024-2027

de Nuevo León del Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, a más tardar el último día hábil del mes de octubre del año en curso, así como su publicación, en cumplimiento de las disposiciones legales aplicables.

Por lo expuesto y fundado, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 38 de *la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*; y 29, 40 fracción IV y 58 primer párrafo del *Reglamento para el Gobierno Interior del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León*, este Órgano Colegiado Municipal, tiene a bien someter a la consideración del Republicano Ayuntamiento, los siguientes:

ACUERDO

PRIMERO. Se **APRUEBA** tener por presentado, de manera oportuna y conforme a las disposiciones aplicables, por la Secretaría de Finanzas y Tesorería de San Pedro Garza García, Nuevo León, el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, el cual comprende la información contable, presupuestaria y programática que refleja el estado de la Hacienda Municipal durante el período comprendido del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis, mismo que se acompaña al presente Dictamen, así como a su Anexo, de conformidad con los antecedentes y consideraciones expuestas.

SEGUNDO. Se **APRUEBA** el envío al H. Congreso del Estado de Nuevo León del Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al tercer trimestre del ejercicio fiscal 2026, a más tardar el último día hábil del mes de octubre del año en curso, de conformidad con lo establecido en las Consideraciones Tercera y Décima del presente Dictamen.

TERCERO. Se instruye a la Secretaría del Republicano Ayuntamiento, para que, en coordinación con la Secretaría de Finanzas y Tesorería, remitan oportunamente al H. Congreso del Estado de Nuevo León el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, de conformidad con las disposiciones legales y normativas aplicables, para los efectos legales a que haya lugar.

CUARTO. Publíquese el presente Dictamen y su anexo que consiste en el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio 2026, en la Gaceta Municipal, adicionalmente en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León, de conformidad con lo establecido en los artículos 35 Apartado A, fracción XII, 64, 65 y 66 fracción III de la *Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*; 109 fracción III del *Reglamento para el Gobierno Interior del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León*; así como, en el portal oficial en internet del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, conforme a lo dispuesto en los artículos 51, 56 y 58 de la *Ley General de Contabilidad Gubernamental*; y 95 fracciones XXII y XXXII de la *Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León.*

QUINTO. Gírense las instrucciones al C. Presidente Municipal, a la C. Síndica Primera, a la C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento y al C. Secretario de Finanzas y Tesorería, para el exacto cumplimiento del presente Acuerdo.

UN SOLO SAN PEDRO

2024-2027

SEXTO. El presente Acuerdo entrará en vigor al momento de su aprobación.

SÉPTIMO. Súrtase los efectos legales a que haya lugar, lo anterior de conformidad con lo acordado por este Republicano Ayuntamiento.

San Pedro Garza García, Nuevo León, a 22 de octubre de 2026

ASÍ LO DICTAMINAN Y FIRMAN LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

C. SOFÍA LORENA LEAL HERRERA
PRESIDENTA
A FAVOR DEL DICTAMEN

C. JOSÉ MIGUEL CHÁVEZ GÓMEZ
SECRETARIO
A FAVOR DEL DICTAMEN

C. EUGENIO ROUX SUÁREZ
VOCAL
A FAVOR DEL DICTAMEN

C. MARIANA ZÚÑIGA ROMERO
VOCAL
A FAVOR DEL DICTAMEN

C. NORA ELENA ANDRADE ROSADO
VOCAL
A FAVOR DEL DICTAMEN

LIBERTAD 101,
CENTRO
SPGG / NL

SAN PEDRO
GARZA GARCÍA

TEL
81 8400 4435 Y 36
7

Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informe de Avance de Gestión Financiera
Tercer Trimestre 2026

2024 – 2027

Anexo

Anexo correspondiente al DICTAMEN NÚMERO
CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral
(77 fojas útiles)

Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informe de Avance de Gestión Financiera
Tercer Trimestre 2026

2024 – 2027

San Pedro Garza García N.L. 22 de octubre 2026

Así firman el anexo el Dictamen los integrantes de la

Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal

C. SOFIA LORENA LEAL HERRERA
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN

C. JOSÉ MIGUEL CHÁVEZ GÓMEZ
SECRETARIO DE LA COMISIÓN

C. EUGENIO ROUX SUÁREZ
VOCAL DE LA COMISIÓN

C. MARIANA ZÚÑIGA ROMERO
VOCAL DE LA COMISIÓN

C. NORA ELENA ANDRADE ROSADO
VOCAL DE LA COMISIÓN

- ÚLTIMA FOJA DE UN TOTAL DE 77 QUE CONTIENE FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTES AL ANEXO DEL DICTAMEN NÚMERO CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral, RELATIVO AL TERCER TRIMESTRE DEL 2026.

77

.....
.....
.....

Se aprueba el Dictamen número CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral, en los términos expuestos. Si están de acuerdo con ello, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. ¿Quiénes estén a favor?, ¿en contra?, ¿abstenciones?

Presidente Municipal Sustituto:
C. Mauricio Farah Giacoman — A favor

Síndica Primera y Síndico Segundo:
C. Sofía Lorena Leal Herrera — A favor
C. José Manuel Guajardo Canales — A favor

Regidoras y Regidores:
C. Carmina Cantú Treviño — A favor
C. Alejandro Javier Rodríguez Miechielsen — A favor
C. Aída Miriam Cisneros Gómez — A favor
C. Eugenio Roux Suárez — A favor
C. Ana Luisa González Maiz — Ausente con aviso
C. José Miguel Chávez Gómez — A favor
C. Mariana Zúñiga Romero — A favor
C. Adrián Marcos Dieck — A favor
C. Rodolfo Mendoza Elizondo — A favor
C. Nora Elena Andrade Rosado — A favor
C. Ericka Teresa Monter González — A favor
C. Sofía Fernanda Lozano Fantini — A favor

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, con 14 votos a favor.

.....
.....
.....

La C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento, Lic. Gilda Gabriela Guajardo Garza, expresó: Muy bien, por último, en el **PUNTO 10** del Orden del Día, habiendo sido agotados los puntos agendados para esta Sesión y siendo las 16:05- dieciséis horas con cinco minutos- me permito declarar clausurados los trabajos de esta sesión. Gracias.

.....
.....
.....

La presente certificación, se expide en términos de lo establecido por el artículo 98 fracción XIII, de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, a los 28- veintiocho días del mes de octubre de 2026-dos mil veintiséis.

A T E N T A M E N T E
LA C. SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO.

LIC. GILDA GABRIELA GUAJARDO GARZA

SECRETARIA DE
R AYUNTAMIENTO

UN SOLO SAN PEDRO

DICTAMEN NÚMERO CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral

AL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO
DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
PRESENTE.

A los suscritos integrantes de la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, por medio de oficio SFT-1660/2026 de fecha 20-veinte de octubre de 2026-dos mil veintiséis, nos fueron turnados para su estudio, análisis, deliberación y dictamen, documentos rubricados por el Secretario de Finanzas y Tesorería, relativos al Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, que comprende la información contable, presupuestaria y programática que refleja el estado que guarda la Hacienda Municipal del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis; en virtud de lo anterior, ponemos a consideración de ese Órgano Colegiado la aprobación del presente Dictamen, bajo los siguientes antecedentes y consideraciones de orden legal:

ANTECEDENTES

PRIMERO. En la Segunda Sesión Ordinaria del mes de noviembre, celebrada el 25-veinticinco de noviembre de 2025-dos mil veinticinco, el Republicano Ayuntamiento aprobó el Proyecto de Presupuesto de Ingresos para el ejercicio fiscal 2026, el cual fue aprobado por el H. Congreso del Estado de Nuevo León y publicado en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León el 29-veintinueve de enero de 2026-dos mil veintiséis, mediante el Decreto número 176, por un monto de $4,952,023,798.00 (cuatro mil novecientos cincuenta y dos millones veintitrés mil setecientos noventa y ocho pesos 00/100 M.N.).

SEGUNDO. En la Segunda Sesión Ordinaria del mes de diciembre, celebrada el 16-dieciséis de diciembre de 2025-dos mil veinticinco, el Republicano Ayuntamiento aprobó el Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal 2026 por un monto de $6,137,023,798.00 (seis mil ciento treinta y siete millones veintitrés mil setecientos noventa y ocho pesos 00/100 m.n.), el cual fue publicado en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León el 23-veintitrés de enero de 2026-dos mil veintiséis.

TERCERO. En la Segunda Sesión Ordinaria del mes de febrero, celebrada el 24-veinticuatro de febrero de 2026-dos mil veintiséis, el Republicano Ayuntamiento aprobó la Primer Modificación al Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal 2026, para quedar en un monto de $6,366,385,030.06 (seis mil trescientos sesenta y seis millones trescientos ochenta y cinco mil treinta pesos 06/100 m.n.), la cual fue publicada en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León el 09-nueve de marzo de 2026-dos mil veintiséis.

CUARTO. En la Segunda Sesión Ordinaria del mes de abril, celebrada el 28-veintiocho de abril de 2026-dos mil veintiséis, el Republicano Ayuntamiento aprobó el DICTAMEN NÚMERO CHPM 2024-2027/019-2025/Informe Trimestral, de fecha 23-veintitrés de abril de

2026-dos mil veintiséis, emitido por la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, mediante el cual se aprobó el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Primer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, para su envío al H. Congreso del Estado de Nuevo León.

QUINTO. En la Primera Sesión Ordinaria del mes de junio, celebrada el día 09-nueve de junio de 2026-dos mil veintiséis, el Republicano Ayuntamiento aprobó la Segunda Modificación al Presupuesto de Egresos del ejercicio fiscal 2026, quedando en un monto modificado de $6,431,825,352.26 (Seis mil cuatrocientos treinta y un millones ochocientos veinticinco mil trescientos cincuenta y dos pesos 26/100 m.n.), la cual fue publicada en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León el 29-veintinueve de junio de 2026-dos mil veintiséis.

SEXTO. En la Segunda Sesión Ordinaria del mes de julio, celebrada el 28-veintiocho de julio de 2026-dos mil veintiséis, el Republicano Ayuntamiento aprobó el DICTAMEN NÚMERO CHPM 2024-2027/037-2025/Informe Trimestral, de fecha 23-veintitrés de julio de 2026-dos mil veintiséis, emitido por la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, mediante el cual se aprobó el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Segundo Trimestre del ejercicio fiscal 2026, para su envío al H. Congreso del Estado de Nuevo León.

SÉPTIMO. En fecha 20-veinte de octubre de 2026-dos mil veintiséis, la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal recibió el oficio número SFYT-1660/2026, suscrito por el C.P. Rafael Serna Sánchez, Secretario de Finanzas y Tesorería, mediante el cual se somete a consideración de esta Comisión, para su estudio, revisión, deliberación, discusión y dictamen, los documentos relativos al Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, a efecto de que, en su caso, se determine su aprobación y posterior envió al H. Congreso del Estado de Nuevo León, en cumplimiento de las disposiciones legales aplicables.

CONSIDERACIONES

PRIMERA. Esta Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, es competente para someter a la consideración del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, los proyectos de acuerdos, reglamentos y demás disposiciones administrativas para el buen manejo y cumplimiento de los asuntos hacendarios, como es el caso de la presente solicitud, de conformidad con lo dispuesto en las siguientes normas jurídicas, artículos 115 fracciones II y IV de la *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos*; 1 penúltimo y último párrafo, 165 primer y segundo párrafo y 166 de la *Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León*; 38, 39, 40 fracción II, 42 y 43 de la *Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*; 29, 30, 31 fracción I, 32 fracciones V, VI, X y XI, 35 fracción II, 36 fracción II, inciso b), 40 y 58 primer párrafo, del *Reglamento para el Gobierno Interior del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León*.

SEGUNDA. En los términos del artículo 115 primer párrafo y fracción IV de la *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos*, los Municipios administrarán libremente su Hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así

como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, además de revisar y fiscalizar sus cuentas públicas.

TERCERA. La *Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León*, de conformidad con sus artículos 1, 2 fracciones XI y XII, 7, 9 y 14 establecen que los Entes Públicos, como el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, deben presentar en documento por escrito y en forma digital al Congreso del Estado de Nuevo León, el Informe de Avance de Gestión Financiera sobre las cuentas de origen y aplicación de los recursos públicos; que incluye los ingresos percibidos, el ejercicio de los programas previstos en el Presupuesto de Egresos y los saldos del crédito público autorizado por el Congreso. El Informe de Avance de Gestión Financiera comprenderá los períodos de enero a marzo, de abril a junio, de julio a septiembre y de octubre a diciembre y deberá presentarse a más tardar el último día hábil del mes inmediato posterior al período que corresponda.

CUARTA. En el artículo 6, fracción I de la *Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León*, se señala la obligación del Presidente Municipal de informar trimestralmente al Ayuntamiento de cada uno de los subsidios otorgados, por lo que, en cumplimiento a este dispositivo legal, se incluye el Informe de Subsidios Otorgados durante el periodo del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis.

QUINTA. Que el artículo 48 de la *Ley General de Contabilidad Gubernamental*, dispone que los Ayuntamientos de los Municipios, los sistemas deberán producir, como mínimo, la información contable y presupuestaria a que se refiere el artículo 46 fracción I, incisos a), b), c), d), e), g), y h) y fracción II, incisos a) y b) de la ley en cita, que para mayor claridad se trascribe a continuación:

> *"**Artículo 46.** En lo relativo a la Federación, los sistemas contables de los poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial, las entidades de la Administración Pública Paraestatal y los órganos autónomos, permitirán en la medida que corresponda, la generación periódica de los estados y la información financiera que a continuación se señala:*
> *I. Información contable, con la desagregación siguiente:*
> *a) Estado de actividades;*
> *b) Estado de situación financiera;*
> *c) Estado de variación en la hacienda pública;*
> *d) Estado de cambios en la situación financiera;*
> *e) Estado de flujos de efectivo;*
> *...*
> *g) Notas a los estados financieros;*
> *h) Estado analítico del activo,*
> *...*
> *II. Información presupuestaria, con la desagregación siguiente:*
> *a) Estado analítico de ingresos, del que se derivará la presentación en clasificación económica por fuente de financiamiento y concepto, incluyendo los ingresos excedentes generados;*
> *b) Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos del que se derivarán las clasificaciones siguientes:*
> *1. Administrativa;*
> *2. Económica;*
> *3. Por objeto del gasto, y*
> *4. Funcional.*
> *..."*

SEXTA. De conformidad con el artículo 4 de la *Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios*, el Consejo Nacional de Armonización Contable, en los términos de la *Ley General de Contabilidad Gubernamental*, emitió los criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la *Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios*; en el presente caso, la Secretaría de Finanzas y Tesorería, incluye dichos formatos en el Informe de Avance de Gestión Financiera, correspondiente al Tercer Trimestre 2026, es decir, por el periodo del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis.

SÉPTIMA. En relación a la difusión de la información financiera que generan los Entes Públicos, debe observarse lo establecido en los artículos 51, 56 y 58 de la *Ley General de Contabilidad Gubernamental*, así como el artículo 33 fracción III, inciso j) de la *Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*.

OCTAVA. La *Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*, en sus artículos 33 fracción III, inciso e) y 100 fracción IX, respectivamente, establecen que es obligación de los Ayuntamientos, enviar cada trimestre al Congreso del Estado los Informes de Avance de Gestión Financiera de conformidad con la Ley; que, es obligación del Tesorero Municipal, remitir al Congreso del Estado de Nuevo León, previa aprobación del Ayuntamiento, los Informes de Avance de Gestión Financiera y de Cuenta Pública en los términos de la *Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León*, los cuales deberán estar rubricados por el Presidente Municipal, el Tesorero Municipal, y el Síndico Primero del Republicano Ayuntamiento.

NOVENA. El contenido de los Informes de Gestión Financiera da cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 4 y 58 de la *Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios*, en los artículos 2 fracciones XI y XII, 4, 7 y 9 de *la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León*, en el artículo 6 de la *Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León*, del año 2025-dos mil veinticinco, y en los artículos 1, 2, 3, 6, 7, 46 fracción I, incisos a), b), c), d), e), g) y h), fracción II, incisos a) y b), 48, 52 y 55 de la *Ley General de Contabilidad Gubernamental*, por lo tanto se anexa al presente dictamen, el Informe de Avance de Gestión Financiera, por el periodo del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis, que integra los documentos indicados en los preceptos de orden legal que se refieren a continuación:

En Cumplimiento a la Ley General de Contabilidad Gubernamental

1. Estado de Actividades
2. Estado de Situación Financiera
3. Estado de Variaciones en la Hacienda Pública
4. Estado de Cambios en la Situación Financiera
5. Estado de Flujos de Efectivo
6. Notas a los Estados Financieros
7. Estado Analítico del Activo
8. Estado Analítico del Pasivo/Hacienda
9. Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
10. Estado Analítico de Ingresos Presupuestales
11. Estado Analítico del Presupuesto de Egresos: Clasificación por Objeto del Gasto

Clasificación Económica
Clasificación Administrativa
Clasificación Funcional.

En Cumplimiento a la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios

1. Estado de Situación Financiera Detallado (Formato 1)
2. Informe Analitico de la Deuda Pública y Otros Pasivos (Formato 2)
3. Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos (Formato 3)
4. Balance Presupuestario (Formato 4)
5. Estado Analítico de Ingresos Detallado (Formato 5)
6. Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado por:
   Clasificación por Objeto del Gasto (Formato 6 A)
   Clasificación Administrativa (Formato 6 B)
   Clasificación Funcional (Formato 6 C)
   Clasificación de Servicios Personales por Categoría (Formato 6 D)
7. Proyecciones de Ingresos (Formato 7a)
8. Proyecciones de Egresos (Formato 7b)
9. Resultados de Ingresos (Formato 7c)
10. Resultados de Egresos (Formato 7d)
11. Informe sobre Estudios Actuariales (Formato 8)

Información Contable y Presupuestal

1. Ingresos por Programa
2. Ingresos por Programa Acumulados
3. Ingresos por Programa y Subprograma
4. Avance Presupuestal de Ingresos
5. Egresos del Trimestre por Capítulo de Gasto
6. Egresos Acumulados por Capítulo de Gasto
7. Avance Presupuestal de Egresos
8. Avance de Egresos por Programa
9. Informe de Subsidios, Disminuciones y Condonaciones 1er Trimestre, por el periodo del 1 de julio al 30 de septiembre de 2026.
10. Informe de Subsidios, Disminuciones y Condonaciones Acumulado 2026.
11. Saldos de Cuentas por Cobrar

Fondos de Aportaciones del Ramo 33

Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social

Avances del Plan Municipal de Desarrollo

Dictamen de los Auditores Externos

DÉCIMALa suscrita Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal, en ejercicio de las facultades que le confieren los dispositivos legales invocados en el Considerando Primero, con apoyo en los fundamentos expuestos en los Antecedentes y Considerandos del presente documento, así como de lo que se desprende de los documentos que integran el Informe de Avance de Gestión Financiera del periodo comprendido del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis, indicados en este Dictamen; en la sesión celebrada el 22-veintidos de octubre del año en curso, y después de llevar a cabo un ejercicio de estudio, análisis, evaluación, discusión y deliberación, se consideró factible dictaminar en sentido **POSITIVO**, someter a la consideración del Pleno del Republicano Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, la aprobación del envío al H. Congreso del Estado

de Nuevo León del Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, a más tardar el último día hábil del mes de octubre del año en curso, así como su publicación, en cumplimiento de las disposiciones legales aplicables.

Por lo expuesto y fundado, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 38 de *la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*; y 29, 40 fracción IV y 58 primer párrafo del *Reglamento para el Gobierno Interior del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León*, este Órgano Colegiado Municipal, tiene a bien someter a la consideración del Republicano Ayuntamiento, los siguientes:

SECRETARIA
DEL R. AYUNTAMIENTO

ACUERDO

PRIMERO. Se **APRUEBA** tener por presentado, de manera oportuna y conforme a las disposiciones aplicables, por la Secretaria de Finanzas y Tesorería de San Pedro Garza García, Nuevo León, el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, el cual comprende la información contable, presupuestaria y programática que refleja el estado de la Hacienda Municipal durante el período comprendido del 1°-primero de julio al 30-treinta de septiembre de 2026-dos mil veintiséis, mismo que se acompaña al presente Dictamen, así como a su Anexo, de conformidad con los antecedentes y consideraciones expuestas.

SEGUNDO. Se **APRUEBA** el envío al H. Congreso del Estado de Nuevo León del Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al tercer trimestre del ejercicio fiscal 2026, a más tardar el último día hábil del mes de octubre del año en curso, de conformidad con lo establecido en las Consideraciones Tercera y Décima del presente Dictamen.

TERCERO. Se instruye a la Secretaría del Republicano Ayuntamiento, para que, en coordinación con la Secretaría de Finanzas y Tesorería, remitan oportunamente al H. Congreso del Estado de Nuevo León el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio fiscal 2026, de conformidad con las disposiciones legales y normativas aplicables, para los efectos legales a que haya lugar.

CUARTO. Publíquese el presente Dictamen y su anexo que consiste en el Informe de Avance de Gestión Financiera correspondiente al Tercer Trimestre del ejercicio 2026, en la Gaceta Municipal, adicionalmente en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León, de conformidad con lo establecido en los artículos 35 Apartado A, fracción XII, 64, 65 y 66 fracción III de la *Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*; 109 fracción III del *Reglamento para el Gobierno Interior del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León*; así como, en el portal oficial en internet del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, conforme a lo dispuesto en los artículos 51, 56 y 58 de la *Ley General de Contabilidad Gubernamental*; y 95 fracciones XXII y XXXII de la *Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León*.

QUINTO. Gírense las instrucciones al C. Presidente Municipal, a la C. Síndica Primera, a la C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento y al C. Secretario de Finanzas y Tesorería, para el exacto cumplimiento del presente Acuerdo.

SEXTO. El presente Acuerdo entrará en vigor al momento de su aprobación.

SÉPTIMO. Súrtase los efectos legales a que haya lugar, lo anterior de conformidad con lo acordado por este Republicano Ayuntamiento.

San Pedro Garza García, Nuevo León, a 22 de octubre de 2026

ASÍ LO DICTAMINAN Y FIRMAN LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

C. SOFÍA LORENA LEAL HERRERA
PRESIDENTA
A FAVOR DEL DICTAMEN

C. JOSÉ MIGUEL CHÁVEZ GÓMEZ
SECRETARIO
A FAVOR DEL DICTAMEN

C. EUGENIO ROUX SUÁREZ
VOCAL
A FAVOR DEL DICTAMEN

C. MARIANA ZÚÑIGA ROMERO
VOCAL
A FAVOR DEL DICTAMEN

C. NORA ELENA ANDRADE ROSADO
VOCAL
A FAVOR DEL DICTAMEN

LIBERTAD 101,
CENTRO
SPGG / NL

SAN PEDRO GARZA GARCÍA

TEL
81 8400 4435 Y 36

Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informe de Avance de Gestión Financiera
Tercer Trimestre 2026

SECRETARÍA
DEL R. AYUNTAMIENTO

CON ORDEN
LIBERTAD Y JUSTICIA
1596 - 1882
SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

2024 – 2027

Anexo

Anexo correspondiente al DICTAMEN NÚMERO
CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral
(77 fojas útiles)

San Pedro Garza García N.L. 22 de octubre 2026

Así firman el anexo el Dictamen los integrantes de la

Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal

C. SOFIA LORENA LEAL HERRERA
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN

C. JOSÉ MIGUEL CHÁVEZ GÓMEZ
SECRETARIO DE LA COMISIÓN

C. EUGENIO ROUX SUÁREZ
VOCAL DE LA COMISIÓN

C. MARIANA ZÚÑIGA ROMERO
VOCAL DE LA COMISIÓN

C. NORA ELENA ANDRADE ROSADO
VOCAL DE LA COMISIÓN

- ÚLTIMA FOJA DE UN TOTAL DE 77 QUE CONTIENE FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTES AL ANEXO DEL DICTAMEN NÚMERO CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral, RELATIVO AL TERCER TRIMESTRE DEL 2026.

El suscrito **Jonathan Daniel Martínez de la Rosa**, Consejero General de Asuntos Jurídicos, con la facultad delegada por el Secretario del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, con fundamento en los artículos 96 y 98, fracción XIII, de la *Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León*, 13, 26, inciso a), fracciones XXII y XXIII, y 27, fracción I, del *Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León,* así como el acuerdo delegatorio de facultades en favor del titular de la Dirección General de Asuntos Jurídicos de la Secretaría del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, SA/DGAJ/(DGAJ)/01/2024, publicado en el *Periódico Oficial del Estado* el 30 treinta de octubre de 2024 dos mil veinticuatro; aplicable de conformidad con los artículos cuarto y sexto transitorios del citado Reglamento; certifico lo siguiente:

En atención al oficio SA/DG/1168/2026, emitido por la Dirección de Gobierno de la Secretaría del Republicano Ayuntamiento, se expide la presente copia que es fiel, correcta y concuerda en todas y cada una de sus partes con las constancias originales relativas al dictamen CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral, que obran en los archivos de la Dirección de Gobierno de la Secretaría del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León. Va en 138 ciento treinta y ocho fojas útiles. Se expide en San Pedro Garza García, Nuevo León, a 28 veintiocho de octubre de 2026 dos mil veintiséis.

CONSEJERO GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

JONATHAN DANIEL MARTÍNEZ DE LA ROSA

SECRETARÍA
DEL R. AYUNTAMIENTO

Folio 006608
Cotejó Guillermo Alejandro Santillán Arredondo
Revisó Lic. Perla Lizzeth Villarreal Robledo

Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informe de Avance de Gestión Financiera
Tercer Trimestre 2026

2024 – 2027

Anexo

Anexo correspondiente al DICTAMEN NÚMERO
CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral
(77 fojas útiles)

INDICE

	Pag.
Ley General de Contabilidad Gubernamental	4
Estado de Actividades	5
Estado de Situación Financiera	6
Estado de Variación en la Hacienda Pública	7
Estado de Cambios en la Situación Financiera	8
Estado de Flujo de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10
Estado Analítico del Activo	25
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos	26
Estado Analítico de los Ingresos Presupuestales	27
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos	
Clasificación por Objeto del Gasto	28
Clasificación Económica	30
Clasificación Administrativa	31
Clasificación Funcional	32
Ley de Disciplina Financiera	33
Estado de Situación Financiera Detallado	34
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos	36
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos	37
Balance Presupuestario	38
Estado Analítico de Ingresos Detallado	40
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado	
Clasificación por Objeto del Gasto	42
Clasificación Administrativa	46
Clasificación Funcional	47
Clasificación de Servicios Personales por Categoría	49

INDICE

	Pag.
Proyecciones y Resultados de Ingresos y Egresos	
Proyecciones de Ingresos	50
Proyecciones de Egresos	51
Resultados de Ingresos	52
Resultados de Egresos	53
Informe sobre Estudios Actuariales	54
Información Contable y Presupuestal	55
Ingresos por Programa	56
Ingresos por Programa Acumulado	57
Ingresos por Programa y Subprograma	58
Avance Presupuestal de Ingresos	59
Egresos por Capítulo del 1 de julio al 30 de septiembre de 2026	60
Egresos por Capítulo del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026	61
Avance Presupuestal de Egresos	62
Avance de Egresos por programa	63
Informe de Subsidios, Disminuciones y Condonaciones del 1 de julio al 30 de septiembre de 2026	64
Informe de Subsidios, Disminuciones y Condonaciones Acumulado	66
Saldos de Cuentas por Cobrar	68
Fondos de Aportaciones del Ramo 33	69
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios	70
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	72
Ejercicio y Destino del Gasto Federalizado y Reintegros	74
Avances del Plan Municipal de Desarrollo 2024-2027	75
Dictamen de Auditores Externos	76

Ley General de Contabilidad Gubernamental

Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informes de Avance de Gestión Financiera
Tercer Trimestre 2026

2024 – 2027

Estado de Actividades
Por los 9 meses terminados al 30 de septiembre del:

(Cifras en Pesos)

	2026	2025
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión		
Impuestos	1,753,487,786	1,656,022,879
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	195,385,200	135,588,493
Productos	129,475,055	180,163,273
Aprovechamientos	96,985,501	91,799,936
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	2,022,195,634	1,971,322,627
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios		
Ingresos Financieros	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisione	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	504,149	11,761,003
Total de Ingresos y Otros Beneficios	*4,198,033,325*	*4,046,658,210*
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	1,335,387,270	1,232,937,037
Materiales y Suministros	290,075,210	255,826,972
Servicios Generales	1,085,863,774	780,533,229
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	235,361,682	222,140,263
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	101,790	0
Ayudas Sociales	61,953,372	46,801,716
Pensiones y Jubilaciones	191,486,871	181,463,967
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones		
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública	324,732	775,521
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	159,221,557	122,988,955
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	0	0
Inversión Pública		
Inversión Pública No Capitalizable	7,751,803	56,942,247
Total de Gastos y Otras Pérdidas	*3,367,528,060*	*2,900,409,906*
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	*830,505,265*	*1,146,248,304*

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informes de Avance de Gestión Financiera
Tercer Trimestre 2026
Estado de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2026 y 2025

2024 – 2027

(Cifras en Pesos)

ACTIVO	2026	2025
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	1,495,250,448	1,989,167,036
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	76,412,075	50,562,255
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	192,409,136	138,026,747
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
	0	0
Total de Activos Circulantes	1,764,071,659	2,177,756,037
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	272,585,851	248,688,322
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proces	4,545,533,188	4,245,776,812
Bienes Muebles	1,927,003,382	1,649,947,902
Activos Intangibles	213,798,994	142,921,697
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(1,739,679,647)	(1,529,500,177)
Activos Diferidos	60,413,880	60,413,880
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
Total de Activos No Circulantes	5,279,655,647	4,818,248,436
Total de Activos	7,043,727,306	6,996,004,473

PASIVO	2026	2025
Pasivo Circulante		
Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	388,258,288	360,970,456
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	2,364,106	9,051,489
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	7,363,302	4,831,160
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	5,342,171	10,394,789
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	1,189,437	826,865
Total de Pasivos Circulantes	404,517,305	386,074,758
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	4,499	2,361,052
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	427,428,708	441,157,744
Total de Pasivos No Circulantes	427,433,207	443,518,796
Total de Pasivo	831,950,512	829,593,554
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	8,369,421	8,369,421
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	8,369,421	8,369,421
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	6,203,407,373	6,158,041,498
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	830,505,265	1,146,248,304
Resultado de Ejercicios Anteriores	5,124,873,027	4,826,213,702
Revalúos	60,971,309	60,971,309
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultado de Ejercicios Anteriores	187,057,771	124,608,182
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
Total Hacienda Pública / Patrimonio	6,211,776,794	6,166,410,919
Total de Pasivo y Hacienda Pública	7,043,727,306	6,996,004,473

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Estado de Variación en la Hacienda Pública
Al 30 de septiembre de 2026 y 2025

(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Publica / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Publica / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2025	8,369,421			0	8,369,421
Aportaciones					
Donaciones De Capital	8,369,421				8,369,421
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2025	0	5,011,793,194	1,146,248,304	0	6,158,041,498
Resultados Del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			1,146,248,304		1,146,248,304
Resultados De Ejercicios Anteriores		4,826,213,702			4,826,213,702
Revaluos		60,971,309			60,971,309
Reservas					
Reclasificacion De Resultados De Ejercicios Anteriores		124,608,182			124,608,182
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio neto 2025	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2025	8,369,421	5,011,793,194	1,146,248,304	0	6,166,410,919
Cambios en la Hacienda Publica / Patrimonio Contribuido Neto 2026	0	0	0	0	0
Aportaciones					
Donaciones De Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2026	0	298,659,325	(253,293,450)	0	45,365,875
Resultados Del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			830,505,265		830,505,265
Resultados De Ejercicios Anteriores		298,659,325	(1,146,248,304)		(847,588,979)
Revaluos					
Reservas					
Reclasificacion De Resultados De Ejercicios Anteriores			62,449,589		62,449,589
Cambios en el Esceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto 2026	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2026	8,369,421	5,310,452,518	892,954,855	0	6,211,776,794

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Estado de Cambios en la Situación Financiera
Por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

	Origen	Aplicación
ACTIVO		
Activo Circulante	(704,096,059)	751,818,892
Efectivo y Equivalentes	(493,916,588)	80,232,210
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	(493,916,588)	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	25,849,821
Inventarios	0	54,382,389
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
	0	0
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	(210,179,470)	671,586,682
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	23,897,528
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	299,756,376
Activos Intangibles	0	277,055,480
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	70,877,297
Activos Diferidos	(210,179,470)	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
	0	0
PASIVO		
Pasivo Circulante	30,182,547	(27,825,589)
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	30,182,547	(11,739,999)
Documentos por Pagar a Corto Plazo	27,287,833	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	(6,687,382)
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	2,532,142	0
Provisiones a Corto Plazo	0	(5,052,617)
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
	362,572	0
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	(16,085,589)
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	(2,356,553)
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
	0	(13,729,036)
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	361,108,914	(315,743,039)
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	361,108,914	(315,743,039)
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	(315,743,039)
Revalúos	298,659,325	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
	62,449,589	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

9

Estado de Flujos de Efectivo
Por los 9 meses terminados al 30 de septiembre de:

(Cifras en Pesos)

	2026	2025
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	1,753,487,786	1,656,022,879
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	195,385,200	135,588,493
Productos	129,475,055	180,163,273
Aprovechamientos	96,985,501	91,799,936
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	2,022,195,634	1,971,322,627
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Ingresos de operación	504,149	11,761,003
Aplicación		
Servicios Personales	1,335,387,270	1,232,937,037
Materiales y Suministros	290,075,210	255,826,972
Servicios Generales	1,085,863,774	780,533,229
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	235,361,682	222,140,263
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	101,790	0
Ayudas Sociales	61,953,372	46,801,716
Pensiones y Jubilaciones	191,486,871	181,463,967
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Anàlogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	**997,803,357**	**1,326,955,027**
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes muebles e Intangibles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	24,592,558	0
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	464,576,907	1,272,427,616
Bienes muebles e Intangibles	237,368,834	100,118,928
Otras Aplicaciones de Inversión	20,489,239	253,161,917
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	**(697,842,422)**	**(1,625,708,462)**
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto		
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Aplicación	327,313	174,910
Servicios de la Deuda		
Interno	324,732	775,521
Externo	324,732	775,521
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Flujos Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	206,738,187	204,294,813
	(206,735,606)	(204,895,424)
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalente al Efectivo	93,225,329	(503,648,859)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	1,402,025,119	2,492,815,895
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	1,495,250,448	1,989,167,036

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

A. NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Introducción

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al H. Congreso del Estado de Nuevo León y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

1. Autorización e Historia

Fundación de San Pedro el 20 de noviembre de 1596, Don Diego de Montemayor dio en Merced de tierras y aguas a su hijo Diego "El mozo", el lugar llamado "Hacienda de los Nogales", también conocido como "Hacienda Santa Bárbara de los Nogales" y "Hacienda San Pedro de los Nogales", y que hoy se denomina San Pedro Garza García Nuevo León.

Primer Ayuntamiento y Nombre Actual

- Mediante decreto de fecha 14 de enero de 1882, en sesión de H. Congreso del Estado, se decretó la creación del Municipio de Garza García.
- El día 1 de abril de 1883, siendo Gobernador del Estado de Nuevo León el Lic. Genaro Garza García, tomo posesión el primer Ayuntamiento de Garza García, siendo su primer Alcalde el Señor Natividad García. Lo que quedó establecido en el decreto número 58 del XXI Congreso del Estado.
- Posteriormente, por decreto número 111 del H. Congreso del Estado, publicado en el periódico oficial del Estado el día 14 de octubre de 1988, adquirió su nombre actual de San Pedro Garza García.
- Por decreto de fecha 4 de noviembre de 1998, del H. Congreso del Estado, se elevó de Villa a Ciudad.
- Actualmente el Municipio de San Pedro Garza García maneja su estructura en base al artículo 4 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, que menciona lo siguiente:

ARTÍCULO 4.- Cada Municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular, integrado por un Presidente Municipal, Regidores y Síndicos electos por el principio de votación mayoritaria y con Regidores electos por el principio de representación proporcional.

2. Panorama Económico y Financiero

Objetivo Anual en Materia de Ingresos Propios

- Recaudar el 100% de los Ingresos previstos en el Presupuesto de Ingresos para el ejercicio fiscal 2026, proyectados en $4,952,023,798.
- Fortalecer la recaudación de los Ingresos Municipales.
- Brindar la mejor atención a los contribuyentes.
- Elevar la eficiencia en materia de Recaudación del Impuesto Predial para mejorar nuestra posición en la distribución de Participaciones Federales.

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

Estrategias

- Establecimiento de facilidades administrativas y tecnológicas para el pago de las contribuciones municipales a través de bancos e internet.
- Difusión de obligaciones fiscales a través de medios electrónicos e impresos, e invitaciones para presentarse en la Secretaria de Finanzas y Tesorería Municipal, a revisar su situación fiscal.
- Programa de Modernización Catastral, actualización de Padrón Catastral.
- Efectuar procedimientos administrativos para la recuperación del impuesto predial del año y del rezago.
- Contar con un equipo de Abogados, Notificadores y Ejecutores para lograr el acercamiento con los contribuyentes con adeudos y a la vez notificarles las opciones posibles para regularizar su situación.
- Contar con el apoyo de un Despacho Externo para la cobranza de rezago en Predial, Modernización Catastral y Multas de Tránsito.
- Dar atención personalizada a los contribuyentes, y resolución a sus problemas o procesos.
- Mantener una relación integral con cada una de las Áreas del Municipio que generan ingresos, para lograr la mayor captación de los mismos.
- Mantener contratos con Instituciones Bancarias para facilitar la recaudación tanto en sucursales bancarias como vía internet.
- Modernización de los trámites de la Secretaría de Desarrollo Urbano.
- Depuración continua del Padrón Catastral para identificar predios municipales que no deberían generar predial
- Mantener actualizados nuestros padrones de cobro de las diversas contribuciones municipales.

El Presupuesto de Egresos inicial para el ejercicio 2026 asciende a $6,137,023,798 y se presentó para su aprobación al Republicano Ayuntamiento de este Municipio el día 25 de noviembre de 2025, siendo publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado el día 23 de enero de 2026.

En relación al artículo 8 de la Ley de Disciplina Financiera el cual menciona: "Artículo 8.- Toda propuesta de aumento o creación de gasto del Presupuesto de Egresos, deberá acompañarse con la correspondiente fuente de ingresos distinta al Financiamiento, o compensarse con reducciones en otras previsiones de gasto.",

Derivado de lo anterior, el pasado 24 de febrero, en la segunda sesión ordinaria de ese mes se aprobó la primera modificación al presupuesto de egresos, dando un total de $6,366,385,030, la cual fue publicada el Periódico Oficial el 9 de marzo del presente año; y el 09 de junio se presentó la segunda modificación llegando a un total de $6,431,825,352 publicado en el Periódico de Oficial el 29 de junio del presente año.

3. Organización y Objeto Social

a) Objeto social.
Ejercer las facultades y obligaciones que le competen de acuerdo a la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, al Artículo 33 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, y las demás leyes, reglamentos y disposiciones jurídicas vigentes en este Municipio.

b) Principal actividad.
Proveer de servicios públicos en relación al artículo 115 fracción III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y las demás que de esta provengan. Así como lo que se menciona en el artículo 181 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

c) Ejercicio Fiscal
Las presentes notas corresponden a los periodos del 1 enero al 30 de septiembre de 2026.

d) Régimen jurídico
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos
Constitución Política del Estado de Nuevo León
Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León
Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León
Ley General de Contabilidad Gubernamental
Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios
Y otras Leyes y Reglamentos aplicables a la Administración Municipal

e) Consideraciones fiscales del ente
El Municipio tributa bajo el régimen de Personas Morales con fines no lucrativos y tiene como obligaciones fiscales el entero de las retenciones de ISR por sueldos y salarios, asimilados a salarios, arrendamientos y servicios profesionales.

f) La estructura organizacional en base al Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, vigente al 30 de septiembre de 2026 es la siguiente:

- Secretaría del Republicano Ayuntamiento
- Secretaría de Finanzas y Tesorería
- Secretaría General
- Secretaría de la Contraloría y Transparencia
- Secretaría de Seguridad Pública
- Secretaría Ejecutiva
- Secretaría de Desarrollo Urbano y Movilidad
- Secretaría de Administración e Inteligencia Artificial
- Secretaría de Cultura
- Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
- Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas
- Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad
- Secretaría de Participación Ciudadana y Gobierno Abierto
- Desarrollo Integral de la Familia DIF
- Instituto Municipal de la Familia
- Instituto Municipal de la Juventud
- Patronato de Museos
- Sistema de Parques Públicos
- Instituto de Planeación y Gestión Urbana
- Instituto Municipal de Bienestar Animal

g) Fideicomisos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario, y contratos análogos, incluyendo mandatos de los cuales es parte.

El Municipio cuenta con un saldo al 30 de septiembre de 2026, por Inversiones Financieras a Largo Plazo de $272,585,851 mismo que se compone por el Fideicomiso Value – Fondo de Pensiones de $262,585,851y Fideicomiso Gobierno del Estado de Nuevo León por $10,000,000.

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

a) La información financiera ha sido preparada de conformidad a las disposiciones establecidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable y las disposiciones legales aplicables.

b) Se han aplicado para realización de la información financiera las normas expuestas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, como:
- Manual de Contabilidad Gubernamental (MCG) Capítulo III Plan de Cuentas
- MCG Capítulo IV Instructivos de Cuentas
- MCG Capítulo V Modelo de Asientos para el Registro Contable
- Reglas de Registro y Valuación del Patrimonio
- Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Ingresos
- Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Egresos
- Clasificador por Rubros de Ingresos
- Clasificación Administrativa
- Clasificación Funcional del Gasto
- Clasificación Programática
- Clasificador por Tipo de Gasto
- Clasificador por Objeto del Gasto
- Clasificador por Fuentes de Financiamiento
- Entre otras que aplican a los Ayuntamientos de los Municipios

c) Postulados Básicos.
- Sustancia Económica
- Entes Públicos
- Existencia Permanente
- Revelación Suficiente
- Importancia Relativa
- Registro e Integración Presupuestaria
- Consolidación de la Información financiera
- Devengo Contable
- Valuación
- Dualidad Económica
- Consistencia

d) Normatividad Supletoria: el Municipio prepara su información financiera en base a las disposiciones emitidas por CONAC, por lo que a la fecha no se documenta la aplicación de normatividad supletoria.

e) No aplica, ya que este no es el primer ejercicio para el Municipio en la aplicación de la base de devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad.

5. Políticas de Contabilidad Significativas

a) Beneficios a los empleados:
Actualmente existe un pasivo registrado dentro del Pasivo a Largo Plazo en el Estado de Situación Financiera, para cubrir parte de las obligaciones laborales por prima de antigüedad e indemnización legal por un monto de $256,110,711.

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

b) Provisiones:
Al 30 de septiembre de 2026, fueron creadas las provisiones de gastos en el concepto de Cuentas por pagar, para el reconocimiento de las obligaciones a favor de terceros por la recepción de bienes, servicios y avances de obra pública, en cumplimiento al postulado de Devengo Contable.

c) Inversiones no Capitalizables:
Durante el ejercicio se realizan los ajustes correspondientes por las obras públicas terminadas; si son obras capitalizables, se transfiere el saldo al activo no circulante correspondiente. Si son obras de dominio público, el monto erogado en el período se manda al gasto del mismo ejercicio presupuestal, y las erogaciones de ejercicios anteriores se reconocen en los resultados de ejercicios anteriores, de acuerdo a las Reglas de Registro y Valuación del Patrimonio, emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

El Municipio no cuenta con activos y pasivos en moneda extranjera.

7. Reporte Analítico del Activo

Las notas relacionadas al análisis del activo se encuentras detalladas en las notas de desglose de Estado de Situación Financiera y el Estado de Flujo de Efectivo.

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

El Municipio cuenta con un saldo al 30 de septiembre de 2026, por Inversiones Financieras a Largo Plazo de $272,585,851 mismo que se compone por el Fideicomiso Value – Fondo de Pensiones de $262,585,851y Fideicomiso Gobierno del Estado de Nuevo León por $10,000,000.

9. Reporte de la Recaudación

El monto de la recaudación por el periodo del 1° de enero al 30 de septiembre de 2026, asciende a la cantidad de $4,198,033,325. El 51.8% de la recaudación representa Ingresos Propios y el 48.2% Participaciones y Aportaciones, Federales y Estatales.

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

El Municipio mantiene un pasivo por arrendamiento financiero de equipo de comunicación y telecomunicaciones, mismo que asciende al 30 de septiembre de 2026, a la cantidad de $2,368,606.

11. Calificaciones otorgadas

El informe sobre las calificaciones otorgadas al Municipio de San Pedro Garza García, se encuentran en el libro de anexos de la Cuenta Pública. Estos Informes se actualizan una vez al año, siendo las siguientes:

Calificadora	Fecha	Calificación Nacional
HR Ratings	Febrero 2026	AAA
Fitch Ratings	Agosto 2026	AAA

Ahora bien, el Municipio de San Pedro Garza García, cuenta con una calificación Internacional de BBB- con perspectiva de calificación estable, la anterior emitida por la calificadora Fitch Ratings.

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

12. Proceso de Mejora

a) Las principales políticas de control interno, se encuentran documentadas en los diferentes Manuales de Políticas y Procedimientos Administrativos y publicados en la página de Transparencia del Municipio.

b) Se actualizaron y/o se elaboraron Manuales de Políticas y Procedimientos Generales Administrativos que rigen en la presente Administración.

13. Información por segmentos

No existe información por segmentos a revelar.

14. Eventos Posteriores al Cierre

No existen eventos o hechos posteriores al periodo que se informa, que proporcionen mayor evidencia sobre eventos que afecten económicamente y que no se conocían a la fecha del cierre.

15. Partes Relacionadas

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

16. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las cifras presentadas en las notas han sido redondeadas a pesos, eliminando los decimales, para fines de presentación. Como resultado, pueden existir pequeñas variaciones en las sumas, que no afectan el total general. Estas variaciones son el resultado del redondeo de las cifras a la unidad más cercana.

Notas de los Estados Financieros

(Cifras en Pesos)

Las cifras presentadas en las notas han sido redondeadas a pesos, eliminando los decimales, para fines de presentación. Como resultado, pueden existir pequeñas variaciones en las sumas, que no afectan el total general. Estas variaciones son el resultado del redondeo de las cifras a la unidad más cercana.

B. NOTAS DE DESGLOCE

I. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

1. Ingresos de Gestión:

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Impuestos sobre el patrimonio	1,729,935,733	1,635,902,387
Participaciones	1,724,358,548	1,702,801,331
Aportaciones	297,837,086	268,521,296
Derechos por prestación de servicios	112,182,552	60,992,963
Productos derivados del uso y aprovechamiento de bienes no sujetos a régimen de	104,894,002	167,771,099
Otros derechos	81,794,852	74,009,439
Multas	55,195,565	62,348,440
Otros aprovechamientos	39,480,345	25,547,153
Otros productos que generan ingresos corrientes	24,581,053	12,392,174
Accesorios de impuestos	21,091,285	18,150,543
Impuestos sobre los ingresos	2,460,767	1,969,949
Indemnizaciones	2,309,592	3,904,343
Accesorios de derechos	1,407,796	586,090
Otros ingresos y beneficios varios	504,149	11,761,003
	4,198,033,325	**4,046,658,210**

2. Gastos y Otras Pérdidas:

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Gastos de Funcionamiento	2,711,326,254	2,269,297,238
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas	488,903,714	450,405,945
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	159,221,557	122,988,955
Inversión Pública No Capitalizable	7,751,803	56,942,247
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	324,732	775,521
	3,367,528,060	**2,900,409,906**

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

Los Gastos de Funcionamiento, que representan el 80.5% de los gastos en el Estado de Actividades, se integran como sigue:

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	658,288,666	568,350,435
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	384,478,820	260,792,054
Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos y Otros Servicios	318,616,469	221,987,300
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	257,768,796	236,886,752
Remuneraciones Adicionales y Especiales	255,919,661	234,208,613
Servicios de Arrendamiento	220,223,732	142,475,823
Seguridad Social	104,166,995	87,792,147
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	74,557,929	65,083,775
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	73,888,881	71,665,580
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	72,870,310	62,803,497
Servicios Básicos	58,477,597	63,219,102
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	54,378,992	101,157,100
Otros Servicios Generales	42,043,055	37,324,998
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	31,914,906	34,619,269
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	28,682,306	9,719,687
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	20,083,719	11,591,062
Alimentos y Utensilios	19,551,296	17,059,205
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	12,782,891	21,303,846
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	7,741,597	7,887,909
Servicios Oficiales	7,314,579	7,367,851
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	4,864,160	4,541,990
Servicios de Traslado y Viáticos	2,710,897	1,155,771
Materiales y Suministros para Seguridad	-	303,473
	2,711,326,254	**2,269,297,238**

II. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

1. Efectivo y Equivalentes

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Efectivo	1,100,361	927,000
Bancos/Tesorería	123,325,833	80,313,518
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	1,365,571,243	1,902,685,616
Depósitos de Fondos de Terceros	5,253,011	5,240,902
	1,495,250,448	**1,989,167,036**

2. Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes

Al 30 de Septiembre de 2026 y de 2025, el saldo asciende a $76,412,075 y $50,562,255 respectivamente, mismos que corresponden principalmente a Gastos por Comprobar y Deudores Diversos

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

3. Derechos a recibir Bienes o Servicios

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios	3,914,229	3,914,229
Anticipo a Contratistas por Obras Publicas	188,494,907	134,112,518
	192,409,136	**138,026,747**

4. Inventarios

El Municipio no cuenta con inventarios al 30 de septiembre de 2026.

5. Almacenes

El Municipio no cuenta con inventarios al 30 de septiembre de 2026.

6. Inversiones Financieras

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Fideicomiso Value - Fondo de Pensiones	262,585,851	238,688,322
Fideicomiso Gobierno del Estado de Nuevo León	10,000,000	10,000,000
	272,585,851	**248,688,322**

7. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Terrenos	2,424,293,925	2,424,293,925
Edificios no Habitacionales	1,406,864,675	1,335,678,464
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	935,312,147	862,685,254
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	584,449,364	344,358,412
Vehículos y Equipo de Transporte	400,780,437	364,657,356
Mobiliario y Equipo de Administración	283,640,656	218,315,126
Equipo de Defensa y Seguridad	170,654,407	92,732,113
Software	130,594,296	84,139,656
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	129,925,225	141,446,011
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	127,260,326	103,848,652
Licencias	82,552,455	58,142,196
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	8,195,408	7,709,401
Activos Biológicos	1,160,000	
Patentes Marcas y Derechos	652,243	639,844
Deterioro Acumulado de Bienes	(61,667)	0
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	(137,859,070)	(110,633,606)
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	(301,171,821)	(272,665,674)
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(1,242,589,764)	(1,095,453,238)
	5,004,653,242	**4,559,893,893**

La depreciación acumulada incluye la depreciación del período enero a septiembre de 2026 registrada en el Estado de Actividades, la cual asciende a $159,200,541. Para el cálculo de la depreciación se utiliza la "Guía de vida útil estimada y Porcentajes de Depreciación", incluida en los Parámetros de Estimación de Vida Útil, emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

8. Estimaciones y Deterioros
El Municipio al 30 de septiembre de 2026, no cuenta con criterios para la determinación de cuentas incobrables por deterioro de inventarios o deterioro de bienes.

9. Otros Activos
El Municipio cuenta al 30 de septiembre de 2026, con activos diferidos por Derechos Sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero, correspondientes a:

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
San Pedro Net Sexta Etapa	60,413,880	60,413,880
Amortización Acumulada de Activos Diferidos	(57,997,325)	(50,747,659)
	2,416,555	**9,666,221**

10. Cuentas por pagar a corto plazo

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Proveedores	304,958,062	197,933,990
Servicios Personales	56,410,923	46,652,832
Retenciones y Contribuciones	23,213,334	21,491,856
Otras cuentas por pagar	3,383,933	5,285,314
Contratistas	292,037	89,606,463
	388,258,288	**360,970,456**

En los montos reflejados en esta nota, se incluyen los gastos devengados al 30 de septiembre de 2026, sin embargo, la documentación que la Secretaría de Finanzas y Tesorería tiene recibida para su pago asciende a $129,647,645.

11. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Fondos en Garantía a Corto Plazo	5,342,171	10,394,789

12. Pasivos Diferidos

	Septiembre 2026	Septiembre 2026
Alejandra Almaguer Pérez	4,831,160	4,831,160
GP Bienes Inmuebles S.A. de C.V.	1,021,946	0
Hospital Privado de Mty S.A. de C.V.	755,049	0
Diego Almaguer Pérez	443,698	0
Desarrollo Vertical Ania S.A.P.I. de C..V	311,059	0
Inmobiliaria Valle de los Colorines S.A. de C.V.	389	
	7,363,302	**4,831,160**

13. Provisiones
Al 30 de septiembre de 2026, fueron creadas las provisiones de gastos en el concepto de Cuentas por pagar, para el reconocimiento de las obligaciones a favor de terceros por la recepción de bienes, servicios y avances de obra pública, en cumplimiento al postulado de Devengo Contable.

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

14. Otros Pasivos

Al 30 de septiembre de 2026 el monto de Otros Pasivos, representa los recursos depositados al Municipio, pendientes de clasificar según los conceptos del Clasificador por Rubros de Ingresos

III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

El monto de variación en la Hacienda Pública por $830,505,265 es el resultado de la diferencia entre los ingresos generados y los gastos devengados en el período comprendido del 1° de enero al 30 de septiembre 2026.

Adicionalmente, se realizaron afectaciones al Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores por concepto de rectificaciones de ejercicios anteriores que corresponden a:

	Septiembre 2026
Inversión Pública No Capitalizable (obras pagadas en ejercicios anteriores) – Cancelación de provisiones- Aplicación del resultado del ejercicio	298,659,325
Rectificaciones de años anteriores	62,449,589

IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1. El Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al Final del Ejercicio del Estado de Flujos de Efectivo, se compone como sigue:

Efectivo y Equivalentes		
Concepto	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Efectivo	1,100,361	927,000
Bancos/Tesorería	123,325,833	80,313,518
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	1,365,571,243	1,902,685,616
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	5,253,011	5,240,902
	1,495,250,448	**1,989,167,036**

2. El detalle de adquisición de inversiones se integra de la siguiente manera:

Adquisiciones de Actividades de Inversión		
Concepto	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	464,576,907	1,272,427,616
Bienes Muebles	174,960,278	93,216,412
Mobiliario y Equipo de Administración	55,615,799	7,195,069
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	10,537,598	2,761,069

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

Adquisiciones de Actividades de Inversión		
Concepto	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	294,577	577,762
Vehículos y Equipo de Transporte	10,210,599	38,509,403
Equipo de Defensa y Seguridad	60,543,824	22,176,474
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	36,597,880	21,996,635
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	0	0
Activos Biológicos	1,160,000	0
Activos Intangibles	62,408,556	6,902,516
Otras Inversiones	20,489,239	253,161,917
Total	**722,434,980**	**1,625,708,462**

3. Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y los saldos de Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) es la siguiente:

CONCILIACION DE FLUJOS DE EFECTIVOS NETOS		
Concepto	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Resultado del Ejercicio Ahorro/Desahorro	**830,505,265**	**1,146,248,304**
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	167,298,091	180,706,723
Intereses de la deuda	324,732	775,521
Depreciación y Amortización	159,200,541	122,988,955
Disminución De Bienes Por Perdida, Obsolescencia y Deterioro	21,016	-
Inversión Pública No Capitalizable	7,751,803	56,942,247
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	**997,803,357**	**1,326,955,027**

Notas de los Estados Financieros

(Cifras en Pesos)

V. CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

A. Formato de la Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables

Concepto		2026
1. Total de Ingresos Presupuestarios		**4,198,033,325**
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios		**0**
2.1	Ingresos Financieros	
2.2	Incremento por Variación de Inventarios	
2.3	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	
2.4	Disminución del Exceso de Provisiones	
2.5	Otros Ingresos y Beneficios Varios	
2.6	Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables		**0**
3.1	Aprovechamientos Patrimoniales	
3.2	Ingresos Derivados de Financiamientos	
3.3	Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	
4. Total de Ingresos Contables		**4,198,033,325**

Notas de los Estados Financieros

(Cifras en Pesos)

B. Formato de la Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Concepto		2026
1. Total de Egresos Presupuestarios		**3,919,269,572**
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables		**778,312,334**
2.1	Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	
2.2	Materiales y Suministros	
2.3	Mobiliario y Equipo de Administración	54,439,073
2.4	Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	10,287,074
2.5	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	286,577
2.6	Vehículos y Equipo de Transporte	10,110,863
2.7	Equipo de Defensa y Seguridad	60,543,824
2.8	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	34,958,597
2.9	Activos Biológicos	1,160,000
2.10	Bienes Inmuebles	
2.11	Activos Intangibles	62,408,556
2.12	Obra Pública en Bienes de Dominio Público	466,774,286
2.13	Obra Pública en Bienes Propios	40,203,351
2.14	Acciones y Participaciones de Capital	
2.15	Compra de Títulos y Valores	
2.16	Concesión de Préstamos	
2.17	Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	
2.18	Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	30,300,226
2.19	Amortización de la Deuda Pública	6,839,907
2.20	Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	
2.21	Otros Egresos Presupuestarios No Contables	
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios		**226,570,821**
3.1	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	159,221,557
3.2	Provisiones	56,415,923
3.3	Disminución de Inventarios	
3.4	Otros Gastos	
3.5	Inversión Pública no Capitalizable	7,751,803
3.6	Materiales y Suministros (consumos)	
3.7	Otros Gastos Contables No Presupuestarios	3,181,539
4. Total de Gastos Contables		**3,367,528,060**

Notas de los Estados Financieros
(Cifras en Pesos)

C. NOTAS DE MEMORIA

Las cuentas de Orden Contables y Presupuestarias que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

Contables:

Bienes Históricos*

Antigua Cárcel Municipal 02-003-007

Antigua Cárcel Municipal 02-003-015

Casa de Agustín Siller Garza 02-010-010

Museo El Centenario 02-011-010

Archivo Histórico Municipal 09-004-010

Caja de Agua Plaza Naranjo 09-029-001

Capilla Mónica Rodríguez 09-002-006

Obligaciones Laborales Contingentes

Obligaciones Laborales al Retiro 4,850,530,442

*Dentro de las cuentas de orden fueron dados de alta de manera auxiliar a la información financiera a valor de 1 peso

Cuentas de Orden Presupuestario

Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos	
Concepto	**2026**
Ley de Ingresos Estimada	4,952,023,798
Ley de Ingresos por Ejecutar	753,990,473
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	
Ley de Ingresos Devengada	
Ley de Ingresos Recaudada	4,198,033,325

Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos	
Concepto	**2026**
Presupuesto de Egresos Aprobado	6,137,023,798
Presupuesto de Egresos por Ejercer	2,395,619,949
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	294,801,554
Presupuesto de Egresos Comprometido	121,087,496
Presupuesto de Egresos Devengado	108,730,372
Presupuesto de Egresos Ejercido	136,342,084
Presupuesto de Egresos Pagado	3,674,197,116

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Estado Analítico del Activo
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Período	Abonos del Período	Saldo Final	Variación del Período
ACTIVO					
Activo Circulante	**2,177,756,037**	**15,055,099,140**	**15,468,783,519**	**1,764,071,659**	**(413,684,379)**
Efectivo y Equivalentes	1,989,167,036	14,686,047,237	15,179,963,826	1,495,250,448	(493,916,588)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	50,562,255	96,963,869	71,114,048	76,412,075	25,849,821
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	138,026,747	272,088,034	217,705,645	192,409,136	54,382,389
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	**4,818,248,436**	**1,196,682,680**	**735,275,469**	**5,279,655,647**	**461,407,211**
Inversiones Financieras a Largo Plazo	248,688,322	24,025,401	127,872	272,585,851	23,897,528
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,245,776,812	756,506,150	456,749,773	4,545,533,188	299,756,376
Bienes Muebles	1,649,947,902	324,738,084	47,682,604	1,927,003,382	277,055,480
Activos Intangibles	142,921,697	84,425,583	13,548,286	213,798,994	70,877,297
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(1,529,500,177)	6,987,463	217,166,933	(1,739,679,647)	(210,179,470)
Activos Diferidos	60,413,880	0	0	60,413,880	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Total	6,996,004,473	16,251,781,820	16,204,058,988	7,043,727,306	47,722,833

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Denominación de las deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldos Inicial del periodo	Saldo Final del periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros:	Pesos	TICSA	9,051,489	2,364,106
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamiento Financieros:	Pesos	TICSA	2,361,052	4,499
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
OTROS PASIVOS				
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	Pesos		360,970,456	388,258,288
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	Pesos		4,831,160	7,363,302
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	Pesos		10,394,789	5,342,171
Otros Pasivos a Corto Plazo	Pesos		826,865	1,189,437
Provisiones a Largo Plazo	Pesos		441,157,744	427,428,708
Total Deuda y Otros Pasivos			**829,593,554**	**831,950,512**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Estado de Analítico de Ingresos Presupuestales
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado 2026	Ampliaciones y Reducciones	Modificado 2026	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3=1+2)	(4)	(5)	(6=5-1)
Impuestos	1,904,539,565		1,904,539,565	1,753,487,786	1,753,487,786	(151,051,779)
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	225,675,544		225,675,544	195,385,200	195,385,200	(30,290,344)
Productos	116,616,393		116,616,393	129,475,055	129,475,055	12,858,662
Aprovechamientos	128,933,661		128,933,661	97,489,650	97,489,650	(31,444,011)
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	2,576,258,635		2,576,258,635	2,022,195,634	2,022,195,634	(554,063,001)
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	4,952,023,798	0	4,952,023,798	4,198,033,325	4,198,033,325	
					Ingresos Excedentes	(753,990,473)

Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado 2026	Ampliaciones y Reducciones	Modificado 2026	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3=1+2)	(4)	(5)	(6=5-1)
Ingresos del Municipio						
Impuestos	1,904,539,565		1,904,539,565	1,753,487,786	1,753,487,786	(151,051,779)
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	225,675,544		225,675,544	195,385,200	195,385,200	(30,290,344)
Productos	116,616,393		116,616,393	129,475,055	129,475,055	12,858,662
Aprovechamientos	128,933,661		128,933,661	97,489,650	97,489,650	(31,444,011)
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	2,576,258,635		2,576,258,635	2,022,195,634	2,022,195,634	(554,063,001)
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos						
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	4,952,023,798	0	4,952,023,798	4,198,033,325	4,198,033,325	
					Ingresos Excedentes	(753,990,473)

Estado de Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 2026	Ampliaciones / Reducciones	Modificado 2026	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	6=(3-4)
Servicios Personales	**1,815,000,000**	**2,728,087**	**1,817,728,087**	**1,300,955,416**	**1,334,525,795**	**516,772,670**
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	880,155,334	(10,139,369)	870,015,965	658,288,666	657,047,070	211,727,299
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	124,956,694	6,750,000	131,706,694	54,378,992	54,363,451	77,327,703
Remuneraciones Adicionales y Especiales	315,401,310	(6,244,806)	309,156,504	199,508,738	237,595,621	109,647,765
Seguridad Social	128,839,496	-	128,839,496	104,166,995	104,166,995	24,672,501
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	359,749,195	11,987,146	371,736,341	279,747,865	276,488,498	91,988,476
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	5,897,971	375,115	6,273,086	4,864,160	4,864,160	1,408,926
Materiales y Suministros	**493,268,652**	**(23,979,822)**	**469,288,830**	**290,121,513**	**249,841,932**	**179,167,318**
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos	14,431,422	1,561,193	15,992,614	7,791,997	5,724,995	8,200,617
Alimentos y Utensilios	27,468,914	8,554,635	36,023,550	19,551,296	15,511,509	16,472,254
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	120,369,413	(8,139,601)	112,229,812	74,557,929	52,054,029	37,671,883
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	116,624,277	(4,666,907)	111,957,370	73,884,783	72,229,646	38,072,588
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	136,623,975	(44,705,732)	91,918,244	72,870,310	70,157,825	19,047,933
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	39,441,712	(637,346)	38,804,365	28,682,306	23,850,926	10,122,059
Materiales y Suministros Para Seguridad	1,963,017	23,516,100	25,479,117	-	-	25,479,117
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	36,345,922	537,836	36,883,758	12,782,891	10,313,002	24,100,866
Servicios Generales	**1,619,725,251**	**91,709,316**	**1,711,434,567**	**1,090,952,090**	**939,709,226**	**620,482,477**
Servicios Básicos	103,199,103	(3,374,108)	99,824,996	58,477,597	53,439,471	41,347,398
Servicios de Arrendamiento	379,322,768	(42,957,365)	336,365,403	220,250,412	175,044,927	116,114,991
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	422,931,534	75,959,501	498,891,035	318,616,469	280,906,650	180,274,566
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	48,642,536	(425,175)	48,217,361	31,914,906	31,912,221	16,302,455
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	548,006,746	45,748,190	593,754,936	384,478,659	324,239,829	209,276,277
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	18,765,330	12,473,680	31,239,010	20,083,719	17,682,214	11,155,291
Servicios de Traslado y Viáticos	4,459,677	2,196,120	6,655,797	2,710,897	2,998,665	3,944,901
Servicios Oficiales	14,769,859	80,957	14,850,817	7,314,579	6,423,267	7,536,238
Otros Servicios Generales	79,627,696	2,007,516	81,635,212	47,104,853	47,061,981	34,530,360

Estado de Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 2026	Ampliaciones / Reducciones	Modificado 2026	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	6=(3-4)
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	**737,535,176**	**4,277,413**	**741,812,589**	**488,903,714**	**484,128,347**	**252,908,875**
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	313,358,142	41,878,241	355,236,383	235,361,682	236,693,654	119,874,701
Subsidios y Subvenciones	-	101,800	101,800	101,790	-	10
Ayudas Sociales	164,941,630	(34,974,159)	129,967,470	61,953,372	55,982,675	68,014,099
Pensiones y Jubilaciones	259,235,404	(2,728,468)	256,506,936	191,486,871	191,452,019	65,020,065
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
Bienes Muebles, Inmuebles E Intangibles	**161,941,867**	**220,066,560**	**382,008,427**	**234,194,564**	**176,793,286**	**147,813,863**
Mobiliario y Equipo de Administración	49,249,876	15,447,669	64,697,545	54,439,073	51,287,663	10,258,472
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	12,611,026	8,927,993	21,539,019	10,287,074	8,881,426	11,251,945
Equipo E Instrumental Médico y de Laboratorio	2,347,579	(40,256)	2,307,323	286,577	67,153	2,020,746
Vehículos y Equipo de Transporte	4,763,944	14,932,680	19,696,625	10,110,863	3,658,143	9,585,762
Equipo de Defensa y Seguridad	10,000,000	54,835,604	64,835,604	60,543,824	57,108,104	4,291,781
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	19,436,226	45,493,086	64,929,312	34,958,597	3,780,745	29,970,715
Activos Biologicos	-	1,160,000	1,160,000	1,160,000	-	-
Bienes Inmuebles	49,719,432	5,122,579	54,842,010	-	-	54,842,010
Activos Intangibles	13,813,784	74,187,204	88,000,988	62,408,556	52,010,051	25,592,432
Inversión Pública	**1,300,000,000**	**-**	**1,300,000,000**	**506,977,636**	**482,033,890**	**793,022,364**
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	1,221,925,395	(570,528)	1,221,354,866	466,774,286	441,830,540	754,580,580
Obra Pública en Bienes Propios	78,074,605	570,528	78,645,134	40,203,351	40,203,351	38,441,783
Deuda Pública	**9,552,852**	**-**	**9,552,852**	**7,164,639**	**7,164,639**	**2,388,213**
Amortización de la Deuda Pública	8,555,535	-	8,555,535	6,839,907	6,839,907	1,715,628
Intereses de la Deuda Pública	997,317	-	997,317	324,732	324,732	672,585
Total del Egreso	6,137,023,798	294,801,554	6,431,825,352	3,919,269,572	3,674,197,116	2,512,555,780

Estado de Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (Tipo de Gasto)
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 2026	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado 2026	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	6=(3-4)
Gasto Corriente	4,403,444,228	77,360,959	4,480,805,187	2,975,815,669	2,813,126,119	1,504,989,518
Gasto de Capital	1,461,941,867	220,066,560	1,682,008,427	741,172,200	658,827,176	940,836,227
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	9,552,852	-	9,552,852	7,164,639	7,164,639	2,388,213
Pensiones y Jubilaciones	262,084,851	- 2,625,965	259,458,886	195,117,064	195,079,182	64,341,822
Participaciones	-	-	-	-	-	-
Total del Egreso	6,137,023,798	294,801,554	6,431,825,352	3,919,269,572	3,674,197,116	2,512,555,780

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 2026	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado 2026	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	6=(3-4)
Republicano Ayuntamiento	21,701,028	1,045,928	22,746,956	15,000,921	14,920,357	7,746,034
Sec. Del Republicano Ayuntamiento	189,122,692	14,207,380	203,330,072	136,257,823	128,512,274	67,072,248
Sec. De Finanzas y Tesoreria	240,161,206	6,780,254	246,941,459	119,186,606	116,874,211	127,754,853
Sec. General	36,855,010	(2,728,806)	34,126,204	19,201,068	17,986,692	14,925,136
Sec. De Admon. E Inteligencia Artificial	263,318,312	(3,317,947)	260,000,366	162,974,842	186,775,844	97,025,523
Sec. De Cultura	136,374,838	(11,040,958)	125,333,880	68,214,794	62,839,107	57,119,085
Sec. de Desarrollo Social y Calidad de Vida	465,058,159	(89,030,310)	376,027,849	247,347,738	223,770,283	128,680,110
Sec. De Infraestructura y Obras Públicas	1,365,418,652	(237,734)	1,365,180,918	549,734,191	524,136,270	815,446,727
Sec. De Serv. Públicos y Mantenimiento de La Ciudad	1,034,314,364	30,244,070	1,064,558,434	706,114,440	604,456,958	358,443,994
Sec. De Participación Ciudadana y Gobierno Abierto	102,546,948	28,369,081	130,916,029	71,066,651	63,222,388	59,849,377
Sec. de la Contraloria y Transparencia	62,351,330	258,324	62,609,654	41,786,135	40,464,000	20,823,519
Sec. de Seguridad Pública	972,968,901	134,568,031	1,107,536,931	843,465,311	775,332,778	264,071,621
Sec. De Desarrollo Urbano y Movilidad	271,968,118	(699,962)	271,268,156	166,949,550	155,681,865	104,318,606
Secretaria Ejecutiva	83,766,460	14,255,192	98,021,652	62,783,958	59,040,044	35,237,694
Previsión Social	433,206,722	(529,846)	432,676,876	311,020,112	307,193,868	121,656,764
Organismos Descentralizados	457,891,060	(3,356,176)	454,534,884	288,973,538	290,200,437	165,561,346
Desarrollo Integral de la Familia DIF	0	176,015,035	176,015,035	109,191,892	102,789,740	66,823,143
Total del Egreso	**6,137,023,798**	**294,801,554**	**6,431,825,352**	**3,919,269,572**	**3,674,197,116**	**2,512,555,780**

Estado de Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 2026	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado 2026	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	6=(3-4)
Gobierno	**1,988,494,717**	**174,510,425**	**2,163,005,142**	**1,482,477,096**	**1,418,400,683**	**680,528,046**
Legislación	21,701,028	1,045,928	22,746,956	15,000,921	14,920,357	7,746,034
Justicia	21,403,066	701,066	22,104,131	16,043,442	15,992,659	6,060,689
Coordinación de la Política de Gobierno	491,018,611	12,293,282	503,311,893	282,357,176	272,199,391	220,954,717
Asuntos Financieros y Hacendarios	148,508,851	1,675,939	150,184,790	94,274,524	92,198,817	55,910,266
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	994,481,890	145,157,392	1,139,639,282	866,627,525	792,221,222	273,011,757
Otros Servicios Generales	311,381,271	13,636,819	325,018,090	208,173,507	230,868,237	116,844,583
Desarrollo Social	**3,738,653,661**	**76,954,482**	**3,815,608,143**	**2,131,894,933**	**1,950,956,669**	**1,683,713,210**
Proteccion Ambiental	201,249,529	82,452,077	283,701,606	165,319,697	140,844,619	118,381,909
Vivienda y Servicios a la Comunidad	2,318,575,618	(27,391,694)	2,291,183,924	1,192,297,779	1,073,059,765	1,098,886,146
Salud	57,409,735	14,947,262	72,356,997	43,552,012	40,548,678	28,804,986
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	336,523,672	(20,831,546)	315,692,126	166,471,371	154,587,988	149,220,755
Educación	38,317,235	4,067,279	42,384,514	25,471,669	22,920,274	16,912,845
Protección Social	575,813,067	12,394,793	588,207,860	406,572,801	396,374,063	181,635,059
Otros Asuntos Sociales	210,764,804	11,316,311	222,081,115	132,209,605	122,621,281	89,871,510
Desarrollo Económico	**13,152,443**	**3,093,053**	**16,245,496**	**8,759,366**	**7,474,688**	**7,486,130**
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	13,152,443	3,093,053	16,245,496	8,759,366	7,474,688	7,486,130
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	**396,722,978**	**40,243,594**	**436,966,572**	**296,138,177**	**297,365,076**	**140,828,395**
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	9,552,852	0	9,552,852	7,164,639	7,164,639	2,388,213
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	387,170,126	40,243,594	427,413,720	288,973,538	290,200,437	138,440,182
Total del Egreso	6,137,023,798	294,801,554	6,431,825,352	3,919,269,572	3,674,197,116	2,512,555,780

Ley de Disciplina Financiera

Estado de Situación Financiera Detallado
Formato 1
Al 30 de septiembre de 2026 y al 31 de diciembre de 2025

(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	2025	Concepto	2026	2025
ACTIVO			**PASIVO**		
Activo Circulante			**Pasivo Circulante**		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	1,495,250,448	1,402,025,119	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	388,258,288	531,423,918
a1) Efectivo	1,100,361	346,861	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	123,325,833	116,599,085	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	304,958,062	468,148,402
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	3,383,933	3,143,327
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	1,365,571,243	1,279,838,271	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	5,253,011	5,240,902	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	23,213,334	50,084,185
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	76,412,075	47,978,817	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	292,037	10,048,003
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	76,412,069	47,976,935	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	2,364,106	9,204,013
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	7	1,882	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	192,409,136	180,328,930	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	2,364,106	9,204,013
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	3,914,229	4,382,451	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	7,363,302	12,041,480
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	188,494,907	175,946,479	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	7,363,302	12,041,480
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	5,342,171	7,038,519
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	5,342,171	7,038,518
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo		0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	1,189,437	862,124
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	1,189,437	862,124
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	**1,764,071,659**	**1,630,332,865**	**IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)**	**404,517,305**	**560,570,054**

Estado de Situación Financiera Detallado
Formato 1
Al 30 de septiembre de 2026 y al 31 de diciembre de 2025

(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	2025	Concepto	2026	2025
Activo No Circulante			**Pasivo No Circulante**		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	272,585,851	252,096,612	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		0	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,545,533,188	4,088,708,084	c. Deuda Pública a Largo Plazo	4,499	4,499
d. Bienes Muebles	1,927,003,382	1,752,517,814	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	213,798,994	151,390,438	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(1,739,679,647)	(1,580,932,800)	f. Provisiones a Largo Plazo	427,428,708	437,273,368
g. Activos Diferidos	60,413,880	60,413,880			
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	**IIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIB = a + b + c + d + e + f)**	**427,433,207**	**437,277,867**
i. Otros Activos no Circulantes	0	0			
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	**5,279,655,647**	**4,724,194,027**	**II. Total del Pasivo (II = IIA + IIB)**	**831,950,512**	**997,847,921**
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	0	0
I. Total del Activo (I = IA + IB)	**7,043,727,306**	**6,354,526,892**	**IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)**	8,369,421	8,369,421
			a. Aportaciones	0	0
			b. Donaciones de Capital	8,369,421	8,369,421
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	**6,203,407,373**	**5,348,309,550**
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	830,505,265	294,213,151
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	5,124,873,027	4,806,980,525
			c. Revalúos	60,971,309	60,971,309
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	187,057,771	186,144,566
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	**6,211,776,794**	**5,356,678,971**
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	**7,043,727,306**	**6,354,526,892**

Estado Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos
Formato 2
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2025 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	9,208,513		(6,839,907)		2,368,606	324,732	
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	9,204,013		(6,839,907)		2,364,106		
a1) Instituciones de Crédito	0				0		
a2) Títulos y Valores	0				0		
a3) Arrendamientos Financieros	9,204,013		(6,839,907)	0	2,364,106		
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	4,499				4,499		
b1) Instituciones de Crédito							
b2) Títulos y Valores							
b3) Arrendamientos Financieros	4,499			0	4,499.05		
2. Otros Pasivos	988,639,408			(159,057,502)	829,581,907		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	997,847,921				831,950,512		
4. Deuda Contingente 1 (informativo)							
A. Deuda Contingente	0				0		
B. Deuda Contingente	0				0		
C. Deuda Contingente	0				0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2							
A. Instrumento Bono Cupón Cero	0				0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero	0				0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero	0				0		

Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamiento
Formato 3
Al 30 de septiembre de 2026
(Cifras en Pesos)

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 31 de marzo de 2026 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de marzo de 2026 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de marzo de 2026 (m = g – l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)										
Thousand International S.A. DE C.V.	01-mar-15	01-mar-15	01-dic-26	380,447,265	142	716,096	716,096	373,476,746	373,476,746	6,970,519
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
a) Otro Instrumento 1	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
b) Otro Instrumento 2	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
c) Otro Instrumento 3	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
d) Otro Instrumento XX	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	01-mar-15	01-mar-15	01-dic-26	380,447,265	142	716,096	716,096	373,476,746	373,476,746	6,970,519

Balance Presupuestario
Formato 4
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto (c)	Estimado / Aprobado	Devengo	Recaudado / Pagado
A. Ingresos Totales (A=A1+A2)	4,952,023,798.00	4,198,033,325.40	4,198,033,325.40
A1. Ingresos de Libre Disposición	4,567,309,656.00	3,900,196,239.06	3,900,196,239.06
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	384,714,142.00	297,837,086.34	297,837,086.34
B. Egresos Presupuestarios (1) (B=B1+B2)	6,128,468,263.00	3,912,429,665.43	3,667,357,208.98
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	6,025,791,461.38	3,773,164,190.44	3,515,888,746.85
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	102,676,801.62	139,265,474.99	151,468,462.13
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	1,402,025,118.66	1,402,025,118.66	1,402,025,118.66
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	1,389,683,011.48	1,389,683,011.48	1,389,683,011.48
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	12,342,107.18	12,342,107.18	12,342,107.18
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	225,580,654	1,687,628,778.63	1,932,701,235.08
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	225,580,654	1,687,628,778.63	1,932,701,235.08
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	(1,176,444,465)	285,603,659.97	530,676,116.42

Concepto (c)	Aprobado	Devengo	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E=E1+E2)	997,317.00	324,732.01	324,732.01
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	997,317.00	324,732.01	324,732.01
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
IV. Balance Primario (IV = III + E)	(1,175,447,148)	285,928,391.98	531,000,848.43

Concepto (c)	Estimado / Aprobado	Devengo	Recaudado / Pagado
F. Financiamiento (F=F1+F2)	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G. Amortización de la Deuda (G=G1+G2)	8,555,535.00	6,839,907.00	6,839,907.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	8,555,535.00	6,839,907.00	6,839,907.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	(8,555,535)	(6,839,907)	(6,839,907)

Balance Presupuestario
Formato 4
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto (c)	Estimado / Aprobado	Devengo	Recaudado / Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	4,567,309,656.00	3,900,196,239.06	3,900,196,239.06
A3.1.Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	(8,555,535)	(6,839,907)	(6,839,907)
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	8,555,535.00	6,839,907.00	6,839,907.00
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	6,025,791,461.38	3,773,164,190.44	3,515,888,746.85
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	1,389,683,011.48	1,389,683,011.48	1,389,683,011.48
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	(77,354,329)	1,509,875,153.10	1,767,150,596.69
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	(68,798,794)	1,516,715,060.10	1,773,990,503.69

Concepto (c)	Estimado / Aprobado	Devengo	Recaudado / Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	384,714,142.00	297,837,086.34	297,837,086.34
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	102,676,801.62	139,265,474.99	151,468,462.13
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	12,342,107.18	12,342,107.18	12,342,107.18
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	294,379,447.56	170,913,718.53	158,710,731.39
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	294,379,447.56	170,913,718.53	158,710,731.39

Estado Analítico de Ingresos Detallado
Formato 5
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
I. Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos	1,904,539,565.00	0.00	1,904,539,565.00	1,753,487,785.73	1,753,487,785.73	(151,051,779)
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Derechos	225,675,544.00	0.00	225,675,544.00	195,385,200.00	195,385,200.00	(30,290,344)
E. Productos	116,616,393.00	0.00	116,616,393.00	129,475,055.27	129,475,055.27	12,858,662.27
F. Aprovechamientos	128,933,661.00	0.00	128,933,661.00	97,489,650.25	97,489,650.25	(31,444,011)
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones H=(h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	2,066,540,334.00	0.00	2,066,540,334.00	1,636,869,673.06	1,636,869,673.06	(429,670,661)
h1. Fondo General de Participaciones	1,386,794,439.00	0.00	1,386,794,439.00	1,123,346,269.99	1,123,346,269.99	(263,448,169)
h2. Fondo de Fomento Municipal	254,947,753.00	0.00	254,947,753.00	193,634,868.58	193,634,868.58	(61,312,884)
h3. Fondo de Fiscalización y Recaudación	86,321,356.00	0.00	86,321,356.00	59,223,092.10	59,223,092.10	(27,098,264)
h4. Fondo de Compensación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h5. Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h6. Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	43,525,899.00	0.00	43,525,899.00	27,614,076.67	27,614,076.67	(15,911,822)
h7. 0.136% de la Recaudación Federal Participable	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h8. 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h9. Gasolinas y Diésel	16,360,180.00	0.00	16,360,180.00	14,009,647.93	14,009,647.93	(2,350,532)
h10. Fondo del Impuesto Sobre la Renta	278,590,707.00	0.00	278,590,707.00	203,087,485.93	203,087,485.93	(75,503,221)
h11. Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	15,954,231.86	15,954,231.86	15,954,231.86
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal I=(i1+i2+i3+i4+i5)	69,576,740.00	0.00	69,576,740.00	40,447,779.83	40,447,779.83	(29,128,960)
i1. Tenencia o Uso de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2. Fondo de Compensación ISAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3. Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	62,733,291.00	0.00	62,733,291.00	33,157,727.37	33,157,727.37	(29,575,564)
i4. Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5. Otros Incentivos Económicos	6,843,449.00	0.00	6,843,449.00	7,290,052.46	7,290,052.46	446,603.46
J. Transferencias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
K. Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
L. Otros Ingresos de Libre Disposición L=(l1+l2)	55,427,419.00	0.00	55,427,419.00	47,041,094.92	47,041,094.92	(8,386,324)
l1. Participaciones en Ingresos Locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
l2. Otros Ingresos de Libre Disposición	55,427,419.00	0.00	55,427,419.00	47,041,094.92	47,041,094.92	(8,386,324)
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	4,567,309,656.00	0.00	4,567,309,656.00	3,900,196,239.06	3,900,196,239.06	
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						(667,113,417)

Estado Analítico de Ingresos Detallado
Formato 5
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
II. Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones A=(a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	293,184,885.00	0.00	293,184,885.00	243,114,772.74	243,114,772.74	(50,070,112)
a1. Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2. Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	8,657,034.00	0.00	8,657,034.00	7,270,780.03	7,270,780.03	(1,386,254)
a4. Fondo de Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	144,422,088.00	0.00	144,422,088.00	110,038,477.55	110,038,477.55	(34,383,610)
a5. Fondo de Aportaciones Múltiples	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6. Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7. Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	140,105,763.00	0.00	140,105,763.00	125,805,515.16	125,805,515.16	(14,300,248)
a8. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Convenios B=(b1+b2+b3+b4)	91,529,257.00	0.00	91,529,257.00	54,722,313.60	54,722,313.60	(36,806,943)
b1. Convenios de Protección Social en Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2. Convenios de Descentralización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3. Convenios de Reasignación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4. Otros Convenios y Subsidios	91,529,257.00	0.00	91,529,257.00	54,722,313.60	54,722,313.60	(36,806,943)
C. Fondos Distintos de Aportaciones C=(c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1. Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2. Fondo Minero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II=A+B+C+D+E)	384,714,142.00	0.00	384,714,142.00	297,837,086.34	297,837,086.34	(86,877,056)
III. Ingresos Derivados de Financiamientos						
A. Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Ingresos Derivados de Financiamientos (III=A)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV Total de Ingresos (IV=I+II+III)	4,952,023,798.00	0.00	4,952,023,798.00	4,198,033,325.40	4,198,033,325.40	(753,990,473)
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuestario de Egresos Detallado
a) Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Formato 6 a
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

	EGRESOS					Sub-Ejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
I. Gasto No Etiquetado(I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	6,034,346,996	243,528,261	6,277,875,257	3,780,004,097	3,522,728,654	2,497,871,160
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	1,815,000,000	2,728,087	1,817,728,087	1,300,955,416	1,334,525,795	516,772,670
a1. Remuneraciones al Personal de Caracter Permanente	880,155,334	(10,139,369)	870,015,965	658,288,666	657,047,070	211,727,299
a2. Remuneraciones al Personal de Caracter Transitorio	124,956,694	6,750,000	131,706,694	54,378,992	54,363,451	77,327,703
a3. Remuneraciones Adicionales y Especiales	315,401,310	(6,244,806)	309,156,504	199,508,738	237,595,621	109,647,765
a4. Seguridad Social	128,839,496	0	128,839,496	104,166,995	104,166,995	24,672,501
a5. Otras Prestaciones Sociales y Economicas	359,749,195	11,987,146	371,736,341	279,747,865	276,488,498	91,988,476
a6. Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7. Pago de Estimulos a Servidores Publicos	5,897,971	375,115	6,273,086	4,864,160	4,864,160	1,408,926
a8. IMPUESTO SOBRE NOMINAS Y OTROS QUE SE DERIVEN DE UNA RELACION LABORAL	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	480,504,576	(43,559,409)	436,945,167	271,986,385	249,841,932	164,958,782
b1. Materiales de Administracion, Emision de Documentos y Articulos Oficiales	14,431,422	1,561,193	15,992,614	7,791,997	5,724,995	8,200,617
b2. Alimentos y Utensilios	27,468,914	8,554,635	36,023,550	19,551,296	15,511,509	16,472,254
b3. Materias Primas y Materiales de Produccion y Comercializacion	0	0	0	0	0	0
b4. Materiales y Articulos de Construccion y de Reparacion	120,369,413	(40,483,264)	79,886,149	56,422,802	52,054,029	23,463,347
b5. Productos Quimicos, Farmaceuticos y de Laboratorio	116,624,277	(4,666,907)	111,957,370	73,884,783	72,229,646	38,072,588
b6. Combustibles, Lubricantes y Aditivos	123,859,899	(31,941,655)	91,918,244	72,870,310	70,157,825	19,047,933
b7. Vestuario, Blancos, Prendas de Proteccion y Articulos Deportivos	39,441,712	(637,346)	38,804,365	28,682,306	23,850,926	10,122,059
b8. Materiales y Suministros	1,963,017	23,516,100	25,479,117	0	0	25,479,117
b9. Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	36,345,922	537,836	36,883,758	12,782,891	10,313,002	24,100,866
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	1,529,812,525	109,131,957	1,638,944,482	1,018,462,089	836,858,611	620,482,393
c1. Servicios Basicos	103,199,103	(3,374,108)	99,824,996	58,477,597	53,439,471	41,347,398
c2. Servicios de Arrendamiento	379,322,768	(54,717,437)	324,605,331	208,490,340	163,284,855	116,114,991
c3. Servicios Profesionales, Cientificos, Tecnicos y Otros Servicios	422,931,534	75,959,501	498,891,035	318,616,469	280,906,650	180,274,566
c4. Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	48,642,452	(425,175)	48,217,277	31,914,906	31,912,221	16,302,371
c5. Servicios de Instalacion, Reparacion, Mantenimiento y Conservacion	458,094,105	74,930,902	533,025,007	323,748,730	233,149,285	209,276,277
c6. Servicios de Comunicacion Social y Publicidad	18,765,330	12,473,680	31,239,010	20,083,719	17,682,214	11,155,291
c7. Servicios de Traslado y Viaticos	4,459,677	2,196,120	6,655,797	2,710,897	2,998,665	3,944,901
c8. Servicios Oficiales	14,769,859	80,957	14,850,817	7,314,579	6,423,267	7,536,238
c9. Otros Servicios Generales	79,627,696	2,007,516	81,635,212	47,104,853	47,061,981	34,530,360
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	737,535,176	4,277,413	741,812,589	488,903,714	484,128,347	252,908,875
d1. Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	313,358,142	41,878,241	355,236,383	235,361,682	236,693,654	119,874,701
d2. Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3. Subsidios y Subvenciones	0	101,800	101,800	101,790	0	10
d4. Ayudas Sociales	164,941,630	(34,974,159)	129,967,470	61,953,372	55,982,675	68,014,099
d5. Pensiones y Jubilaciones	259,235,404	(2,728,468)	256,506,936	191,486,871	191,452,019	65,020,065
d6. Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos Fideicomiso de Desastres	0	0	0	0	0	0
d7. Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8. Donativos	0	0	0	0	0	0
d9. Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuestario de Egresos Detallado
a) Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Formato 6 a
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

	EGRESOS					Sub-Ejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	161,941,867	170,950,213	332,892,081	185,554,217	128,175,439	147,337,863
e1. Mobiliario y Equipo de Administracion	49,249,876	(33,199,944)	16,049,932	5,798,726	2,669,816	10,251,206
e2. Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	12,611,026	8,927,993	21,539,019	10,287,074	8,881,426	11,251,945
e3. Equipo e Instrumental Medico y de Laboratorio	2,347,579	(40,256)	2,307,323	286,577	67,153	2,020,746
e4. Vehiculos y Equipo de Transporte	4,763,944	14,463,946	19,227,891	10,110,863	3,658,143	9,117,028
e5. Equipo de Defensa y Seguridad	10,000,000	54,835,604	64,835,604	60,543,824	57,108,104	4,291,781
e6. Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	19,436,226	45,493,086	64,929,312	34,958,597	3,780,745	29,970,715
e7. Activos Biologicos	0	1,160,000	1,160,000	1,160,000	0	0
e8. Bienes Inmuebles	49,719,432	5,122,579	54,842,010	0	0	54,842,010
e9. Activos Intangibles	13,813,784	74,187,204	88,000,988	62,408,556	52,010,051	25,592,432
F. Inversion Pública (F=f1+f2+f3)	1,300,000,000	0	1,300,000,000	506,977,636	482,033,890	793,022,364
f1. Obra Pública en Bienes de Dominio Público	1,221,925,395	(570,528)	1,221,354,866	466,774,286	441,830,540	754,580,580
f2. Obra Pública en Bienes Propios	78,074,605	570,528	78,645,134	40,203,351	40,203,351	38,441,783
f3. Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1. Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2. Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3. Compra de Titulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4. Concesion de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5. Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Analogos	0	0	0	0	0	0
g6. Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7. Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1. Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3. Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	9,552,852	0	9,552,852	7,164,639	7,164,639	2,388,213
i1. Amortizacion de la Deuda Pública	8,555,535	0	8,555,535	6,839,907	6,839,907	1,715,628
i2. Intereses de la Deuda Pública	997,317	0	997,317	324,732	324,732	672,585
i3. Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4. Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5. Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6. Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7. Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuestario de Egresos Detallado
a) Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Formato 6 a
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

	EGRESOS					Sub-Ejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
II. Gasto Etiquetado(II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	102,676,802	51,273,293	153,950,095	139,265,475	151,468,462	14,684,620
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1. Remuneraciones al Personal de Caracter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2. Remuneraciones al Personal de Caracter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3. Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4. Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5. Otras Prestaciones Sociales y Economicas	0	0	0	0	0	0
a6. Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7. Pago de Estimulos a Servidores Publicos	0	0	0	0	0	0
a8. IMPUESTO SOBRE NOMINAS Y OTROS QUE SE DERIVEN DE UNA RELACION LABORAL	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	12,764,076	19,579,587	32,343,663	18,135,127	0	14,208,536
b1. Materiales de Administracion, Emision de Documentos y Articulos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2. Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3. Materias Primas y Materiales de Produccion y Comercializacion	0	0	0	0	0	0
b4. Materiales y Articulos de Construccion y de Reparacion	0	32,343,663	32,343,663	18,135,127	0	14,208,536
b5. Productos Quimicos, Farmaceuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6. Combustibles, Lubricantes y Aditivos	12,764,076	(12,764,076)	0	0	0	0
b7. Vestuario, Blancos, Prendas de Proteccion y Articulos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
b9. Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	89,912,725	(17,422,640)	72,490,085	72,490,001	102,850,615	84
c1. Servicios Basicos	0	0	0	0	0	0
c2. Servicios de Arrendamiento	0	11,760,072	11,760,072	11,760,072	11,760,072	0
c3. Servicios Profesionales, Cientificos, Tecnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4. Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	84	0	84	0	0	84
c5. Servicios de Instalacion, Reparacion, Mantenimiento y Conservacion	89,912,641	(29,182,712)	60,729,929	60,729,929	91,090,544	0
c6. Servicios de Comunicacion Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7. Servicios de Traslado y Viaticos	0	0	0	0	0	0
c8. Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9. Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1. Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2. Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3. Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4. Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5. Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6. Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos Fideicomiso de Desastres	0	0	0	0	0	0
d7. Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8. Donativos	0	0	0	0	0	0
d9. Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuestario de Egresos Detallado
a) Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Formato 6 a
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

	EGRESOS					Sub-Ejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	6=(3-4)
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	49,116,347	49,116,347	48,640,347	48,617,847	476,000
e1. Mobiliario y Equipo de Administracion	0	48,647,613	48,647,613	48,640,347	48,617,847	7,266
e2. Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3. Equipo e Instrumental Medico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4. Vehiculos y Equipo de Transporte	0	468,734	468,734	0	0	468,734
e5. Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6. Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7. Activos Biologicos	0	0	0	0	0	0
e8. Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9. Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversion Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1. Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2. Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3. Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1. Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2. Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3. Compra de Titulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4. Concesion de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5. Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Analogos	0	0	0	0	0	0
g6. Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7. Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1. Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3. Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1. Amortizacion de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2. Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3. Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4. Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5. Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6. Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7. Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III=I+II)	6,137,023,798	294,801,554	6,431,825,352	3,919,269,572	3,674,197,116	2,512,555,780

IV.6. Estado Analítico del Ejercicio del Presupuestario de Egresos Detallado
b) Clasificación Administrativa
Formato 6 b
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

	EGRESOS					
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Sub-Ejercicio (e)
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N+O+P+Q+R)	6,034,346,996	243,528,261	6,277,875,257	3,780,004,097	3,522,728,654	2,497,871,160
A. REPUBLICANO AYUNTAMIENTO	21,701,028	1,045,928	22,746,956	15,000,921	14,920,357	7,746,034
B. SEC. DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO	189,122,692	14,207,380	203,330,072	136,257,823	128,512,274	67,072,248
C. SEC. DE FINANZAS Y TESORERIA	240,161,122	6,780,254	246,941,375	119,186,606	116,874,211	127,754,769
D. SEC. GENERAL	36,855,010	(2,728,806)	34,126,204	19,201,068	17,986,692	14,925,136
E. SEC. DE ADMON. E INTELIGENCIA ARTIFICIAL	263,318,312	(3,317,947)	260,000,366	162,974,842	186,775,844	97,025,523
F. SEC. DE CULTURA	136,374,838	(11,040,958)	125,333,880	68,214,794	62,839,107	57,119,085
G. SEC. DE DES. SOCIAL Y CALIDAD DE VIDA	464,559,937	(88,532,088)	376,027,849	247,347,738	223,770,283	128,680,110
H. SEC. DE INFR. Y OBRAS PUBLICAS	1,365,418,652	(24,114,611)	1,341,304,041	525,857,314	500,259,393	815,446,727
I. SEC. DE SERV. PUBLICOS Y MTTO. DE LA CIUDAD	1,034,314,364	(2,099,593)	1,032,214,771	687,979,313	604,456,958	344,235,458
J. SEC. DE PART. CIUDADANA Y GOB. ABIERTO	102,546,948	28,369,081	130,916,029	71,066,651	63,222,388	59,849,377
K. SEC. DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA	62,351,330	258,324	62,609,654	41,786,135	40,464,000	20,823,519
L. SEC. DE SEGURIDAD PUBLICA	870,790,405	115,638,679	986,429,084	722,357,463	623,864,315	264,071,621
M. SEC. DE DES. URBANO Y MOVILIDAD	271,968,118	(699,962)	271,268,156	166,949,550	155,681,865	104,318,606
N. SECRETARIA EJECUTIVA	83,766,460	14,255,192	98,021,652	62,783,958	59,040,044	35,237,694
O. PREVISION SOCIAL	433,206,722	(529,846)	432,676,876	311,020,112	307,193,868	121,656,764
P. ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS	457,891,060	(3,356,176)	454,534,884	288,973,538	290,200,437	165,561,346
Q. DIR. PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA	0	175,516,535	175,516,535	109,169,392	102,789,740	66,347,143
R. DIR. DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO	0	23,876,877	23,876,877	23,876,877	23,876,877	0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N+O+P+Q+R)	102,676,802	51,273,293	153,950,095	139,265,475	151,468,462	14,684,620
A. REPUBLICANO AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	0	0
B. SEC. DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO	0	0	0	0	0	0
C. SEC. DE FINANZAS Y TESORERIA	84	0	84	0	0	84
D. SEC. GENERAL	0	0	0	0	0	0
E. SEC. DE ADMON. E INTELIGENCIA ARTIFICIAL	0	0	0	0	0	0
F. SEC. DE CULTURA	0	0	0	0	0	0
G. SEC. DE DES. SOCIAL Y CALIDAD DE VIDA	498,222	(498,222)	0	0	0	0
H. SEC. DE INFR. Y OBRAS PUBLICAS	0	0	0	0	0	0
I. SEC. DE SERV. PUBLICOS Y MTTO. DE LA CIUDAD	0	32,343,663	32,343,663	18,135,127	0	14,208,536
J. SEC. DE PART. CIUDADANA Y GOB. ABIERTO	0	0	0	0	0	0
K. SEC. DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA	0	0	0	0	0	0
L. SEC. DE SEGURIDAD PUBLICA	102,178,496	18,929,352	121,107,848	121,107,848	151,468,462	0
M. SEC. DE DES. URBANO Y MOVILIDAD	0	0	0	0	0	0
N. SECRETARIA EJECUTIVA	0	0	0	0	0	0
O. PREVISION SOCIAL	0	0	0	0	0	0
P. ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS	0	0	0	0	0	0
Q. DIR. PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA	0	498,500	498,500	22,500	0	476,000
R. DIR. DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III=I+II)	6,137,023,798	294,801,554	6,431,825,352	3,919,269,572	3,674,197,116	2,512,555,780

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuestario de Egresos Detallado
c) Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Formato 6 c
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

	EGRESOS					Sub-Ejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
I. Gasto No Etiquetado(I=A+B+C+D)	6,034,346,996	243,528,261	6,277,875,257	3,780,004,097	3,522,728,654	2,497,871,160
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	1,886,316,137	155,581,073	2,041,897,210	1,361,369,248	1,266,932,221	680,527,962
a1. Legislacion	21,701,028	1,045,928	22,746,956	15,000,921	14,920,357	7,746,034
a2. Justicia	21,403,066	701,066	22,104,131	16,043,442	15,992,659	6,060,689
a3. Coordinacion de la politica de gobierno	491,018,611	12,293,282	503,311,893	282,357,176	272,199,391	220,954,717
a4. Relaciones exteriores	0	0	0	0	0	0
a5. Asuntos financieros y hacendarios	148,508,767	1,675,939	150,184,706	94,274,524	92,198,817	55,910,182
a6. Seguridad nacional	0	0	0	0	0	0
a7. Asuntos de orden público y de seguridad interior	892,303,394	126,228,040	1,018,531,434	745,519,677	640,752,760	273,011,757
a8. Otros servicios generales	311,381,271	13,636,819	325,018,090	208,173,507	230,868,237	116,844,583
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	3,738,155,439	44,610,541	3,782,765,980	2,113,737,306	1,950,956,669	1,669,028,674
b1. Proteccion ambiental	201,249,529	82,452,077	283,701,606	165,319,697	140,844,619	118,381,909
b2. Vivienda y servicios a la comunidad	2,318,575,618	(59,735,357)	2,258,840,261	1,174,162,652	1,073,059,765	1,084,677,610
b3. Salud	57,409,735	14,947,262	72,356,997	43,552,012	40,548,678	28,804,986
b4. Recreacion, cultura y otras manifestaciones sociales	336,523,672	(20,831,546)	315,692,126	166,471,371	154,587,988	149,220,755
b5. Educacion	38,317,235	4,067,279	42,384,514	25,471,669	22,920,274	16,912,845
b6. Proteccion social	575,813,067	12,394,793	588,207,860	406,572,801	396,374,063	181,635,059
b7. Otros asuntos sociales	210,266,582	11,316,033	221,582,615	132,187,105	122,621,281	89,395,510
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	13,152,443	3,093,053	16,245,496	8,759,366	7,474,688	7,486,130
c1. Asuntos economicos, comerciales y laborales en general	0	0	0	0	0	0
c2. Agropecuaria, silvicultura, pesca y caza	0	0	0	0	0	0
c3. Combustibles y energia	0	0	0	0	0	0
c4. Mineria, manufacturas y construccion	0	0	0	0	0	0
c5. Transporte	0	0	0	0	0	0
c6. Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7. Turismo	0	0	0	0	0	0
c8. Ciencia, tecnologia e innovacion	0	0	0	0	0	0
c9. Otras industrias y otros asuntos economicos	13,152,443	3,093,053	16,245,496	8,759,366	7,474,688	7,486,130
D. Otras NO Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	396,722,978	40,243,594	436,966,572	296,138,177	297,365,076	140,828,395
d1. Transacciones de la deuda publica / costo financiero de la deuda	9,552,852	0	9,552,852	7,164,639	7,164,639	2,388,213
d2. Transferencias, participaciones y aportaciones entre diferentes niveles y ordenes de gobiern	387,170,126	40,243,594	427,413,720	288,973,538	290,200,437	138,440,182
d3. Saneamiento del sistema financiero	0	0	0	0	0	0
d4. Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuestario de Egresos Detallado
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Formato 6 c
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

	EGRESOS					Sub-Ejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
II. Gasto Etiquetado(II=A+B+C+D)	102,676,802	51,273,293	153,950,095	139,265,475	151,468,462	14,684,620
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	102,178,580	18,929,352	121,107,932	121,107,848	151,468,462	84
a1. Legislacion	0	0	0	0	0	0
a2. Justicia	0	0	0	0	0	0
a3. Coordinacion de la politica de gobierno	0	0	0	0	0	0
a4. Relaciones exteriores	0	0	0	0	0	0
a5. Asuntos financieros y hacendarios	84	0	84	0	0	84
a6. Seguridad nacional	0	0	0	0	0	0
a7. Asuntos de orden público y de seguridad interior	102,178,496	18,929,352	121,107,848	121,107,848	151,468,462	0
a8. Otros servicios generales	0	0	0	0	0	0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	498,222	32,343,941	32,842,163	18,157,627	0	14,684,536
b1. Proteccion ambiental	0	0	0	0	0	0
b2. Vivienda y servicios a la comunidad	0	32,343,663	32,343,663	18,135,127	0	14,208,536
b3. Salud	0	0	0	0	0	0
b4. Recreacion, cultura y otras manifestaciones sociales	0	0	0	0	0	0
b5. Educacion	0	0	0	0	0	0
b6. Proteccion social	0	0	0	0	0	0
b7. Otros asuntos sociales	498,222	278	498,500	22,500	0	476,000
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1. Asuntos economicos, comerciales y laborales en general	0	0	0	0	0	0
c2. Agropecuaria, silvicultura, pesca y caza	0	0	0	0	0	0
c3. Combustibles y energia	0	0	0	0	0	0
c4. Mineria, manufacturas y construccion	0	0	0	0	0	0
c5. Transporte	0	0	0	0	0	0
c6. Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7. Turismo	0	0	0	0	0	0
c8. Ciencia, tecnologia e innovacion	0	0	0	0	0	0
c9. Otras industrias y otros asuntos economicos	0	0	0	0	0	0
D. Otras NO Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1. Transacciones de la deuda publica / costo financiero de la deuda	0	0	0	0	0	0
d2. Transferencias, participaciones y aportaciones entre diferentes niveles y ordenes de gobiern	0	0	0	0	0	0
d3. Saneamiento del sistema financiero	0	0	0	0	0	0
d4. Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III=I+II)	6,137,023,798	294,801,554	6,431,825,352	3,919,269,572	3,674,197,116	2,512,555,780

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuestario de Egresos Detallado
d) Clasificación de Servicios Personales por Categoría
Formato 6 d
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

	EGRESOS					Sub-Ejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
I. Gasto No Etiquetado(I=A+B+C+D+E+F)	1,815,000,000	2,728,087	1,817,728,087	1,300,955,416	1,334,525,795	516,772,670
A. Personal Administrativo	1,263,341,006	8,543,531	1,271,884,537	885,774,648	922,394,640	386,109,889
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	31,632,463	(187,613)	31,444,850	23,179,091	23,179,091	8,265,759
c1. Personal Administrativo	31,632,463	(187,613)	31,444,850	23,179,091	23,179,091	8,265,759
c2. Personal Médico, paramédico y afin	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	520,026,531	(5,627,831)	514,398,700	392,001,677	388,952,064	122,397,023
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E=e1+e2)	0	0	0	0	0	0
e1. Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
e2. Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
II. Gasto Etiquetado(II=A+B+C+D+E+F)	0	0	0	0	0	0
A. Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1. Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2. Personal Médico, paramédico y afin	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E=e1+e2)	0	0	0	0	0	0
e1. Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
e2. Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III=I+II)	1,815,000,000	2,728,087	1,817,728,087	1,300,955,416	1,334,525,795	516,772,670

Formato 7 a) Proyección de Ingresos - LDF

(Pesos)

Concepto (b)	2026	2027
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	4,567,309,656	4,704,328,946
A. Impuestos	1,904,539,565	1,961,675,752
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
C. Contribuciones de Mejoras		
D. Derechos	225,675,544	232,445,810
E. Productos	116,616,393	120,114,884
F. Aprovechamientos	128,128,391	131,972,243
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios		
H. Participaciones	2,066,540,335	2,128,536,545
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	69,576,741	71,664,043
J. Transferencias		
K. Convenios		
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	56,232,689	57,919,669
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	384,714,142	396,255,566
A. Aportaciones	293,184,885	301,980,431
B. Convenios	91,529,257	94,275,135
C. Fondos Distintos de Aportaciones		
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas		-
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)		
A. Ingresos Derivados de Financiamientos		
4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)	4,952,023,798	5,100,584,512
Datos Informativos		
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición		
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas		
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)		

Formatos de los Criterios de la Ley de Disciplina Financiera
Formato 7 b) Proyección de Egresos - LDF

(Miles de Pesos)

Concepto	2026	2027
1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	**$ 6,034,346,996**	**$ 6,245,549,141**
A. Servicios Personales	1,815,000,000	1,878,525,000
B. Materiales y Suministros	480,504,576	497,322,236
C. Servicios Generales	1,529,812,525	1,583,355,964
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	737,535,176	763,348,907
E. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles	161,941,867	167,609,833
F. Inversion Pública	1,300,000,000	1,345,500,000
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	-	-
H. Participaciones y Aportaciones	-	-
I. Deuda Pública	9,552,852	9,887,202
2. Gasto Etiquetado (2=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	**$ 102,676,802**	**$ 106,270,490**
A. Servicios Personales	-	-
B. Materiales y Suministros	12,764,076	13,210,819
C. Servicios Generales	89,912,725	93,059,671
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-
E. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles	-	-
F. Inversion Pública	-	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	-	-
H. Participaciones y Aportaciones	-	-
I. Deuda Pública	-	-
3. Total de Egresos Proyectados (3=1+2)	**$ 6,137,023,798**	**$ 6,351,819,631**

Formato 7 c) Resultados de Ingresos - LDF

(Pesos)

Concepto (b)	2024	2025
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	4,311,854,993	4,366,825,417
A. Impuestos	1,639,132,074	1,821,247,048
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
C. Contribuciones de Mejoras		
D. Derechos	199,163,294	161,178,847
E. Productos	392,527,884	201,336,311
F. Aprovechamientos	151,826,719	116,319,909
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios		
H. Participaciones	1,812,625,560	1,896,261,051
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	65,838,734	114,014,584
J. Transferencias		
K. Convenios		
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	50,740,728	56,467,667
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	328,317,277	397,644,761
A. Aportaciones	276,154,544	304,354,556
B. Convenios	51,762,888	93,290,205
C. Fondos Distintos de Aportaciones		
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	399,845	
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)		
A. Ingresos Derivados de Financiamientos		
4. Total de Resultados de Ingresos (4=1+2+3)	4,640,172,270	4,764,470,178
Datos Informativos		
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición		
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas		
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)		

Formato 7 d) Resultados de Egresos - LDF

(Miles de Pesos)

Concepto	2024	2025
1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	**$ 4,643,332,393**	**$5,906,770,028**
A. Servicios Personales	1,620,014,198	1,671,340,061
B. Materiales y Suministros	313,773,512	325,656,710
C. Servicios Generales	1,071,682,063	1,040,076,227
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	536,777,286	610,887,810
E. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles	527,102,726	1,277,377,491
F. Inversion Pública	564,429,757	971,878,876
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	-	-
H. Participaciones y Aportaciones	-	-
I. Deuda Pública	9,552,852	9,552,852
2. Gasto Etiquetado (2=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	**$ 276,439,199**	**$ 194,829,351**
A. Servicios Personales	13,395,937	-
B. Materiales y Suministros	60,451,637	42,447,185
C. Servicios Generales	182,866,022	140,048,604
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	1,701,165	-
E. Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles	11,565,897	12,333,563
F. Inversion Pública	6,458,540	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	-	-
H. Participaciones y Aportaciones	-	-
I. Deuda Pública	-	-
3. Total de Egresos Proyectados (3=1+2)	**$ 4,919,771,592**	**$6,101,599,379**

Formato 8. Informe sobre Estudios Actuariales-LDF

Municipio de San Pedro Garza García
Informe sobre Estudios Actuariales - LDF

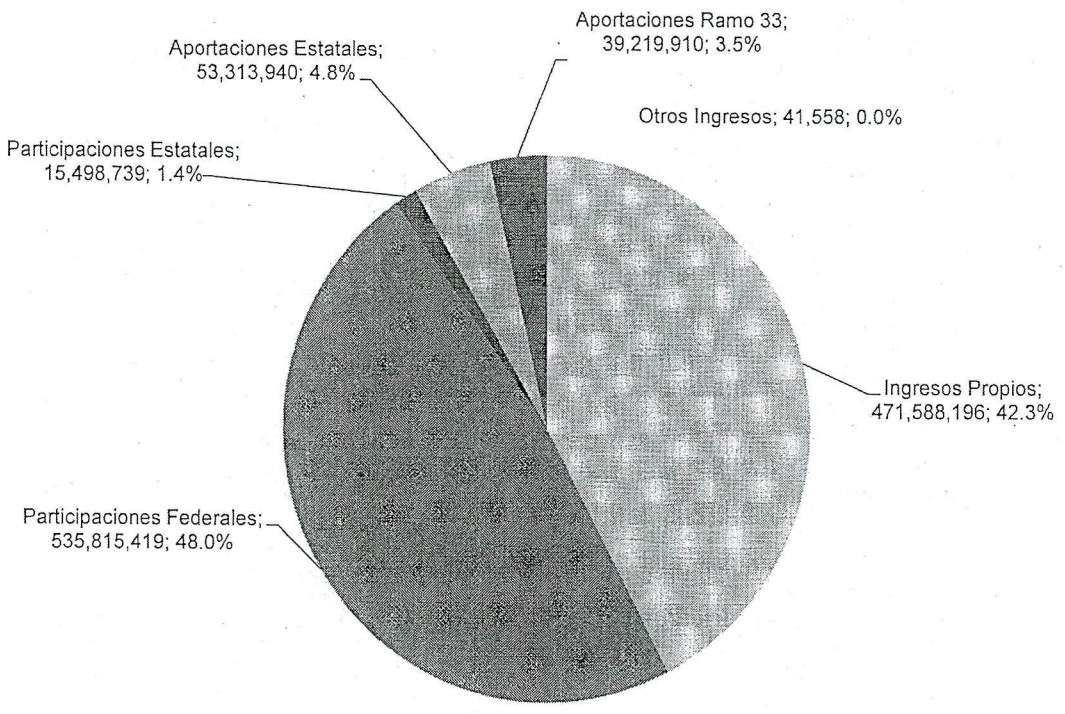
	Pensiones y jubilaciones	Salud	Riesgos de trabajo	Invalidez y vida	Prima de Antigüedad	Total
Tipo de Sistema						
Prestación laboral o Fondo general para trabajadores del	Prestación laboral	No aplica	Prestación laboral	Prestación laboral	Prestación laboral	Total
Beneficio definido, Contribución definida o Mixto	Beneficio Definido	No aplica	Beneficio Definido	Beneficio Definido	Beneficio Definido	Beneficio Definido
Población afiliada						
Activos	1,164		1,164	1,164	2,828	2,828
Edad máxima	81.51		81.51	81.51	81.51	81.51
Edad mínima	26.54		26.54	26.54	18.56	18.86
Edad promedio	47.35		47.35	47.35	39.89	39.89
Pensionados y Jubilados	632		0	92	No aplica	724
Edad máxima	102.24		0	82.36	No aplica	102.24
Edad mínima	42.48		0	50.97	No aplica	42.48
Edad promedio	65.33		0	57.63	No aplica	64.35
Beneficiarios	No aplica		0	0	No aplica	No aplica
Promedio de años de servicio (trabajadores activos)	16.58		16.58	16.58	16.58	16.58
Aportación individual al plan de pensión como % del salario	2.00%-4.00%		2.00%-4.00%	2.00%-4.00%	No aplica	2.00%-4.00%
Aportación del ente público al plan de pensión como % del s	0%		0%	0%	No aplica	0%
Crecimiento esperado de los pensionados y jubilados (como	No aplica		No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Crecimiento esperado de los activos (como %)	0.94%		0.94%	0.94%	0.94%	0.94%
Edad de Jubilación o Pensión	- 25 AS - 30 AS 60 edad y 30 AS					- 25 AS - 30 AS 60 edad y 30 AS
Esperanza de vida (laboral)	9.19		Años de servicio 9.19	Años de servicio 9.19	Años de servicio 8.19	9.19
Ingresos del Fondo						
Ingresos Anuales al Fondo de Pensiones	$ 20,957,516.71	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	$ 20,957,516.71
Nómina anual						
Activos	$ 552,900,554.48	No aplica	$ 552,900,554.48	$ 552,900,554.48	$ 1,193,902,521.80	$ 1,193,902,521.80
Pensionados y Jubilados	$ 203,847,798.08	No aplica	$0.00	$ 203,847,798.08	No aplica	$ 203,847,798.08
Beneficiarios de Pensionados y Jubilados	$0.00	No aplica	$0.00	No aplica	No aplica	$0.00
Monto mensual por pensión						
Máximo	$ 98,831.97	No aplica	No aplica	$ 118,205.00	No aplica	$ 118,205.00
Mínimo	$ 11,494.63	No aplica	No aplica	$ 11,494.63	No aplica	$ 11,494.63
Promedio	$ 26,878.67	No aplica	No aplica	$ 21,574.51	No aplica	$ 26,204.66
Monto de la reserva	$ 257,911,762.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$ 257,911,762.00
Valor presente de las obligaciones						
Pensiones y Jubilaciones en curso de pago	$ 4,168,859,826.67	No aplica	$0.00	$ 409,228,380.59	$0.00	$ 4,578,088,207.25
Generación actual	$ 3,549,731,716.06	No aplica	$ 198,061,641.71	$ 350,401,345.53	$ 78,379,879.71	$ 4,176,574,583.02
Generaciones futuras	$ 18,271,987,608.86	No aplica	$ 1,051,935,948.88	$ 691,299,855.42	$ 8,860,811,437.44	$ 28,876,034,850.60
Valor presente de las contribuciones asociadas a los sueldos futuros de cotización X%						
Generación actual	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Generaciones futuras	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Valor presente de aportaciones futuras						
Generación actual	$ 208,902,042.30	No aplica	$0.00	$0.00	0	$ 208,902,042.30
Generaciones futuras	$ 3,890,786,801.27	No aplica	$0.00	$0.00	0	$ 3,890,786,801.27
Otros ingresos	$0.00	No aplica	$0.00	$0.00	0	No aplica
Déficit/superávit actuarial						
Generación actual	($7,251,777,738.43)	$0.00	($198,061,641.71)	($750,829,726.12)	($78,379,879.71)	($8,287,848,985.97)
Generaciones futuras	($18,271,987,608.86)	$0.00	($1,051,935,948.88)	($691,299,855.42)	($8,860,811,437.44)	($28,876,034,850.60)
Periodo de suficiencia						
Año de descapitalización	2026	No aplica	2026	2026	2026	2026
Tasa de rendimiento (real)	2.00%	No aplica	2.00%	2.00%	2.00%	2.00%
Estudio actuarial						
Año de elaboración del estudio actuarial	2024	2024	2024	2024	2024	2024
Empresa que elaboró el estudio actuarial	Administradora y operadora de beneficios S.A. de C.V.	Administradora y operadora de beneficios S.A. de C.V.	Administradora y operadora de beneficios S.A. de C.V.	Administradora y operadora de beneficios S.A. de C.V.	Administradora y operadora de beneficios S.A. de C.V.	Administradora y operadora de beneficios S.A. de C.V.

Información Contable y Presupuestal

Ingresos por Programa
Del 1 de julio al 30 de septiembre
(Cifras en Pesos)

Concepto	Variación VS Real 2025		Incurrido 2025	Incurrido 2026	Presup. 2026	Variación VS Ppto. 2026		% de Integración Incurrido 2026
	%	$				$	%	
Impuestos	3.8	10,451,254	272,383,136	282,834,390	278,170,298	4,664,092	1.7	25.4
Derechos	85.2	43,002,564	50,481,014	93,483,578	44,382,378	49,101,200	110.6	8.4
Contribuciones por Nuevos Fraccionamientos	82.8	3,951,058	4,772,480	8,723,538	6,965,289	1,758,249	25.2	0.8
Productos	(15.9)	(7,701,048)	48,493,196	40,792,148	26,415,971	14,376,177	54.4	3.7
Aprovechamientos	68.6	18,616,225	27,138,317	45,754,542	40,045,459	5,709,083	14.3	4.1
Ingresos Propios	**16.9**	**68,320,054**	**403,268,142**	**471,588,196**	**395,979,395**	**75,608,801**	**19.1**	**42.3**
Participaciones Federales	14.0	65,805,134	470,010,285	535,815,419	506,402,947	29,412,472	5.8	48.0
Participaciones Estatales	13.1	1,799,234	13,699,504	15,498,739	13,825,512	1,673,227	12.1	1.4
Aportaciones Estatales	(12.5)	(7,640,592)	60,954,533	53,313,940	43,051,484	10,262,456	23.8	4.8
Aportaciones Ramo 33	9.6	3,421,481	35,798,429	39,219,910	38,702,634	517,276	1.3	3.5
Participaciones y Aportaciones	**10.9**	**63,385,257**	**580,462,751**	**643,848,008**	**601,982,577**	**41,865,431**	**7.0**	**57.7**
Otros Ingresos	(99.4)	(6,913,352)	6,954,910	41,558	594,505	(552,947)	(93)	0.0
Total Ingresos	**12.6**	**124,791,959**	**990,685,803**	**1,115,477,762**	**998,556,477**	**116,921,285**	**11.7**	**100.0**

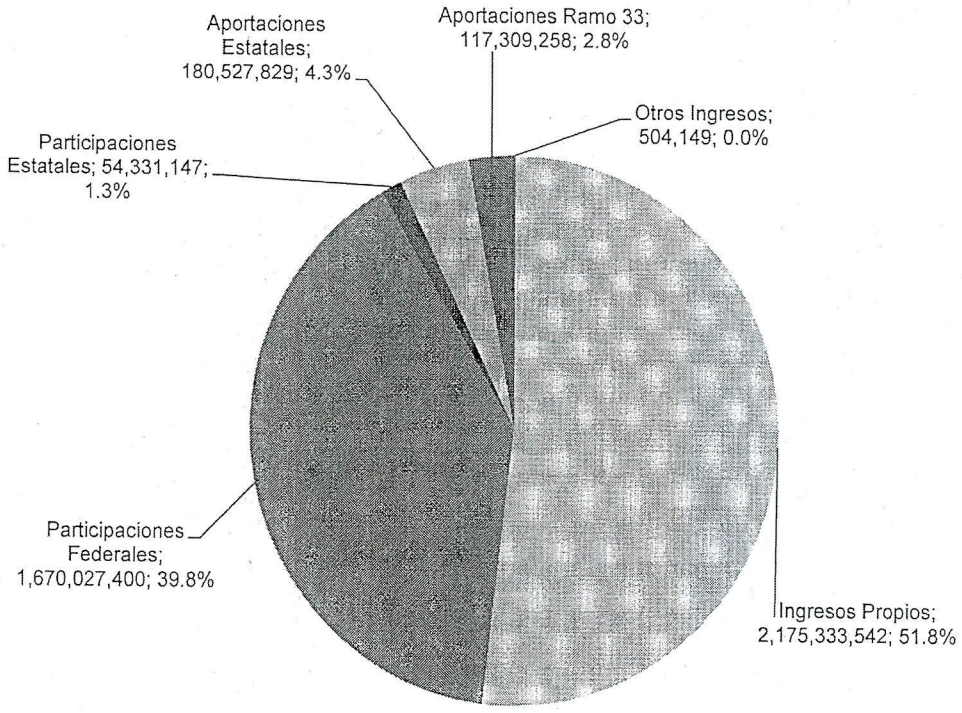
Incurrido 2026



Ingresos por Programa
Del 1 de enero al 30 de septiembre
(Cifras en Pesos)

Concepto	Variación VS Real 2025		Incurrido Acum. 2025	Incurrido Acum. 2026	Presup. Acum. 2026	Variación VS Ppto. 2026		% de Integración Incurrido 2026
	%	$				$	%	
Impuestos	5.9	97,464,906	1,656,022,879	1,753,487,786	1,690,376,268	63,111,518	3.7	41.8
Derechos	46.4	58,524,126	126,046,617	184,570,744	126,422,101	58,148,643	46.0	4.4
Contribuciones por Nuevos Fraccionamientos	13.3	1,272,581	9,541,875	10,814,456	15,840,652	(5,026,196)	(31.7)	0.3
Productos	(28.1)	(50,688,217)	180,163,273	129,475,055	98,052,961	31,422,094	32.0	3.1
Aprovechamientos	5.6	5,185,565	91,799,936	96,985,501	97,292,058	(306,557)	(0.3)	2.3
Ingresos Propios	**5.4**	**111,758,961**	**2,063,574,581**	**2,175,333,542**	**2,027,984,040**	**147,349,502**	**7.3**	**51.8**
Participaciones Federales	4.3	69,590,665	1,600,436,735	1,670,027,400	1,729,302,250	(59,274,850)	(3.4)	39.8
Participaciones Estatales	(46.9)	(48,033,448)	102,364,596	54,331,147	50,631,504	3,699,643	7.3	1.3
Aportaciones Estatales	12.0	19,362,486	161,165,343	180,527,829	137,090,172	43,437,657	31.7	4.3
Aportaciones Ramo 33	9.3	9,953,304	107,355,953	117,309,258	116,107,906	1,201,352	1.0	2.8
Participaciones y Aportaciones	**2.6**	**50,873,007**	**1,971,322,627**	**2,022,195,634**	**2,033,131,832**	**(10,936,198)**	**(0.5)**	**48.2**
Otros Ingresos	(95.7)	(11,256,853)	11,761,003	504,149	771,805	(267,656)	(35)	0.0
Total Ingresos	**3.7**	**151,375,115**	**4,046,658,210**	**4,198,033,325**	**4,061,887,677**	**136,145,649**	**3.4**	**100.0**

Incurrido 2026

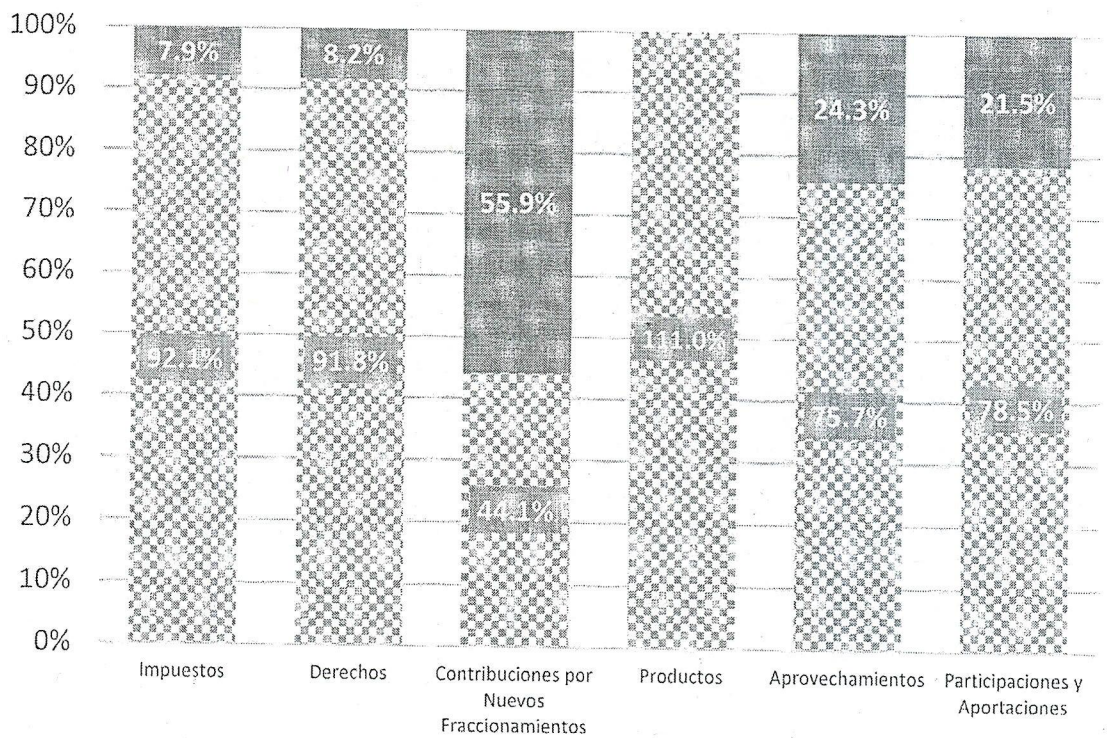


Ingresos por Programa y Subprograma
(Cifras en Pesos)

Concepto	Incurrido 2025	Incurrido 2026	Ppto. 2026	Variación		Incurrido Acum. 2025	Incurrido Acum. 2026	Ppto. Acum. 2026	Variación	
				$	%				$	%
Impuestos										
Adquisición de Inmuebles	220,008,652	226,398,412	228,897,001	(2,498,589)	(1.1)	639,056,274	715,132,232	674,172,542	40,959,690	6.1
Predial	46,483,304	48,955,078	43,383,971	5,571,107	12.8	996,846,114	1,014,803,501	995,444,176	19,359,325	1.9
Diversiones y Espectáculos Públicos	336,651	656,520	350,253	306,267	87.4	1,969,949	2,460,767	2,049,539	411,228	20.1
Accesorios de Impuestos	5,554,529	6,824,380	5,539,073	1,285,307	23.2	18,150,543	21,091,285	18,710,011	2,381,274	12.7
Subtotal	**272,383,136**	**282,834,390**	**278,170,298**	**4,664,092**	**1.7**	**1,656,022,879**	**1,753,487,786**	**1,690,376,268**	**63,111,518**	**3.7**
Derechos										
Construcción y Urbanización	11,684,775	15,210,019	12,135,694	3,074,325	25.3	27,083,259	30,505,390	28,536,846	1,968,544	6.9
Inscripciónes y Refrendos	2,338,679	1,423,520	2,291,316	(867,796)	(37.9)	16,168,046	16,661,754	16,583,037	78,717	0.5
Revision, Inspección y Servicios	7,016,563	8,349,379	7,172,584	1,176,795	16.4	22,657,732	28,349,311	23,445,676	4,903,635	20.9
Derechos Diversos	21,269,603	68,327,040	22,598,975	45,728,065	202.3	45,744,469	107,646,493	57,339,217	50,307,277	87.7
Accesorios de Derechos	265,530	173,619	183,809	(10,190)	(5.5)	586,090	1,407,796	517,325	890,471	172.1
Coeficiente de Uso de Suelo Optativo	7,905,864	0	0		0.0	13,807,021	0	0	0	0.0
Subtotal	**50,481,014**	**93,483,578**	**44,382,378**	**49,101,200**	**110.6**	**126,046,617**	**184,570,744**	**126,422,101**	**58,148,643**	**46.0**
Contribuciones por Nuevos Fraccionamientos										
Contrib. Previstas LOTAH y DU	4,772,480	8,723,538	6,965,289	1,758,249	25.2	9,541,875	10,814,456	15,840,652	(5,026,196)	(31.7)
Subtotal	**4,772,480**	**8,723,538**	**6,965,289**	**1,758,249**	**25.2**	**9,541,875**	**10,814,456**	**15,840,652**	**(5,026,196)**	**(31.7)**
Productos										
Arrend. Explotación Bienes Municipales	3,844,715	4,562,224	4,151,238	410,986	9.9	13,839,264	16,555,784	14,874,990	1,680,794	11.3
Venta de Bienes Municipales	269,437	12,546	274,882	(262,336)	(95.4)	302,466	49,507	308,840	(259,333)	(84.0)
Rendimientos Bancarios	39,838,718	25,263,250	17,429,878	7,833,372	44.9	153,629,369	88,288,711	70,382,360	17,906,351	25.4
Diversos Productos	4,540,326	10,954,128	4,559,973	6,394,155	140.2	12,392,174	24,581,053	12,486,771	12,094,282	96.9
Subtotal	**48,493,196**	**40,792,148**	**26,415,971**	**14,376,177**	**54.4**	**180,163,273**	**129,475,055**	**98,052,961**	**31,422,094**	**32.0**
Aprovechamientos										
Multas, Rec. Sanc. y Gts. Ejec.	22,311,581	20,102,470	17,063,304	3,039,166	17.8	62,184,614	55,195,565	58,281,202	(3,085,637)	(5.3)
Donativos	138,116	538,012	12,089,528	(11,551,516)	(95.5)	4,838,331	1,059,451	12,237,951	(11,178,500)	(91.3)
Aprovechamientos Diversos	4,688,620	25,114,059	10,892,627	14,221,432	130.6	24,776,991	40,730,485	26,772,905	13,957,580	52.1
Subtotal	**27,138,317**	**45,754,542**	**40,045,459**	**5,709,083**	**14.3**	**91,799,936**	**96,985,501**	**97,292,058**	**(306,557)**	**(0.3)**
Total Ingresos Propios	**403,268,142**	**471,588,196**	**395,979,395**	**75,608,801**	**19.1**	**2,063,574,581**	**2,175,333,542**	**2,027,984,040**	**147,349,502**	**7.3**
Participaciones										
Participaciones Federales	470,010,285	535,815,419	506,402,947	29,412,472	5.8	1,600,436,735	1,670,027,400	1,729,302,250	(59,274,850)	(3.4)
Participaciones Estatales	13,699,504	15,498,739	13,825,512	1,673,227	12.1	102,364,596	54,331,147	50,631,504	3,699,643	7.3
Subtotal	**483,709,789**	**551,314,157**	**520,228,459**	**31,085,698**	**6.0**	**1,702,801,331**	**1,724,358,548**	**1,779,933,754**	**(55,575,206)**	**(3.1)**
Aportaciones										
F.A.I.S.M.	2,392,520	2,422,595	2,597,109	(174,514)	(6.7)	7,240,146	7,270,780	7,791,331	(520,551)	(6.7)
FORTAMUN	33,405,909	36,797,316	36,105,525	691,791	1.9	100,115,808	110,038,478	108,316,575	1,721,903	1.6
Aportaciones Estatales	60,954,533	53,313,940	43,051,484	10,262,456	23.8	161,165,343	180,527,829	137,090,172	43,437,657	31.7
Subtotal	**96,752,962**	**92,533,851**	**81,754,118**	**10,779,733**	**13.2**	**268,521,296**	**297,837,086**	**253,198,078**	**44,639,008**	**17.6**
Total Participaciones y Aportaciones	**580,462,751**	**643,848,008**	**601,982,577**	**41,865,431**	**7.0**	**1,971,322,627**	**2,022,195,634**	**2,033,131,832**	**(10,936,198)**	**(0.5)**
Otros Ingresos										
Ingresos Diversos	6,954,910	41,558	594,505	(552,947)	(93.0)	11,761,003	504,149	771,805	(267,656)	(34.7)
Subtotal	**6,954,910**	**41,558**	**594,505**	**(552,947)**	**(93.0)**	**11,761,003**	**504,149**	**771,805**	**(267,656)**	**(34.7)**
Total Part. Aport. Fondos y Otros Ingres	**6,954,910**	**41,558**	**594,505**	**(552,947)**	**(93.0)**	**11,761,003**	**504,149**	**771,805**	**(267,656)**	**(34.7)**
Total Ingresos	**990,685,803**	**1,115,477,762**	**998,556,477**	**116,921,285**	**11.7**	**4,046,658,210**	**4,198,033,325**	**4,061,887,677**	**136,145,649**	**3.4**

Avance Presupuestal de Ingresos por Programa
Del 1 de enero al 30 de septiembre contra Presupuesto Anual
(Cifras en Pesos)

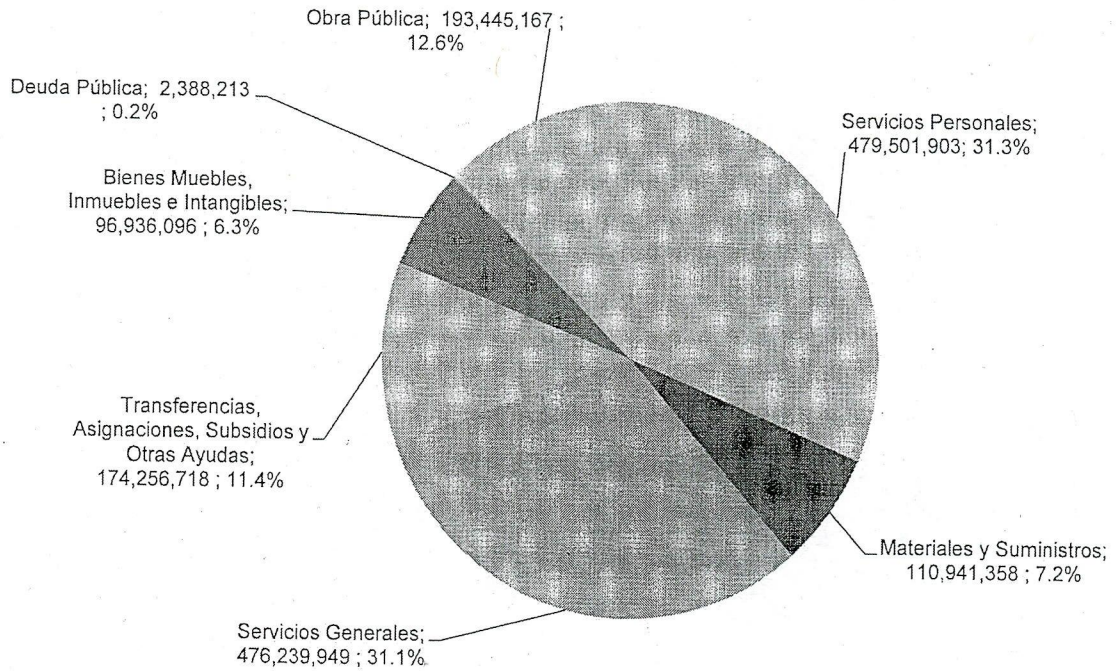
Concepto	Incurrido Acum. 2026	Presup. Anual 2026	Presupuesto	
			% Avance	% Por Recaudar
Impuestos	1,753,487,786	1,904,539,565	92.1%	7.9%
Derechos	184,570,744	201,139,770	91.8%	8.2%
Contribuciones por Nuevos Fraccionamientos	10,814,456	24,535,774	44.1%	55.9%
Productos	129,475,055	116,616,393	111.0%	0.0%
Aprovechamientos	96,985,501	128,128,391	75.7%	24.3%
Ingresos Propios	**2,175,333,542**	**2,374,959,893**	**91.6%**	**8.4%**
Participaciones Federales	1,670,027,400	2,129,273,625	78.4%	21.6%
Participaciones Estatales	54,331,147	62,270,868	87.2%	12.8%
Aportaciones Estatales	180,527,829	231,635,020	77.9%	22.1%
Aportaciones Ramo 33	117,309,258	153,079,122	76.6%	23.4%
Participaciones y Aportaciones	**2,022,195,634**	**2,576,258,635**	**78.5%**	**21.5%**
Otros Ingresos	504,149	805,270	62.6%	37.4%
Total Ingresos	**4,198,033,325**	**4,952,023,798**	**84.8%**	**15.2%**



Egresos por Capitulo
Del 1 de julio al 30 de septiembre
Comparativo Trimestral
(Cifras en Pesos)

Concepto	Variación VS Real 2025		Incurrido 2025	Incurrido 2026	Ppto. 2026	Variación VS Ppto. 2026		% de Integración Incurrido 2026
	%	$				$	%	
Servicios Personales	5.0	22,968,982	456,532,921	479,501,903	484,581,086	(5,079,183)	(1.0)	31.3
Materiales y Suministros	(6.4)	(7,590,047)	118,531,406	110,941,358	126,341,026	(15,399,668)	(12.2)	7.2
Servicios Generales	43.0	143,289,091	332,950,858	476,239,949	467,639,690	8,600,259	1.8	31.1
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	6.4	10,449,923	163,806,795	174,256,718	199,517,317	(25,260,599)	(12.7)	11.4
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	135.0	55,688,766	41,247,330	96,936,096	93,557,019	3,379,077	3.6	6.3
Deuda Pública	0.0	0	2,388,213	2,388,213	2,388,213	0	0.0	0.2
Subtotal Egresos	**20.2**	**224,806,716**	**1,115,457,522**	**1,340,264,238**	**1,374,024,352**	**(33,760,114)**	**(2.5)**	**87.4**
Obra Pública	19.9	32,102,348	161,342,819	193,445,167	283,834,045	(90,388,877)	(31.8)	12.6
Total Egresos	**20.1**	**256,909,064**	**1,276,800,341**	**1,533,709,405**	**1,657,858,396**	**(124,148,991)**	**(7.5)**	**100.0**

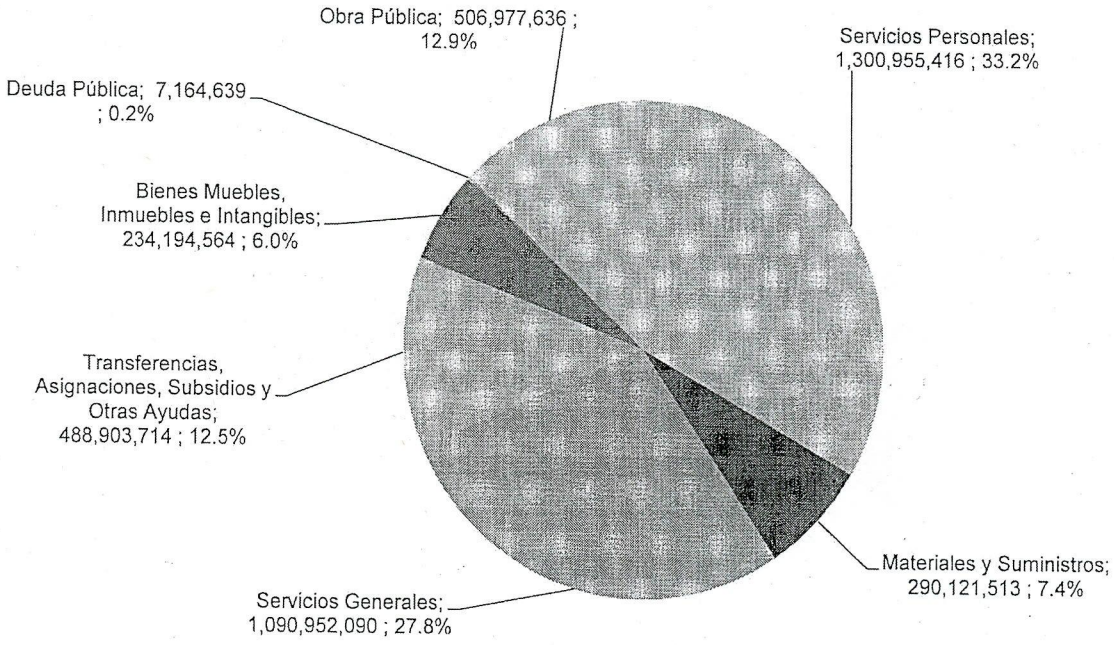
Incurrido 2026



Egresos por Capitulo
Del 1 de enero al 30 de septiembre
Comparativo Trimestral
(Cifras en Pesos)

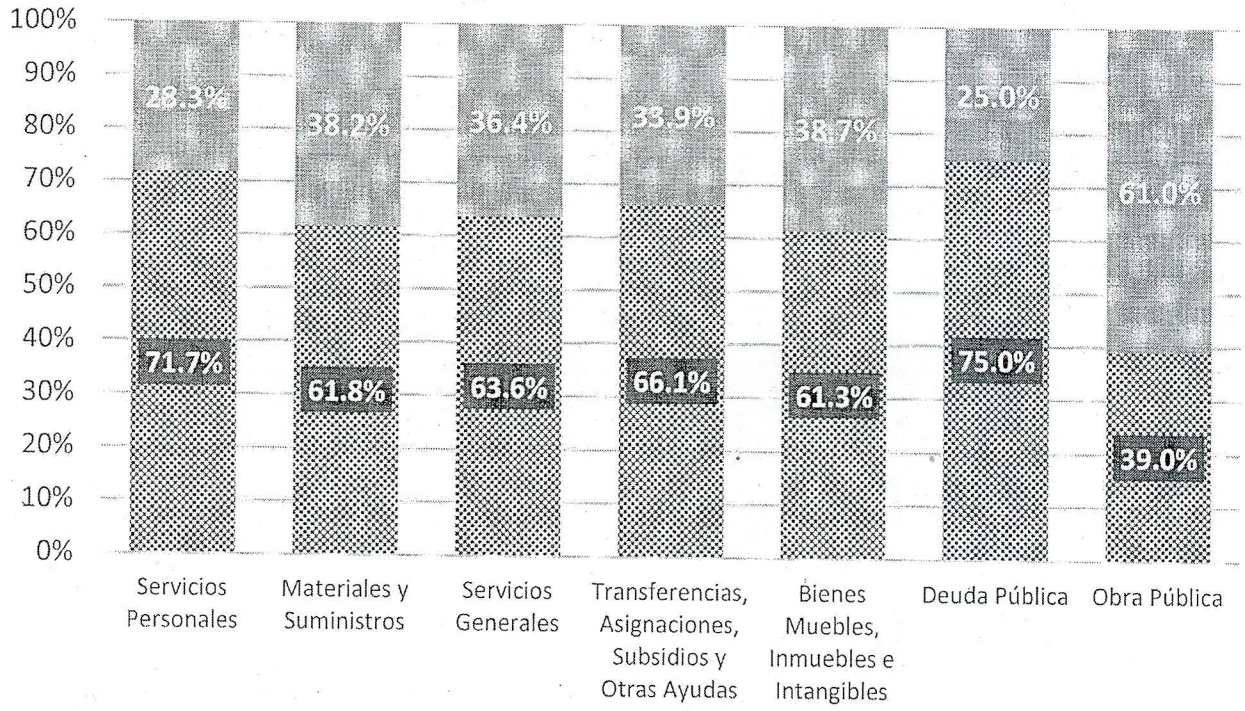
Concepto	Variación VS Real 2025		Incurrido Acum. 2025	Incurrido Acum. 2026	Ppto. Acum. 2026	Variación VS Ppto. 2026		% de Integración Incurrido 2026
	%	$				$	%	
Servicios Personales	8.0	96,045,575	1,204,909,841	1,300,955,416	1,332,538,073	(31,582,656)	(2.4)	33.2
Materiales y Suministros	13.4	34,294,541	255,826,972	290,121,513	364,372,147	(74,250,635)	(20.4)	7.4
Servicios Generales	35.6	286,321,524	804,630,566	1,090,952,090	1,428,271,562	(337,319,472)	(23.6)	27.8
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	8.5	38,497,769	450,405,945	488,903,714	577,041,399	(88,137,685)	(15.3)	12.5
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	(81.4)	(1,022,096,726)	1,256,291,290	234,194,564	234,879,045	(684,481)	(0.3)	6.0
Deuda Pública	0.0	0	7,164,639	7,164,639	7,164,639	0	0.0	0.2
Subtotal Egresos	**(14.2)**	**(566,937,317)**	**3,979,229,253**	**3,412,291,936**	**3,944,266,865**	**(531,974,929)**	**(13.5)**	**87.1**
Obra Pública	18.0	77,318,479	429,659,157	506,977,636	1,250,501,730	(743,524,094)	(59.5)	12.9
Total Egresos	**(11.1)**	**(489,618,838)**	**4,408,888,411**	**3,919,269,572**	**5,194,768,595**	**(1,275,499,023)**	**(24.6)**	**100.0**

Incurrido 2026



Avance Presupuestal de Egresos por Capitulo
Del 1 de enero al 30 de septiembre contra Presupuesto Anual
(Cifras en Pesos)

Concepto	Incurrido Acum. 2026	Ppto. Total Anual 2026	Ppto. % Avance	Ppto. % Disponible
Servicios Personales	1,300,955,416	1,815,000,000	71.7%	28.3%
Materiales y Suministros	290,121,513	469,682,012	61.8%	38.2%
Servicios Generales	1,090,952,090	1,716,355,412	63.6%	36.4%
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	488,903,714	739,338,045	66.1%	33.9%
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	234,194,564	381,897,030	61.3%	38.7%
Deuda Pública	7,164,639	9,552,852	75.0%	25.0%
Subtotal Egresos	**3,412,291,936**	**5,131,825,352**	**66.5%**	**33.5%**
Obra Pública	506,977,636	1,300,000,000	39.0%	61.0%
Total Egresos	**3,919,269,572**	**6,431,825,352**	**60.9%**	**39.1%**



Avance de Egresos por Programa
Del 1 de enero al 30 de septiembre
(Cifras en Pesos)

Concepto	Variación VS Real 2025		Incurrido 2025	Incurrido 2026	Ppto. 2026	Variación VS Ppto. 2026		% de Integración Incurrido 2026
	%	$				$	%	
EJE 1. SAN PEDRO SEGURO Y EN PAZ								
CUERPOS POLICIACOS	31.4	192,515,681	613,616,951	806,132,632	806,712,775	(580,143)	(0.1)	20.6
SEGURIDAD PREVENTIVA	(26.6)	(3,200,087)	12,017,428	8,817,341	12,149,027	(3,331,686)	(27.4)	0.2
JUSTICIA CÍVICA	8.8	1,293,556	14,749,886	16,043,442	16,101,313	(57,871)	(0.4)	0.4
PROTECCIÓN CIVIL	34.4	5,370,400	15,590,285	20,960,685	20,987,930	(27,245)	(0.1)	0.5
TOTAL EJE 1	29.9	195,979,550	655,974,550	851,954,100	855,951,045	(3,996,944)	(0.5)	21.7
EJE 2. SAN PEDRO PRÓSPERO E INCLUYENTE								
CULTURA	(5.3)	(3,492,071)	66,421,411	62,929,340	99,113,768	(36,184,427)	(36.5)	1.6
EDUCACIÓN	16.2	3,544,726	21,926,943	25,471,669	27,918,613	(2,446,944)	(8.8)	0.6
SALUD	(24.5)	(4,620,761)	18,838,328	14,217,567	26,111,343	(11,893,776)	(45.6)	0.4
DEPORTE	12.6	5,998,432	47,573,728	53,572,160	70,460,597	(16,888,437)	(24.0)	1.4
ATENCIÓN A LA DESIGUALDAD	138.0	18,898,677	13,698,760	32,597,437	32,597,813	(376)	(0.0)	0.8
ATENCIÓN A LAS CARENCIAS SOCIALES	(0.3)	(31,731)	11,394,373	11,362,642	17,782,034	(6,419,392)	(36.1)	0.3
ASISTENCIA SOCIAL	19.6	13,299,844	67,708,302	81,008,146	88,754,986	(7,746,841)	(8.7)	2.1
APOYOS GRUPOS VULNERABLES	28.8	9,328,749	32,405,697	41,734,446	43,158,189	(1,423,743)	(3.3)	1.1
DESARROLLO DE LA FAMILIA	4.4	445,250	10,054,750	10,500,000	10,500,000	0	0.0	0.3
DESARROLLO DE LA JUVENTUD	(40.9)	(10,166,623)	24,835,154	14,668,531	28,300,068	(13,631,537)	(48.2)	0.4
DESARROLLO ECONÓMICO	300.9	52,076,457	17,306,992	69,383,449	79,727,338	(10,343,890)	(13.0)	1.8
TOTAL EJE 2	25.7	85,280,949	332,164,438	417,445,387	524,424,750	(106,979,362)	(20.4)	10.7
EJE 3. SAN PEDRO ORDENADO Y SUSTENTABLE								
ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO	15.1	88,306,690	585,155,413	673,462,103	1,490,850,850	(817,388,746)	(54.8)	17.2
MOVILIDAD URBANA	119.9	45,689,078	38,091,226	83,780,304	114,898,435	(31,118,131)	(27.1)	2.1
SERVICIOS PÚBLICOS	18.0	103,495,853	573,630,924	677,126,777	779,548,236	(102,421,459)	(13.1)	17.3
BIENESTAR ANIMAL	100.0	15,000,000	-	15,000,000	15,000,000	0	0.0	0.4
MEDIO AMBIENTE	67.8	2,838,237	4,183,821	7,022,058	7,886,922	(864,864)	(11.0)	0.2
SISTEMA DE PARQUES PÚBLICOS	3.2	3,348,894	105,401,106	108,750,000	132,247,084	(23,497,084)	(17.8)	2.8
TOTAL EJE 3	19.8	258,678,751	1,306,462,490	1,565,141,241	2,540,431,527	(975,290,285)	(38.4)	39.9
EJE 4. SAN PEDRO INNOVADOR Y EFICIENTE								
GOBIERNO Y JURÍDICO	(16.9)	(19,820,773)	117,293,398	97,472,625	107,686,921	(10,214,296)	(9.5)	2.5
PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA GOBERNANZA	37.5	18,207,258	48,584,063	66,791,321	135,351,487	(68,560,166)	(50.7)	1.7
FINANZAS PÚBLICAS Y ADMINISTRACIÓN EFICIENTE	(78.0)	(1,148,905,213)	1,472,140,759	323,235,546	408,196,154	(84,960,608)	(20.8)	8.2
POLÍTICAS PÚBLICAS DE VANGUARDIA	1,391.4	74,421,986	5,348,539	79,770,525	82,779,095	(3,008,570)	(3.6)	2.0
GESTIÓN PÚBLICA, TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS	21.9	7,171,215	32,770,282	39,941,497	44,115,568	(4,174,071)	(9.5)	1.0
PREVISION SOCIAL	9.0	39,367,437	438,149,892	477,517,329	495,832,049	(18,314,720)	(3.7)	12.2
TOTAL EJE 4	(48.7)	(1,029,558,090)	2,114,286,933	1,084,728,843	1,273,961,274	(189,232,431)	(14.9)	27.7
TOTAL	(11.1)	(489,618,839)	4,408,888,411	3,919,269,572	5,194,768,595	(1,275,499,023)	(24.6)	100.0

Informe de Subsidios, Disminuciones y Condonaciones
Del 1 de julio al 30 de septiembre
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025		2026	
	Importe	No. de Expedientes	Importe	No. de Expedientes
IMPUESTOS				
Impuesto sobre adquisición de inmuebles	6,430	5	4,105	5
*Impuesto Predial	944,837	66	41,526	47
Rezago del Impuesto Predial	19,930	3	4,905	2
Total de Impuestos:	**971,197**	**74**	**50,536**	**54**
DERECHOS				
Reposición de Arbolado	483,925	7	112,050	4
Limpia y Recolección de Desechos	5,060	1	13,021	3
Servicios de Vigilancia y Vial	-	-	5,866	1
Espectaculos y Eventos Publicos y Privados	21,157	6	22,875	3
Ocupacion Via Pública(Servicios)	102,641	2	172,938	3
Limpia Eventos Espectaculos Publicos	5,657	1	9,385	2
Permiso de no Estacionarse	40,305	20	39,236	17
Señalamiento Permiso de no Estacionarse	3,892	2	1,408	1
Total de Derechos:	**662,638**	**39**	**376,779**	**34**
PRODUCTOS				
Renta de Centro Cultural Plaza Fatima	-	-	30,000	1
Otros Ingresos Auditorio San Pedro	750	3	1,900	6
Acondicionamiento de Lotes	24,036	24	23,148	21
Renta Salón Revolución II	756	1	-	-
Renta Salón Revolución V	972	3	1,296	4
Renta Salón Valle de Vasconcelos	324	1	-	-
Protección Civil VoBo	9,617	3	19,316	5
Inhumaciones y Exhumaciones	42,306	32	49,690	31
Total de Productos:	**78,760**	**67**	**125,350**	**68**

Informe de Subsidios, Disminuciones y Condonaciones
Del 1 de julio al 30 de septiembre
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025		2026	
	Importe	No. de Expedientes	Importe	No. de Expedientes
APROVECHAMIENTOS				
Multas de Tránsito	1,147,560	916	683,216	512
Multas por Faltar Permiso de Construcción	2,694,998	113	10,016,237	111
Multas por Sanciones del Impuesto Predial	1,583,737	70	1,403,260	61
Multas de Predial Modernización Catastral	197,769	99	233,614	100
Multa de Parquímetro	416,130	2,305	346,733	1,856
Multa por Derribo de Arbolado	695	1	171,742	11
Recargos Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles	1,655,051	35	1,771,836	17
Recargos Predial	3,588,643	823	3,209,527	743
Recargos por Modernización Catastral	80,880	99	88,479	100
Recargos Limpia y Recoleccion Desechos	2,077	2	23,677	5
Recargos Inscripción y Refrendos	10,552	7	6,468	6
Recargo de Documentos	417,994	14	19,227	6
Recargos	79,619	11	63,253	9
Gastos de Ejecución	1,607	1	-	-
Intereses por financiamiento	85,752	6	2,710	2
Indemnización por Cheque Devuelto (20%)	32,839	8	30,409	5
Total de aprovechamientos:	**11,995,902**	**4,510**	**18,070,389**	**3,544**
Sumas totales:	**13,708,497**	**4,690**	**18,623,053**	**3,700**

Informe de Subsidios, Disminuciones y Condonaciones
Del 1 de enero al 30 de septiembre
(Cifras en Pesos)

	ACUMULADO ENE - DIC 2025		ACUMULADO ENE - SEP 2026	
	Importe	No. de Expedientes	Importe	No. de Expedientes
IMPUESTOS				
Impuesto sobre adquisición de inmuebles	24,319	15	10,121	11
Impuesto Predial	157,139,294	48,141	159,162,103	49,777
Rezago del Impuesto Predial	83,045	12	187,415	154
Diversión y Espectaculos Públicos	228,298	3	11,466	1
Total de Impuestos:	**157,474,956**	**48,171**	**159,371,105**	**49,943**
DERECHOS				
Reposición de Arbolado	1,287,709	20	1,444,380	18
Limpia Eventos Espectaculos Públicos	19,234	3	9,385	2
Tramite de Pasaportes	315	1	-	-
Inscripcion de Refrendos	15,840	1	-	-
Limpia y Recolección de Desechos	49,111	28	67,810	28
Ocupacion Via Pública(Servicios)	301,507	5	339,225	5
Examenes de Manejo	6,788	4	880	1
Licencia de Manejo	5,431	4	704	1
Refrendo de Alcohol	39,599	4	-	-
Servicios de Vigilancia y Vial	136,221	3	96,429	4
Espectaculos y eventos Públicos y Privados	90,704	26	49,305	11
Evento en General c/ venta y consumo de alcohol	15,613	2	3,167	1
Constancia de No Afectación de Areas Municipales	4,200	1	-	-
Permiso de no Estacionarse	688,363	350	761,402	369
Señalamiento para No Estacionarse	13,524	6	6,452	3
Total de Derechos:	**2,674,158**	**458**	**2,779,139**	**443**
PRODUCTOS				
Renta de Auditorio	1,506,000	10	511,500	7
Renta de Centro Cultural Plaza Fatima	19,000	2	40,000	2
Otros Ingresos Auditorio San Pedro	1,050	4	15,100	7
Renta Lote de Panteon Municipal	41,085	37	-	-
Inhumaciones y Exhumaciones	159,617	113	142,545	89
Acondicionamiento de Lotes	70,300	70	66,624	61
Renta Salón Lucio Blanco	-	-	162	1
Renta Salón Revolución II	6,794	6	756	1
Renta Salón Revolución IV	310	2	-	-
Renta Salón Revolución V	4,050	11	4,644	13
Renta Salón Valle de Vasconcelos	972	3	972	3
Renta Salón Valle de Mirador	310	1	310	1
Renta Salón Pro-Vivienda Popular	-	-	372	1
Ligas Deportivas	4,320	1	-	-
Centro Deportivo FUD	10,800	1	-	-
Patrocinio Desfile Navideño	80,000	1	-	-
Protección Civil Vo.Bo.	40,164	9	33,393	8
Renta de Carros Alegoricos	600,000	1	-	-
Total de Productos:	**1,944,772**	**271**	**816,377**	**194**

Informe de Subsidios, Disminuciones y Condonaciones
Del 1 de enero al 30 de septiembre
(Cifras en Pesos)

Concepto	ACUMULADO ENE - DIC 2025		ACUMULADO ENE - SEP 2026	
	Importe	No. de Expedientes	Importe	No. de Expedientes
APROVECHAMIENTOS				
Multas de Tránsito	4,228,477	3,211	3,152,890	2,599
Multas por Faltar Permiso de Construcción	11,464,365	320	24,531,915	344
Multas de Comercio y Similares	-	-	5,892	2
Multas Ecologia	71,844	4	-	-
Multas por Sanciones del Impuesto Predial	7,418,535	243	3,364,677	148
Multas de Predial Modernización Catastral	896,124	390	672,098	262
Multa de Parquimetro	1,053,169	5,762	1,152,463	6,665
Multa Ruido Excesivo	4,838	3	3,205	2
Multa por Derribo de Arbolado	695	1	260,897	17
Recargos Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles	3,787,748	114	4,608,560	96
Recargos Predial	17,449,706	4,171	10,736,084	4,341
Recargos por Modernización Catastral	358,040	390	236,605	260
Recargos de Revisión de Notas de ISAI	1,741	8	-	-
Recargos Limpia y Recoleccion Desechos	13,487	14	82,091	17
Recargos Inscripción y Refrendos	70,208	17	226,331	19
Recargo de Documentos	503,673	83	114,717	53
Recargos	4,220,624	33	5,724,165	34
Recargos Multa de Comercio y Similares	-	-	1,812	1
Recargos Diversión y Espectaculos	-	-	482	1
Gastos de Ejecución Predial	1,607	1	-	-
Gastos de Ejecución	-	-	4,371	1
Programa de Autoconstrucción	16,179	7	1,886	3
Intereses por financiamiento	100,897	16	65,093	5
Indemnización por Cheque Devuelto (20%)	704,074	67	586,646	37
Total de aprovechamientos:	52,366,029	14,855	55,532,881	14,907
Sumas totales:	214,459,916	63,755	218,499,502	65,487

Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informe de Avance de Gestión Financiera
Tercer Trimestre 2026

Saldos de Cuentas por Cobrar
al 30 de septiembre de 2026
(Cifras en Pesos)

Conceptos	Saldo
I- IMPUESTOS	
Predial 2025 y Rezago	708,785,743
Convenios de I.S.A.I.	10,011,100
Total Impuestos	**718,796,843**
II- DERECHOS	
Revalidación de Anuencia	12,256,817
Permiso de no Estacionarse	1,621,079
Limpia y Recolección de Desechos	16,267,810
Ocupación de la Vía Pública	-
Total Derechos	**30,145,706**
IV- PRODUCTOS	
Conv. Venta de Terrenos Municipales	383,894
Conv. Venta Terrenos Canteras	392,559
Total Productos	**776,453**
V- APROVECHAMIENTOS	
Multas de Tránsito	259,514,402
Multas de Comercio	113,314
Total Aprovechamientos	**259,627,716**
OTROS CONCEPTOS	
Cheques Devueltos	148,276
Indemnización de Cheques Devueltos	29,655
Total Otros Conceptos	**177,931**
Total	**1,009,524,649**

Fondo de Aportaciones del Ramo 33

Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios al 30 de septiembre de 2026

Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informe de Avance de Gestión Financiera
Tercer Trimestre 2026

2024 – 2027

Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal al 30 de septiembre de 2026

2024 – 2027

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL
INFORME DE PROYECTOS Y ACCIONES REALIZADAS
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L
01 de Enero al 30 de Septiembre 2026

Monto total de recursos asignados al Municipio:	145,144,328.00	Total destinado para el pago de deuda:	0.00
Monto de los recursos ministrados al Municipio:	108,858,246.03		
Monto total de rendimientos:	1,180,179.61		
Monto total de recursos ejercidos en el Municipio:	78,862,156.42		
Monto total de recursos por reintegrar:	-		
Monto total de recursos por ejercer:	36,286,081.97		

DESCRIPCIÓN	MONTO TOTAL APROBADO	MONTO TOTAL MINISTRADO	MONTO EJERCIDO	METAS			
				MINISTRADO PAGO A CAPITAL	EJERCIDO PAGO A CAPITAL	MINISTRADO PAGO DE INTERESES	EJERCIDO PAGO DE INTERESES
MANTENIMIENTO DE CAMARAS DE SEGURIDAD	83,499,664.93	60,727,029.04	60,727,029.04	-	-	-	-
EQUIPAMIENTO DE LAS INSTANCIAS DE PROFESIONALIZACIÓN DE LAS INSTITUCIONES POLICIALES	23,500,000.00	19,522,719.69	-	-	-	-	-
CENTRO DE ADIESTRAMIENTO DEL COLEGIO DE DESARROLLO Y ESTRATEGIA POLICIAL	5,801,000.00	4,350,750.00	-	-	-	-	-
INSUMOS PARA PAVIMENTACION Y RECARPETEO	32,343,663.07	24,257,747.30	18,135,127.38	-	-	-	-
SUMA	145,144,328.00	108,858,246.03	78,862,156.42	-	-	-	-

LIC. JOSE LUIS DAVID KURI
Secretario de Seguridad Publica

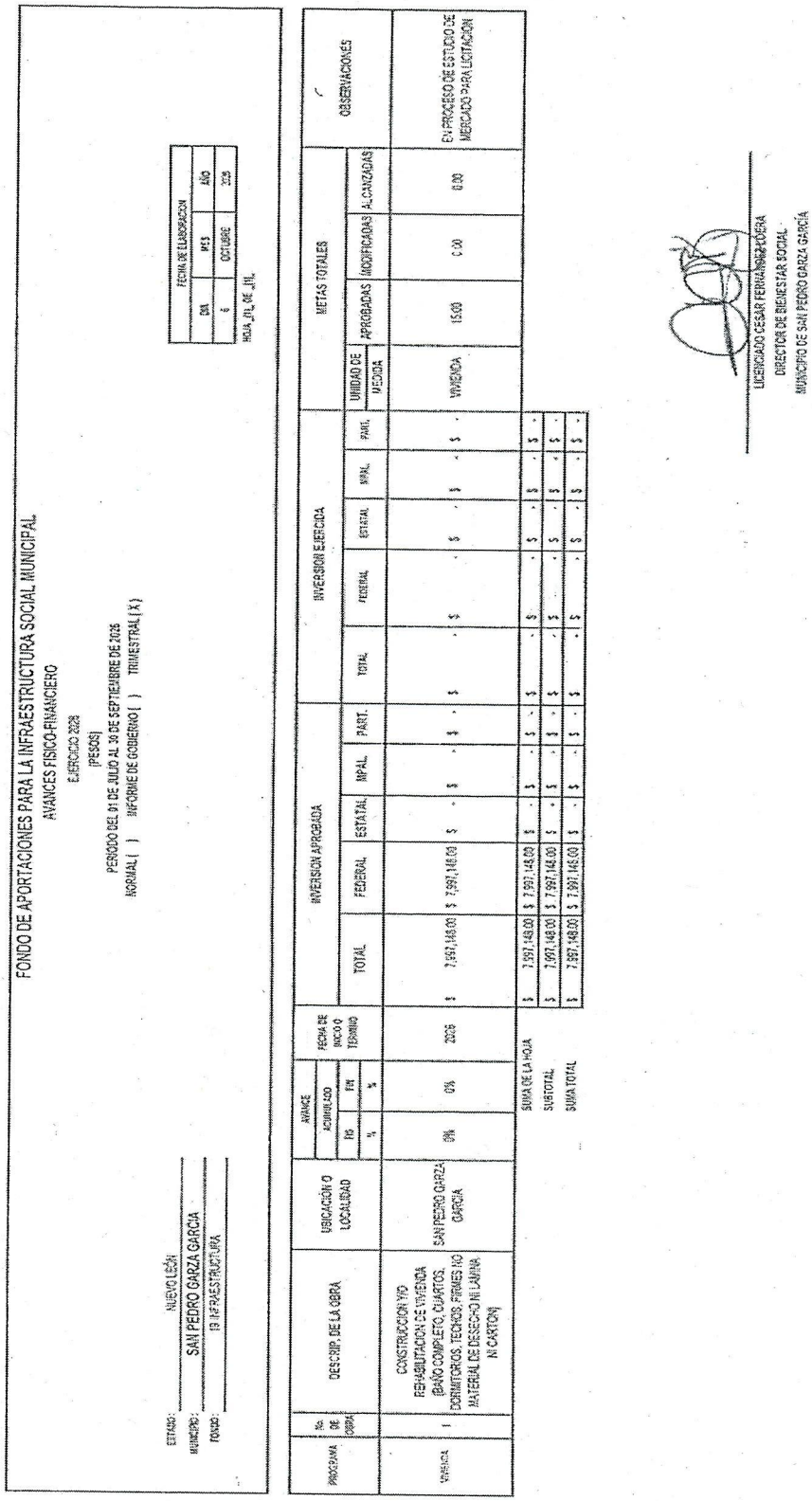
C. P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
Secretario de Finanzas y Tesorería

12 DE OCTUBRE DE 2026
Fecha de publicación

Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal al 30 de septiembre de 2026

Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informe de Avance de Gestión Financiera
Tercer Trimestre 2026

Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal
al 30 de septiembre de 2026



FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

AVANCES FISICO-FINANCIERO

EJERCICIO 2026

[PESOS]

PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

NORMAL ( ) INFORME DE GOBIERNO ( ) TRIMESTRAL (X)

ESTADO: NUEVO LEÓN

MUNICIPIO: SAN PEDRO GARZA GARCIA

FONDO: 19 INFRAESTRUCTURA

FECHA DE ELABORACION		
DIA	MES	AÑO
6	OCTUBRE	2026

HOJA _#1_ DE _#1_

PROGRAMA	No. DE OBRA	DESCRIP. DE LA OBRA	UBICACIÓN O LOCALIDAD	AVANCE		FECHA DE INICIO O TERMINO	INVERSION APROBADA					INVERSION EJERCIDA						METAS TOTALES				OBSERVACIONES
				ACUMULADO			TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	MPAL.	PART.	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	MPAL.	PART.	UNIDAD DE MEDIDA	APROBADAS	MODIFICADAS	ALCANZADAS	
				%	POR %																	
VIVIENDA	1	CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION DE VIVIENDA (BAÑO COMPLETO, CUARTOS, DORMITORIOS, TECHOS, FIRMES DE CONCRETO, MATERIAL DE DESECHO NI LAMINA NI CARTON)	SAN PEDRO GARZA GARCIA	0%	0%	2026	$ 7,997,148.00	$ 7,997,148.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	VIVIENDA	15.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ESTUDIO DE MERCADO PARA LICITACION
		SUMA DE LA HOJA					$ 7,997,148.00	$ 7,997,148.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -					
		SUBTOTAL					$ 7,997,148.00	$ 7,997,148.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -					
		SUMA TOTAL					$ 7,997,148.00	$ 7,997,148.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -					

LICENCIADO CESAR FERNANDO COSSA
DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA

9

En cumplimiento a las Normas para establecer la estructura de información del formato del ejercicio y destino de gasto federalizado y reintegros, de conformidad al artículo 81 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental se detalla la siguiente información:

Ejercicio y destino de gasto federalizado y reintegros

(Cifras en Pesos)

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Depositado	Devengado	Pagado	Reintegro Rendimientos	Reintegro a Capital
FAIS 2026	Infraestructura Social	7,197,433	-	-	-	-
FORTAMUN 2026	Mantenimiento a Camaras, Equipamiento de las Instancias de Profesionalización de las Instituciones Policiales, Equipamiento del Colegio y Mat. Pavimentacion y Recarpeteo.	108,858,246	78,862,156	78,862,156	-	-

Avances del Plan Municipal de Desarrollo 2024-2027

(Se anexan Indicadores del Plan Municipal de Desarrollo)

Reporte de avance al 3er. Trimestre 2026 / Indicadores del Plan Municipal de Desarrollo 2024 - 2027.

Contenido

1. Distribución de indicadores por ejes del PMD 4

2. Indicadores del Plan Municipal de Desarrollo 2024-2027 con datos acumulados del periodo del 01 de enero de 2025 al 30 de septiembre de 2026. 5

Reporte de avance al 3er. Trimestre 2026 / Indicadores del Plan Municipal de Desarrollo 2024- 2027. 7

- Eje 01. San Pedro Seguro y en Paz 7
- Eje 02. San Pedro Próspero e Incluyente 12
- Eje 03. San Pedro Ordenado y Sustentable 17
- Eje 04. San Pedro Innovador y Eficiente 23

Presentación

El presente reporte tiene como finalidad presentar **Indicadores del Plan Municipal de Desarrollo 2024- 2027 / Reporte de avance 3er. Trimestre 2026** relativos al periodo comprendido del 01 de enero de 2025 al 30 de septiembre de 2026. Se muestra su comportamiento con respecto al cumplimiento de objetivos y metas estratégicas, así como las áreas de oportunidad que requieren atención para fortalecer la eficacia y eficiencia de resultados en la gestión municipal.

El informe se organiza tomando en cuenta la estructura de los cuatro ejes del PMD y la información contenida es proporcionada y validada por los titulares de las dependencias y entidades que conforman la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, conforme al marco normativo vigente.

1. Distribución de indicadores por ejes del PMD

El Plan Municipal de Desarrollo 2024- 2027 (PMD) contiene 95 indicadores, los cuales permiten dar seguimiento al cumplimiento de los objetivos del Plan. La distribución de los indicadores por cada eje se detalla en la Tabla 1.

Tabla 1 Distribución indicadores por eje del PMD.

Eje PMD 2024-2027	indicadores por eje	%
San Pedro seguro y en paz.	24	25.26
San Pedro próspero e incluyente.	23	24.21
San Pedro ordenado y sustentable.	25	26.32
San Pedro innovador y eficiente.	23	24.21
Total	95	100%

2. Indicadores del Plan Municipal de Desarrollo 2024-2027 con datos acumulados del periodo del 01 de enero de 2025 al 30 de septiembre de 2026.

En el presente apartado se muestran los avances de los indicadores correspondientes al 3er. trimestre del año 2026. El reporte de indicadores se organiza en formato tabla integrando los siguientes elementos.

1. **Eje:** refiere el eje del Plan Municipal de Desarrollo al que pertenece cada indicador.
2. **Nombre del indicador:** se refiere a la expresión que identifica al indicador y que manifiesta lo que se desea medir con él.
3. **Unidad de medida:** es la forma concreta en que se quiere expresar el resultado de la medición.
4. **Sentido del indicador:** se refiere al sentido que debe de tener el comportamiento del indicador para medir su avance, ascendente o descendente.
5. **Meta a septiembre 2027:** es la expresión cuantitativa del valor objetivo a alcanzar al mes de septiembre 2027 que corresponde al término de la gestión municipal.
6. **Realizado de enero 2025 a septiembre 2027**: es el avance acumulado al trimestre respectivo, es decir el comprendido desde el inicio del mes de enero de 2025 al cierre del mes de marzo 2026.
7. **Frecuencia:** es la periodicidad establecida para la medición y por tanto la actualización del indicador.
8. **Meta trimestral del año actual (3er. Trimestre):** es la expresión cuantitativa del valor objetivo que se espera alcanzar al finalizar el segundo trimestre de 2026.
9. **Realizado trimestral del año actual (3er. Trimestre)**: es el avance reportado alcanzado en el segundo trimestre.
10. **Semaforización**: para facilitar la interpretación visual del comportamiento de cada indicador se añade un color conforme al semáforo con las equivalencias descritas en la **tabla 2**.

$$\frac{\sum_{i=1}^{3}(Avance\ al\ trimestre)}{(Meta\ trimestral)} * 100$$

Tabla 2 Semaforización del avance trimestral.

Verde	Amarrillo	Rojo	NA
≥ 95%	<95% & ≥70	≤70	No aplica para el periodo

11. **Avance trimestral**: para conocer el avance de este trimestre de acuerdo a la semaforización descrita en el punto anterior se resume el comportamiento por eje en la tabla 3.

Tabla 3 Avance trimestral por eje.

Eje	Total	Verde	Amarillo	Rojo	NA	% Verde	% Amarillo	% Rojo
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	24	16	0	3	5	84.21%	0.00%	15.79%
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	23	9	2	0	12	81.82%	18.18%	0.00%
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	25	13	3	2	7	72.22%	16.67%	11.11%
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	23	6	2	2	13	60.00%	20.00%	20.00%
Total	**95**	**44**	**7**	**7**	**37**	**75.86%**	**12.07%**	**12.07%**

12. **Dependencia responsable:** hace referencia a la dependencia que proporciona la información del indicador por estar vinculado a la ejecución de sus programas y acciones o bien cuando se trata de un indicador externo por estar vinculado a sus tareas institucionales.

Reporte de avance al 3er. Trimestre 2026 / Indicadores del Plan Municipal de Desarrollo 2024- 2027.

Eje 01. San Pedro Seguro y en Paz

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Tiempos promedio de arribo (Seguridad).	Minutos	Descendente	Reducir tiempo de arribo a 2 minutos.	2.28	Mensual	4	2.28	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Variación porcentual de la tasa de delitos sexuales por cada 100 mil habitantes*	Porcentaje	Descendente	Disminuir al final de la administración un 5% con respecto a la línea base. (Línea base: 4.46 por mes)	1.16% (4.5 por mes)	Mensual	-1.28% (4.4 por mes)	9.8% (4.9 por mes)	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Variación porcentual de la tasa de homicidio doloso por cada 100 mil habitantes.*	Porcentaje	Descendente	Disminuir al final de la administración un 5% con respecto a la línea base. (Línea base: .68 por mes)	-86.8% (.09 por mes)	Mensual	-1.28% (.67 por mes)	-100% (0 por mes)	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Variación porcentual de la tasa de robo a transeúnte en vía pública por cada 100 mil habitantes.*	Porcentaje	Descendente	Disminuir al final de la administración un 5% con respecto a la línea base. (Línea base: 1.43 por mes)	-55.03% (.64 por mes)	Mensual	-1.28% (1.41 por mes)	-46.1% (0.76 por mes)	Secretaría de Seguridad Pública

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Variación porcentual de la tasa de robo a negocio por cada 100 mil habitantes.*	Porcentaje	Descendente	Disminuir al final de la administración un 5% con respecto a la línea base. (Línea base: 3.11 por mes)	-29.44% (2.19 por mes)	Mensual	-1.28% (3.07 por mes)	-39.2% (1.89 por mes)	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Variación porcentual de la tasa de robo a casa habitación por cada 100 mil habitantes.*	Porcentaje	Descendente	Disminuir al final de la administración un 5% con respecto a la línea base. (Línea base: 2.52 por mes)	-18.94% (2.04 por mes)	Mensual	-1.28% (2.49 por mes)	-10% (2.27 por mes)	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Variación porcentual de la tasa de robo de vehículo por cada 100 mil habitantes*	Porcentaje	Descendente	Disminuir al final de la administración un 5% con respecto a la línea base. (Línea base: .76 por mes)	-70.13% (.22 por mes)	Mensual	-1.28% (.75 por mes)	-49.33% (.38 por mes)	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Variación porcentual de la tasa de violencia familiar por cada 100 mil habitantes.*	Porcentaje	Descendente	Disminuir al final de la administración un 5% con respecto a la línea base. (Línea base: 23.62 por mes)	-.6% (23.46 por mes)	Mensual	-1.28% (23.31 por mes)	21.7% (28.75 por mes)	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Porcentaje de colonias con reuniones de seguridad realizadas	Porcentaje	Ascendente	Mantener 90%.	100%	Mensual	90%	100%	Secretaría de Seguridad Pública

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Variación porcentual de la tasa de accidentes viales por cada 100 mil habitantes.	Porcentaje	Descendente	Disminuir al final de la administración un 5% con respecto a la línea base. (Línea base: 409.7 por mes)	8.66%	Mensual	-1.28% (404.46 por mes)	22.01%	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Porcentaje de personas a las que la policía municipal les inspira confianza.*	Porcentaje	Ascendente	Mantener el nivel de confianza en niveles muy altos 80%.	93.13%	Trimestral	80%	93.13%	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Porcentaje de elementos con Certificado Único Policial.	Porcentaje	Ascendente	Mantener o superar el 99%.	99.83%	Anual	NA	NA	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Número de elementos activos de policía (estado de fuerza).	Policías	Ascendente	Aumentar a 680 elementos activos.	ND	Anual	ND	ND	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Número de cadetes graduados del IFPP	Cadetes graduados	Ascendente	150 nuevos elementos.	69	Anual	NA	NA	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Porcentaje de elementos capacitados en Competencias Básicas de la Función Policial y el curso de Homologación en Proximidad Social	Porcentaje	Ascendente	Mantener al 100% de los elementos capacitados en Competencias Básicas de la Función Policial y el curso de Homologación en Proximidad Social.	100%	Anual	NA	NA	Secretaría de Seguridad Pública

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Número de sesiones de rendición de cuentas con vecinos del municipio.	Sesiones	Ascendente	Mantener un número de 52 sesiones al año.	52	Mensual	12	17	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Número de programas, proyectos o acciones en prevención social de la violencia implementadas en el municipio.	Programas	Ascendente	Mantener la cantidad de programas, proyectos o acciones implementadas. (37)	30	Mensual	30	35	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Porcentaje de personas que se sienten seguras en el municipio.*	Porcentaje	Ascendente	Mantener el nivel de percepción de seguridad en niveles muy altos 80%.	89.37%	Trimestral	80%	89.37%	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Número de campañas de información en prevención de la violencia y la delincuencia difundidas.	Campañas	Ascendente	Cumplimiento de ejecución de 3 campañas de prevención.	4	Mensual	3	5	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Porcentaje de población del municipio alcanzada a través de programas de prevención.	Porcentaje	Ascendente	Cumplimiento del 80% de intervención poblacional.	100.00%	Trimestral	7.5%	28.75%	Secretaría de Seguridad Pública
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Porcentaje de personas que conocen actividades del gobierno para prevenir violencia o delincuencia.*	Porcentaje	Ascendente	Incrementar al 60% a septiembre 2027.	57.96%	Trimestral	55%	57.96%	Secretaría de Seguridad Pública

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Porcentaje de casos resueltos mediante métodos alternativos	Porcentaje	Ascendente	Incrementar la cobertura al 100% para el año 2027.	100%	Anual	NA	NA	Secretaría del Republicano Ayuntamiento
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Porcentaje de reducción de incidentes relacionados con emergencias y desastres en el hogar.	Porcentaje	Descendente	Reducir los incidentes relacionados con emergencias en el hogar en un 30% para el año 2027 con respecto a la línea base.	-70%	Mensual	-30%	-32.67%	Secretaría del Republicano Ayuntamiento
Eje 1. San Pedro seguro y en paz	Tiempos promedio de arribo (Protección Civil)	Minutos	Descendente	Reducir el tiempo promedio de respuesta a menos de 10 minutos para el año 2027.	8.83	Mensual	10	8.83	Secretaría del Republicano Ayuntamiento

Notas

1. Los indicadores marcados con un asterisco (*) son obtenidos con información de evaluaciones y mediciones externas.
2. Aquellos indicadores marcados con "NA" están calendarizados para meses posteriores al tercer trimestre 2026.
3. La variación porcentual de las tasas de incidencia delictiva se calculan con el promedio mensual de la tasa por cada 100 mil habitantes de enero 2025 a agosto 2026 para el acumulado del trienio y con el promedio mensual de julio a agosto 2026 para el avance de este trimestre, respecto al promedio mensual de la tasa por cada 100 mil habitantes entre enero y septiembre de 2024.
4. La variación porcentual de las tasas de incidencia vial se calcula con el promedio mensual de la tasa por cada 100 mil habitantes de enero 2025 a septiembre 2026 para el acumulado del trienio y con el promedio mensual de julio a septiembre 2026 para el avance de este trimestre, respecto al promedio mensual de la tasa por cada 100 mil habitantes entre enero y agosto de 2024.
5. El indicador "Número de elementos activos de policía (estado de fuerza)", marcado como "ND",es considerado dato de reserva, con base al acuerdo de reserva de información.
6. El avance acumulado del trienio en los indicadores: Número de sesiones de rendición de cuentas con vecinos del municipio y Número de programas, proyectos o acciones en prevención social de la violencia implementadas en el municipio se modificó por el promedio anual para que el valor sea consistente con la meta.

Eje 02. San Pedro Próspero e Incluyente

Eje	Nombre del Indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Número de personas afiliadas a servicios médicos ofrecidos por el municipio de San Pedro	Personas	Ascendente	Asegurar que al menos 300 personas estén afiliadas al trimestre 3 600 a la administración.	2,551	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Total de personas atendidas en brigadas, ruta de la salud, unidad de consulta móvil y asistentes a pláticas de salud preventiva.	Personas	Ascendente	800 personas al mes.	14,416	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Tasa de mortalidad infantil.*	Tasa	Descendente	Mantener una tasa menor al 5%.	4.1	Quinquenal	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Porcentaje de cobertura de mantenimiento a escuelas del municipio.	Porcentaje	Ascendente	100% - 49 Escuelas.	100%	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Carencia por rezago educativo.*	Porcentaje	Descendente	Mantener un porcentaje menor al 5%.	4%	Quinquenal	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Porcentaje de alumnos que se gradúan en programa de preparatoria para adultos	Porcentaje	Ascendente	100% asegura que toda persona que siga intentando se gradúe.	89.33%	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Número de becas otorgadas a estudiantes en situación de vulnerabilidad	Becas	Ascendente	750 becas anuales.	1,032	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Número de asistentes a eventos culturales organizados por el gobierno del municipio.	Asistentes	Ascendente	10% más para el 2027.	881,784	Mensual	113,858	147,474	Secretaría de Cultura
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Número de asistentes a talleres y cursos en casa de cultura del municipio.	Asistentes	Ascendente	10% más para el 2027.	13,363	Mensual	2,350	1,662	Secretaría de Cultura
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Número de adultos mayores que participan en actividades recreativas del gobierno del municipio.	Adultos Mayores	Ascendente	5,500 adultos mayores por año.	10,539	Mensual	1,326	3,967	Dirección para el Desarrollo Integral de la Familia
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Promedio mensual de usuarios atendidos a través de los centros deportivos	Personas	Ascendente	5,000 usuarios mensuales.	5,562	Mensual	4,000	6,257	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Eventos enfocados en el deporte inclusivo	Eventos	Ascendente	Hacer 30 eventos al año.	39	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Tasa de distribución por género de la población beneficiada por programas y servicios de la Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida.	Porcentaje	Ascendente	50%	46.52%	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Número de mujeres impactadas por actividades del gobierno municipal en materia de igualdad de género	Mujeres	Ascendente	Capacitar a 240 mujeres.	3,460	Semestral	30	1,932	Dirección para el Desarrollo Integral de la Familia
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Porcentaje de atención a casos de violencia familiar y de género.	Porcentaje	Ascendente	Mantener un 100%.	100%	Mensual	100%	100%	Dirección para el Desarrollo Integral de la Familia
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Porcentaje de jóvenes que reportan un mayor impacto en su desarrollo integral tras participar en actividades de INJUVE.	Porcentaje	Ascendente	Incrementar el porcentaje de jóvenes que mejoran sus competencias y condiciones de vida tras participar en los programas y servicios del instituto a 10% (3,500 jóvenes) del total de	7.06%	Mensual	0.30%	1.11%	Instituto Municipal de la Juventud

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
				jóvenes en el municipio para el año 2027.					
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Porcentaje de atención a personas adultas mayores en situación de vulnerabilidad.	Porcentaje	Ascendente	Mantener un 100%.	99%	Trimestral	100%	100%	Dirección para el Desarrollo Integral de la Familia
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Porcentaje de población en pobreza moderada.*	Porcentaje	Descendente	Mantener un porcentaje menor al 6%.	5.17%	Quinquenal	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Porcentaje de viviendas que solicitan la regularización de predios en las colonias de atención prioritaria	Porcentaje	Ascendente	65 viviendas detectadas hasta el momento, avanzar en un 100%	9.23%	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Porcentaje de atención a necesidades de los vecinos en colonias de atención prioritaria.	Porcentaje	Ascendente	Atender el 100% de los reportes o necesidades identificadas por los vecinos de las colonias de atención prioritaria.	97.19%	Trimestral	90%	97.14%	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Cantidad de servicios ofrecidos en espacios de la	Servicios	Ascendente	Pasarán de un catálogo de 34	70	Mensual	50	70	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
	Secretaría de Desarrollo Social.			servicios a 50 en los espacios.					
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Tasa de variación porcentual anual de denuncias por violencia familiar de las colonias intervenidas.	Porcentaje	Descendente	Reducción del 10% de las denuncias por violencia familiar de las colonias intervenidas.	-20.37%	Anual	NA	NA	Instituto Municipal de la Familia
Eje 2. San Pedro próspero e incluyente	Promedio de participación en ferias de empleo	Participantes	Ascendente	Mantener un promedio de 50 asistentes por feria.	42	Trimestral	50	42	Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida

Notas

1. Los indicadores marcados con un asterisco (*) son obtenidos con información de evaluaciones y mediciones externas.
2. Aquellos indicadores marcados con "NA" están calendarizados para meses posteriores al tercer trimestre 2026.
3. El avance trienal de los indicadores Número de adultos mayores que participan en actividades recreativas del gobierno del municipio, se cambió al promedio anual para que el valor fuera consistente con la meta.

Eje 03. San Pedro Ordenado y Sustentable

Eje	Nombre del Indicador	Unidad de medida	Sentido del Indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Avance en la institucionalización de la planeación y gestión urbana del municipio	Porcentaje	Ascendente	Implementar al menos el 85% de las líneas de acción.	40%	Trimestral	40%	40%	IMPLANG
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de cumplimiento de inspecciones.	Porcentaje	Ascendente	Mantener un porcentaje igual o mayor al 90%.	94%	Trimestral	95%	91.25%	Secretaría de Desarrollo Urbano y Movilidad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de espacios públicos adaptados con infraestructura inclusiva y accesible	Porcentaje	Ascendente	Lograr que 70% de los espacios públicos evaluados sean adaptados con infraestructura inclusiva y accesible.	67.00%	Semestral	67%	71%	Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de implementación de acciones para la resiliencia urbana frente a riesgos climáticos y desastres naturales.	Porcentaje	Ascendente	Implementar el 100% de las acciones estratégicas.	100%	Mensual	100%	100%	Secretaría del Republicano Ayuntamiento
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de implementación de planes y políticas para la densificación urbana y el uso mixto del suelo	Porcentaje	Ascendente	Implementar el 100% de las acciones planificadas.	100%	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Urbano y Movilidad

Eje	Nombre del Indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Progreso en la actualización del Plan de Desarrollo Urbano Municipal con un nuevo horizonte de planeación.	Porcentaje	Ascendente	Meta 50 %.	33%	Anual	NA	NA	IMPLANG
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Tasa de variación del tiempo requerido en los trámites y servicios de la Secretaría de Desarrollo Urbano	Porcentaje	Descendente	Reducir en un 10%.	-53.33%	Mensual	-5%	-53.33%	Secretaría de Desarrollo Urbano y Movilidad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de implementación del Plan Integral de Emisiones Atmosféricas Municipales.	Porcentaje	Ascendente	100%	41%	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Urbano y Movilidad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Índice de Promoción de Movilidad Sostenible (IPMS).	Porcentaje	Ascendente	Implementar el 100% de los proyectos.	100%	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Urbano y Movilidad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de implementación del Plan Integral de Movilidad Multimodal.	Porcentaje	Ascendente	Meta 100 %.	30%	Anual	NA	NA	Secretaría de Desarrollo Urbano y Movilidad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Número de kilómetros de infraestructura ciclista existente	Kilómetros	Ascendente	25 km para septiembre 2027.	6.76	Semestral	14.71	6.76	Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas, Secretaría de

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
									Desarrollo Urbano y Movilidad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Número de residentes capacitados en temas de sostenibilidad y convivencia con fauna silvestre en talleres y campañas educativas.	Personas	Ascendente	Capacitar al menos 300 residentes en temas de sostenibilidad, manejo de residuos, convivencia responsable con fauna silvestre y conservación ambiental.	2806	Mensual	24	536	Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Plantación de árboles nativos en el municipio.	Árboles	Ascendente	2400 para septiembre de 2027	1747	Mensual	90	271	Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad, San Pedro Parques y Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de residuos sólidos separados, recuperados, transformados o reutilizados.	Porcentaje	Ascendente	Incrementar la proporción al 3% para septiembre de 2027.	1.43%	Anual	NA	NA	Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Reducción del porcentaje de incidentes relacionados con fauna silvestre.	Porcentaje	Descendente	Reducir en un 30% los incidentes de fauna silvestre en zonas urbanas.	-13%	Mensual	-10%	81.33%	Secretaría del Republicano Ayuntamiento
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Los parques y jardines cuentan con suficientes árboles y vegetación en el suelo bien cuidada (pasto, jardines, plantas).*	Porcentaje	Ascendente	Mantener o superar 88.5%.	93.60%	Anual	88.50%	93.60%	San Pedro Parques
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de áreas verdes urbanas mejoradas y conservadas.	Porcentaje	Ascendente	Meta para septiembre 2027 mantener o superar el 43%.	91.86%	Anual	NA	NA	San Pedro Parques
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de adopciones responsables respecto al total de animales disponibles para adopción.	Porcentaje	Ascendente	50% del total de animales disponibles para adopción para el año 2027.	36.56%	Trimestral	35%	29.22%	Instituto de Bienestar Animal
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de avance en el programa de mantenimiento de pavimentos	Porcentaje	Ascendente	Alcanzar el 100% de la meta de bacheo al término del periodo anual.	100.00%	Mensual	95%	100.00%	Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Tiempo promedio para atender reportes de baches.	Horas	Descendente	Reducir el tiempo de atención a 240 horas de reporte de un	361.29	Mensual	328	361.29	Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
				bache para el año 2027.					
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de población de 18 años y más que identifica el alumbrado público insuficiente como problemática urbana.*	Porcentaje	Descendente	Reducir el porcentaje al 32% para septiembre de 2027.	21.44%	Trimestral	32%	21.44%	Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de población de 18 años y más que identifica la ineficiencia en el servicio de limpia y recolección de basura como problemática urbana*	Porcentaje	Descendente	Mantener el porcentaje menor al 6.5% para septiembre de 2027.	4.81%	Trimestral	7%	4.81%	Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de población de 18 años y más que identifica los baches en calles y avenidas como problemática urbana*	Porcentaje	Descendente	60% para septiembre de 2027.	35.30%	Trimestral	60%	35.30%	Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de población que considera que los parques y jardines del municipio están en buen estado.*	Porcentaje	Ascendente	Mantener o incrementar el porcentaje al 93.9% para septiembre de 2027, asegurando la mejora continua en el mantenimiento y rehabilitación de espacios públicos.	93.30%	Anual	94%	93.30%	Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 3. San Pedro ordenado y sustentable	Porcentaje de reducción en fallas del alumbrado público.	Porcentaje	Descendente	Reducir los reportes en un 35% para 2027.	-15.13%	Mensual	-30%	-14.13%	Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad

Notas
1. Los indicadores marcados con un asterisco (*) son obtenidos con información de evaluaciones y mediciones externas.
2. Aquellos indicadores marcados con "NA" están calendarizados para meses posteriores al tercer trimestre 2026.

Eje 04. San Pedro Innovador y Eficiente

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de atención a asesorías jurídicas gratuitas y patrimoniales.	Porcentaje	Ascendente	100%	100%	Anual	NA	NA	Secretaría del Republicano Ayuntamiento
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Tasa de variación del Índice de Competitividad Municipal de Nuevo León.	Porcentaje	Ascendente	Mantener o superar el 70.2.	NA	Trienal	NA	NA	Secretaría General
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Monto de recuperación de cartera vencida.	Millones de pesos	Ascendente	Meta 2027 $120,000,000.00	143	Mensual	99	114.99	Secretaría de Finanzas y Tesorería
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de deuda pública y obligaciones sobre Ingresos de Libre Disposición.	Porcentaje	Descendente	≤5% cada año.	0.20%	Mensual	0.06%	0.06%	Secretaría de Finanzas y Tesorería
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de gasto corriente sobre ingresos de libre disposición.	Porcentaje	Descendente	≤90% cada año.	83.50%	Mensual	77.5%	81.30%	Secretaría de Finanzas y Tesorería
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Monto recaudado por pago del Impuesto Predial.	Millones de pesos	Ascendente	Enero a Septiembre 2027 $1,115,000.00	1087	Mensual	1048	1071	Secretaría de Finanzas y Tesorería
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje del gasto corriente respecto al gasto total.	Porcentaje	Descendente	Mantenerse en 73%.	63.13%	Mensual	60.3%	80.91%	Secretaría de Finanzas y Tesorería

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de avance de la Estrategia Nacional de Mejora Regulatoria.	Porcentaje	Ascendente	Incrementar un 70% en 2027, estableciendo las herramientas en mejora regulatoria.	25.0%	Anual	NA	NA	Secretaría del Republicano Ayuntamiento
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de los trámites digitalizados de punta a punta.	Porcentaje	Ascendente	Incrementar al 50% a septiembre 2027.	8.8%	Anual	NA	NA	Secretaría del Republicano Ayuntamiento
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de personal capacitado en áreas críticas de desempeño.	Porcentaje	Ascendente	Capacitar al 95% del personal activo en las áreas críticas de desempeño al menos cada 6 meses.	100.0%	Anual	NA	NA	Secretaría de Administración e Inteligencia Artificial
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Índice de servidores públicos con capacitación de inducción.	Porcentaje	Ascendente	Asegurar que al menos el 95% de los nuevos servidores públicos reciban capacitación de inducción, dentro de los primeros 45 días de ingreso.	84.70%	Semestral	85%	77.22%	Secretaría de Administración e Inteligencia Artificial

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de actualización a los Reglamentos (armonización).	Porcentaje	Ascendente	Incrementar al 50% a septiembre 2027.	71.4%	Anual	NA	NA	Secretaría del Republicano Ayuntamiento
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Cumplimiento del Plan Anual de Compras	Porcentaje	Ascendente	90% de cumplimiento de proyectos ejecutados vs proyectos presupuestados.	45.2%	Mensual	60%	45.2%	Secretaría de Administración e Inteligencia Artificial
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Índice de Atención de incidentes en Software y redes	Porcentaje	Ascendente	90% para septiembre 2027.	81%	Mensual	90%	89%	Secretaría de Administración e Inteligencia Artificial
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Nivel de satisfacción de los servidores públicos (sentido de pertenencia).	Porcentaje	Ascendente	Meta 100% para septiembre 2027.	97%	Anual	NA	NA	Secretaría de Administración e Inteligencia Artificial
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de retención de servidores públicos.	Porcentaje	Ascendente	Meta 4% para septiembre 2027.	2.38%	Anual	NA	NA	Secretaría de Administración e Inteligencia Artificial
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Tiempos de respuesta en mantenimiento de necesidades del gobierno municipal.	Minutos	Descendente	Meta 600 min para septiembre 2027.	600	Trimestral	600	600	Secretaría de Administración e Inteligencia Artificial

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Índice de participación.	Índice	Ascendente	Mantener o superar el .21 (incremento de 5%).	NA	Bienal	NA	NA	Secretaría de Participación Ciudadana y Gobierno Abierto
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Número de comités ciudadanos realizados.	Comités ciudadanos	Ascendente	Creación de 19 comités ciudadanos especializados en temas de importancia pública conformado por ciudadanos con experiencia en el tema. Se busca lograr una sinergia gobierno-ciudadano para una mejor toma de decisiones.	6	Trimestral	18	6	Secretaría de Participación Ciudadana y Gobierno Abierto
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de observaciones generadas por el órgano de fiscalización superior atendidas.	Porcentaje	Ascendente	Meta 2027 100%.	100.00%	Anual	NA	NA	Secretaría de la Contraloría y Transparencia
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de manuales y lineamientos administrativos	Porcentaje	Ascendente	Meta 2027 100%.	100.00%	Anual	NA	NA	Secretaría de la Contraloría y Transparencia

Eje	Nombre del indicador	Unidad de medida	Sentido del indicador	Meta a septiembre 2027	Realizado de Enero 2025 a Septiembre 2027	Frecuencia	Meta trimestral del año actual (3er trimestre)	Realizado trimestral del año actual (3er trimestre)	Dependencia responsable
	con capacitación a involucrados.								
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de cumplimiento de los aspectos susceptibles de mejora derivados de las evaluaciones de desempeño	Porcentaje	Ascendente	Meta 2027 90%.	100.00%	Anual	NA	NA	Secretaría de la Contraloría y Transparencia
Eje 4. San Pedro innovador y eficiente	Porcentaje de Contralores Sociales Activos.	Porcentaje	Ascendente	Meta 2027 100%.	83.33%	Anual	NA	NA	Secretaría de la Contraloría y Transparencia

Notas
1. Aquellos indicadores marcados con "NA" están calendarizados para meses posteriores al tercer trimestre 2026.
2. Los indicadores de la Secretaría de Tesorería y Finanzas muestran el valor acumulado del año.

Dictamen de Auditores Externos

(Se anexa Dictamen)

Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León

Estados financieros y Opinión del auditor independiente

Al 30 de septiembre de 2026 y 2025

Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León

Índice

	Páginas
Opinión del auditor independiente	1
Estados de situación financiera	4
Estados de actividades	5
Estados de variación en la hacienda pública	6
Estados de cambios en la situación financiera	7
Estado de flujos de efectivo	8
Estado analítico de la deuda y otros pasivos	9
Estado analítico del activo	10
Notas a los estados financieros	11

Sandoval Santillana S.C.
CONTADORES PUBLICOS

Opinión del Auditor Independiente

Al R. Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León

Opinión

Hemos auditado los estados financieros del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León (la entidad), que comprenden el estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2026 y 2025, y el estado de actividades, el estado de variaciones en la hacienda pública, el estado de flujos de efectivo y el estado de cambios en la situación financiera, el estado analíticos del activo y el estado analítico de la deuda y otros pasivos, correspondiente al período del 1° de enero al 30 de septiembre del 2026 y 2025 , así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos, que se describen en el párrafo anterior, están preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera que se indican en la Nota 4 a los estados financieros que se acompañan y que están establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades, de acuerdo con estas normas, se describen con más detalle en la sección "Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la entidad de conformidad con el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A. C., junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en México, y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafo de énfasis base de preparación contable y utilización de este informe

Llamamos la atención sobre la Nota 4 a los estados financieros adjuntos en la que se describen las bases contables utilizadas para la preparación de los mismos. Dichos estados financieros fueron preparados para cumplir con los requerimientos normativos gubernamentales a que está sujeta la entidad y para ser integrados en el Reporte de la Cuenta de Pública; consecuentemente, éstos pueden no ser apropiados para otra finalidad. Nuestra opinión no se modifica por esta cuestión.

Ave. Vasconcelos 150 Int. 10 • Edificio 02 Mezanine • Col. Del Valle
San Pedro Garza Garcia N.L. • C.P. 66220 • Tel. 8262.8153
www.sandovalsantillana.com

Responsabilidades de la administración y de los encargados del gobierno de la entidad sobre los estados financieros

La administración es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental que se describen en la Nota 4 a dichos estados financieros, y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la valoración de la capacidad de la entidad para continuar operando como una entidad en funcionamiento, revelando, en su caso, las cuestiones relativas a la entidad en funcionamiento y utilizando las bases contables aplicables a una entidad en funcionamiento, a menos que la administración tenga la intención de liquidar la entidad o cesar sus operaciones, o bien no exista una alternativa realista.

Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la entidad.

Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre de que los estados financieros, en su conjunto, se encuentran libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía, de que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorreciones pueden deberse a fraude o error y son consideradas materiales si individualmente, o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios hacen basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

• Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos los procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y obtener evidencia de auditoría suficiente y apropiada para obtener una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es mayor que en el caso de una incorrección material, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, manifestaciones intencionalmente erróneas, omisiones intencionales o la anulación del control interno.

Ave. Vasconcelos 150 Int. 10 • Edificio 02 Mezanine • Col. Del Valle
San Pedro Garza Garcia N.L. • C.P. 66220 • Tel. 8262.8153
www.sandovalsantillana.com

• Obtenemos conocimiento del control interno importante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que consideramos adecuados en las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

• Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables, así como las revelaciones hechas por la administración de la entidad.

• Concluimos sobre lo apropiado del uso de la administración de las bases contables aplicables a una entidad en funcionamiento y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con eventos o con condiciones que pueden originar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como entidad en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se nos requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dicha revelación es insuficiente, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la entidad deje de ser una entidad en funcionamiento.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación, entre otras cuestiones, con el alcance planeado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos importantes de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

C.P.C. Fidel Tovias Perales
Socio
19 de octubre de 2026.

Ave. Vasconcelos 150 Int. 10 • Edificio 02 Mezanine • Col. Del Valle
San Pedro Garza Garcia N.L. • C.P. 66220 • Tel. 8262.8153
www.sandovalsantillana.com

Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León
Estado de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2026 y 2025
(Cifra en Pesos)

CONCEPTO	2026	2025
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	1,495,250,448	1,989,167,036
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	76,412,075	50,562,255
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	192,409,136	138,026,747
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Total de Activos Circulantes	**1,764,071,659**	**2,177,756,037**
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	272,585,851	248,688,322
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,545,533,188	4,245,776,812
Bienes Muebles	1,927,003,382	1,649,947,902
Activos Intangibles	213,798,994	142,921,697
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,739,679,647	-1,529,500,177
Activos Diferidos	60,413,880	60,413,880
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
Total de Activos No Circulantes	**5,279,655,647**	**4,818,248,436**
Total del Activo	**7,043,727,306**	**6,996,004,473**

CONCEPTO	2026	2025
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	388,258,288	360,970,456
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	2,364,106	9,051,489
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	7,363,302	4,831,160
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	5,342,171	10,394,789
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	1,189,437	826,865
Total de Pasivos Circulantes	**404,517,305**	**386,074,758**
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	4,499	2,361,052
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	427,428,708	441,157,744
Total de Pasivos No Circulantes	**427,433,207**	**443,518,796**
Total del Pasivo	**831,950,512**	**829,593,554**
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	**8,369,421**	**8,369,421**
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	8,369,421	8,369,421
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**6,203,407,373**	**6,158,041,498**
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	830,505,265	1,146,248,304
Resultados de Ejercicios Anteriores	5,124,873,027	4,826,213,702
Revalúos	60,971,309	60,971,309
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	187,057,771	124,608,182
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Publica/Patrimonio	**0**	**0**
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
Total Hacienda Pública/ Patrimonio	**6,211,776,794**	**6,166,410,919**
Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	**7,043,727,306**	**6,996,004,473**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León
Estado de Actividades
Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2026 y 2025
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2026	2025
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Gestión		
Impuestos	**2,175,333,542**	**2,063,574,581**
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	1,753,487,786	1,656,022,879
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	195,385,200	135,588,493
Aprovechamientos	129,475,055	180,163,273
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	96,985,501	91,799,936
	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	**2,022,195,634**	**1,971,322,627**
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incetivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	2,022,195,634	1,971,322,627
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios		
Ingresos Financieros	**504,149**	**11,761,003**
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	504,149	11,761,003
	4,198,033,325	**4,046,658,210**
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	**2,711,326,254**	**2,269,297,238**
Materiales y Suministros	1,335,387,270	1,232,937,037
Servicios Generales	290,075,210	255,826,972
	1,085,863,774	780,533,229
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	**488,903,714**	**450,405,945**
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	235,361,682	222,140,263
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	101,790	0
Ayudas Sociales	81,953,372	46,801,716
Pensiones y Jubilaciones	191,486,871	181,463,967
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	**0**	**0**
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	**324,732**	**775,521**
Intereses de la Deuda Pública	324,732	775,521
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	**159,221,557**	**122,988,955**
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	159,221,557	122,988,955
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	0	0
Inversión Pública	**7,751,803**	**56,942,247**
Inversión Pública no Capitalizable	7,751,803	56,942,247
Total de Gastos y Otras Pérdidas	**3,367,528,060**	**2,900,409,906**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	**830,505,265**	**1,146,248,304**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2026 y 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública /Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2025	**8,369,421**				**8,369,421**
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	8,369,421				8,369,421
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2025		**5,011,793,194**	**1,146,248,304**		**6,158,041,498**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			1,146,248,304		1,146,248,304
Resultados de Ejercicios Anteriores		4,826,213,702			4,826,213,702
Revalúos		60,971,309			60,971,309
Reservas		0			0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		124,608,182			124,608,182
Exceso o Insuficiencia en la Actualizacion de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2025				**0**	**0**
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios				0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	**8,369,421**	**5,011,793,194**	**1,146,248,304**	**0**	**6,166,410,919**
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido de Neto de 2026	**0**				**0**
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2026		**298,659,325**	**-253,293,450**		**45,365,875**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			830,505,265		830,505,265
Resultados de Ejercicios Anteriores		298,659,325	-1,146,248,304		-847,588,979
Revalúos			0		0
Reservas			0		0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			62,449,589		62,449,589
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualizacion de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2026				**0**	**0**
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios				0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2026	**8,369,421**	**5,310,452,518**	**892,954,855**	**0**	**6,211,776,794**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municial Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2026 y 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	**704,096,059**	**751,818,892**
Activo Circulante	**493,916,588**	**80,232,210**
Efectivo y Equivalentes	493,916,588	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	25,849,821
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	54,382,389
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	**210,179,470**	**671,586,682**
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	23,897,528
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	299,756,376
Bienes Muebles	0	277,055,480
Activos Intangibles	0	70,877,297
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	210,179,470	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	**30,182,547**	**27,825,589**
Pasivo Circulante	**30,182,547**	**11,739,999**
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	27,287,833	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	6,687,382
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	2,532,142	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	5,052,617
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	362,572	0
Pasivo No Circulante	**0**	**16,085,589**
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	2,356,553
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	13,729,036
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	**361,108,914**	**315,743,039**
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	**0**	**0**
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**361,108,914**	**315,743,039**
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	315,743,039
Resultados de Ejercicios Anteriores	298,659,325	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	62,449,589	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	**0**	**0**
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de enero al 30 de sepriembre de 2026 y 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	2025
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	**4,198,033,325**	**4,046,658,210**
Impuestos	1,753,487,786	1,656,022,879
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de mejoras	0	0
Derechos	195,385,200	135,588,493
Productos	129,475,055	180,163,273
Aprovechamientos	96,985,501	91,799,936
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	2,022,195,634	1,971,322,627
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Orígenes de Operación	504,149	11,761,003
Aplicación	**3,200,229,969**	**2,719,703,183**
Servicios Personales	1,335,387,270	1,232,937,037
Materiales y Suministros	290,075,210	255,826,972
Servicios Generales	1,085,863,774	780,533,229
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	235,361,682	222,140,263
Transferencias al resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	101,790	0
Ayudas Sociales	61,953,372	46,801,716
Pensiones y Jubilaciones	191,486,871	181,463,967
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	**997,803,357**	**1,326,955,027**
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	**24,592,558**	**0**
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	24,592,558	0
Aplicación	**722,434,980**	**1,625,708,462**
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	464,576,907	1,272,427,616
Bienes Muebles	237,368,834	100,118,928
Otras Aplicaciones de Inversión	20,489,239	253,161,917
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	**-697,842,422**	**-1,625,708,462**
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	**327,313**	**174,910**
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	327,313	174,910
Aplicación	**207,062,919**	**205,070,334**
Servicios de la Deuda	324,732	775,521
Interno	324,732	775,521
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	206,738,187	204,294,813
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	**-206,735,606**	**-204,895,424**
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**93,225,329**	**-503,648,859**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio	**1,402,025,119**	**2,492,815,895**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	**1,495,250,448**	**1,989,167,036**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2026 y 2025
(Cifra en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			**9,051,489**	**2,364,106**
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros	Peso Mexicano	TICSA	9,051,489	2,364,106
Deuda Externa			**0**	**0**
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			**9,051,489**	**2,364,106**
Largo Plazo				
Deuda Interna			**2,361,052**	**4,499**
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros	Peso Mexicano	TICSA	2,361,052	4,499
Deuda Externa			**0**	**0**
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			**2,361,052**	**4,499**
Total de Otros Pasivos	Peso Mexicano	Varios	**818,181,013**	**829,581,907**
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			**829,593,554**	**831,950,512**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municial Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León
Estado Analítico del Activo
Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2026 y 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	**6,996,004,473**	**16,251,781,820**	**16,204,058,988**	**7,043,727,306**	**47,722,833**
Activo Circulante	**2,177,756,037**	**15,055,099,140**	**15,468,783,519**	**1,764,071,659**	**-413,684,379**
Efectivo y Equivalentes	1,989,167,036	14,686,047,237	15,179,963,826	1,495,250,448	-493,916,588
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	50,562,255	96,963,869	71,114,048	76,412,075	25,849,821
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	138,026,747	272,088,034	217,705,645	192,409,136	54,382,389
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	**4,818,248,436**	**1,196,682,680**	**735,275,469**	**5,279,655,647**	**461,407,211**
Inversiones Financieras a Largo Plazo	248,688,322	24,025,401	127,872	272,585,851	23,897,528
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,245,776,812	756,506,150	456,749,773	4,545,533,188	299,756,376
Bienes Muebles	1,649,947,902	324,738,084	47,682,604	1,927,003,382	277,055,480
Activos Intangibles	142,921,697	84,425,583	13,548,286	213,798,994	70,877,297
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,529,500,177	6,987,463	217,166,933	-1,739,679,647	-210,179,470
Activos Diferidos	60,413,880	0	0	60,413,880	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2026 Y 2025
(CIFRAS EN PESOS)

A. NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Introducción

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al H. Congreso del Estado de Nuevo León y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

1. Autorización e Historia

Fundación de San Pedro el 20 de noviembre de 1596, Don Diego de Montemayor dio en Merced de tierras y aguas a su hijo Diego "El mozo", el lugar llamado "Hacienda de los Nogales", también conocido como "Hacienda Santa Bárbara de los Nogales" y "Hacienda San Pedro de los Nogales", y que hoy se denomina San Pedro Garza García Nuevo León.

Primer Ayuntamiento y Nombre Actual

- Mediante decreto de fecha 14 de enero de 1882, en sesión de H. Congreso del Estado, se decretó la creación del Municipio de Garza García.
- El día 1 de abril de 1883, siendo Gobernador del Estado de Nuevo León el Lic. Genaro Garza García, tomo posesión el primer Ayuntamiento de Garza García, siendo su primer Alcalde el Señor Natividad García. Lo que quedó establecido en el decreto número 58 del XXI Congreso del Estado.
- Posteriormente, por decreto número 111 del H. Congreso del Estado, publicado en el periódico oficial del Estado el día 14 de octubre de 1988, adquirió su nombre actual de San Pedro Garza García.
- Por decreto de fecha 4 de noviembre de 1998, del H. Congreso del Estado, se elevó de Villa a Ciudad.
- Actualmente el Municipio de San Pedro Garza García maneja su estructura en base al artículo 4 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, que menciona lo siguiente:

ARTÍCULO 4.- Cada Municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular, integrado por un Presidente Municipal, Regidores y Síndicos electos por el principio de votación mayoritaria y con Regidores electos por el principio de representación proporcional.

2. Panorama Económico y Financiero

Objetivo Anual en Materia de Ingresos Propios

- Recaudar el 100% de los Ingresos previstos en el Presupuesto de Ingresos para el ejercicio fiscal 2026, proyectados en $4,952,023,798.
- Fortalecer la recaudación de los Ingresos Municipales.
- Brindar la mejor atención a los contribuyentes.
- Elevar la eficiencia en materia de Recaudación del Impuesto Predial para mejorar nuestra posición en la distribución de Participaciones Federales.

Estrategias

- Establecimiento de facilidades administrativas y tecnológicas para el pago de las contribuciones municipales a través de bancos e internet.
- Difusión de obligaciones fiscales a través de medios electrónicos e impresos, e invitaciones para presentarse en la Secretaria de Finanzas y Tesorería Municipal, a revisar su situación fiscal.
- Programa de Modernización Catastral, actualización de Padrón Catastral.
- Efectuar procedimientos administrativos para la recuperación del impuesto predial del año y del rezago.
- Contar con un equipo de Abogados, Notificadores y Ejecutores para lograr el acercamiento con los contribuyentes con adeudos y a la vez notificarles las opciones posibles para regularizar su situación.
- Contar con el apoyo de un Despacho Externo para la cobranza de rezago en Predial, Modernización Catastral y Multas de Tránsito.
- Dar atención personalizada a los contribuyentes, y resolución a sus problemas o procesos.
- Mantener una relación integral con cada una de las Áreas del Municipio que generan ingresos, para lograr la mayor captación de los mismos.
- Mantener contratos con Instituciones Bancarias para facilitar la recaudación tanto en sucursales bancarias como vía internet.
- Modernización de los trámites de la Secretaría de Desarrollo Urbano.
- Depuración continua del Padrón Catastral para identificar predios municipales que no deberían generar predial
- Mantener actualizados nuestros padrones de cobro de las diversas contribuciones municipales.

El Presupuesto de Egresos inicial para el ejercicio 2026 asciende a $6,137,023,798 y se presentó para su aprobación al Republicano Ayuntamiento de este Municipio el día 25 de noviembre de 2025, siendo publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado el día 23 de enero de 2026.

En relación al artículo 8 de la Ley de Disciplina Financiera el cual menciona: "Artículo 8.- Toda propuesta de aumento o creación de gasto del Presupuesto de Egresos, deberá acompañarse con la correspondiente fuente de ingresos distinta al Financiamiento, o compensarse con reducciones en otras previsiones de gasto.",

Derivado de lo anterior, el pasado 24 de febrero, en la segunda sesión ordinaria de ese mes se aprobó la primera modificación al presupuesto de egresos, dando un total de $6,366,385,030, la cual fue publicada el Periódico Oficial el 9 de marzo del presente año; y el 09 de junio se presentó la segunda modificación llegando a un total de $6,431,825,352 publicado en el Periódico de Oficial el 29 de junio del presente año.

3. Organización y Objeto Social

a) Objeto social.
Ejercer las facultades y obligaciones que le competen de acuerdo a la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, al Artículo 33 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, y las demás leyes, reglamentos y disposiciones jurídicas vigentes en este Municipio.

b) Principal actividad.
Proveer de servicios públicos en relación al artículo 115 fracción III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y las demás que de esta provengan. Así como lo que se menciona en el artículo 181 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León

c) Ejercicio Fiscal
Las presentes notas corresponden a los periodos del 1 enero al 30 de septiembre de 2026.

d) Régimen jurídico
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos
Constitución Política del Estado de Nuevo León
Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León
Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León
Ley General de Contabilidad Gubernamental
Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios
Y otras Leyes y Reglamentos aplicables a la Administración Municipal

e) Consideraciones fiscales del ente
El Municipio tributa bajo el régimen de Personas Morales con fines no lucrativos y tiene como obligaciones fiscales el entero de las retenciones de ISR por sueldos y salarios, asimilados a salarios, arrendamientos y servicios profesionales.

f) La estructura organizacional en base al Reglamento Orgánico de la Administración Pública
Municipal de San Pedro Garza García, vigente al 30 de septiembre de 2026 es la siguiente:

- Secretaría del Republicano Ayuntamiento
- Secretaría de Finanzas y Tesorería
- Secretaría General
- Secretaría de la Contraloría y Transparencia
- Secretaría de Seguridad Pública
- Secretaría Ejecutiva
- Secretaría de Desarrollo Urbano y Movilidad
- Secretaría de Administración e Inteligencia Artificial
- Secretaría de Cultura
- Secretaría de Desarrollo Social y Calidad de Vida
- Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas
- Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad
- Secretaría de Participación Ciudadana y Gobierno Abierto
- Desarrollo Integral de la Familia DIF
- Instituto Municipal de la Familia
- Instituto Municipal de la Juventud
- Patronato de Museos

- Sistema de Parques Públicos
- Instituto de Planeación y Gestión Urbana
- Instituto Municipal de Bienestar Animal

g) Fideicomisos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario, y contratos análogos, incluyendo mandatos de los cuales es parte.

I. El Municipio cuenta con un saldo al 30 de septiembre de 2026, por Inversiones Financieras a Largo Plazo de $272,585,851 mismo que se compone por el Fideicomiso Value – Fondo de Pensiones de $262,585,851y Fideicomiso Gobierno del Estado de Nuevo León por $10,000,000.

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

a) La información financiera ha sido preparada de conformidad a las disposiciones establecidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable y las disposiciones legales aplicables.

b) Se han aplicado para realización de la información financiera las normas expuestas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, como:
- Manual de Contabilidad Gubernamental (MCG) Capítulo III Plan de Cuentas
- MCG Capítulo IV Instructivos de Cuentas
- MCG Capítulo V Modelo de Asientos para el Registro Contable
- Reglas de Registro y Valuación del Patrimonio
- Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Ingresos
- Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Egresos
- Clasificador por Rubros de Ingresos
- Clasificación Administrativa
- Clasificación Funcional del Gasto
- Clasificación Programática
- Clasificador por Tipo de Gasto
- Clasificador por Objeto del Gasto
- Clasificador por Fuentes de Financiamiento
- Entre otras que aplican a los Ayuntamientos de los Municipios

c) Postulados Básicos.
- Sustancia Económica
- Entes Públicos
- Existencia Permanente
- Revelación Suficiente
- Importancia Relativa
- Registro e Integración Presupuestaria
- Consolidación de la Información financiera
- Devengo Contable
- Valuación
- Dualidad Económica
- Consistencia

5. Políticas de Contabilidad Significativas

a) Beneficios a los empleados:
Actualmente existe un pasivo registrado dentro del Pasivo a Largo Plazo en el Estado de Situación Financiera, para cubrir parte de las obligaciones laborales por prima de antigüedad e indemnización legal por un monto de $256,110,711.

b) Provisiones:
Al 30 de septiembre de 2026, fueron creadas las provisiones de gastos en el concepto de Cuentas por pagar, para el reconocimiento de las obligaciones a favor de terceros por la recepción de bienes, servicios y avances de obra pública, en cumplimiento al postulado de Devengo Contable.

c) Inversiones no Capitalizables:
Durante el ejercicio se realizan los ajustes correspondientes por las obras públicas terminadas; si son obras capitalizables, se transfiere el saldo al activo no circulante correspondiente. Si son obras de dominio público, el monto erogado en el período se manda al gasto del mismo ejercicio presupuestal, y las erogaciones de ejercicios anteriores se reconocen en los resultados de ejercicios anteriores, de acuerdo a las Reglas de Registro y Valuación del Patrimonio, emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

El Municipio no cuenta con activos y pasivos en moneda extranjera.

7. Reporte Analítico del Activo

Las notas relacionadas al análisis del activo se encuentras detalladas en las notas de desglose de Estado de Situación Financiera y el Estado de Flujo de Efectivo.

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

El Municipio cuenta con un saldo al 30 de septiembre de 2026, por Inversiones Financieras a Largo Plazo de $272,585,851 mismo que se compone por el Fideicomiso Value – Fondo de Pensiones de $262,585,851y Fideicomiso Gobierno del Estado de Nuevo León por $10,000,000.

9. Reporte de la Recaudación

El monto de la recaudación por el periodo del 1° de enero al 30 de septiembre de 2026, asciende a la cantidad de $4,198,033,325. El 51.8% de la recaudación representa Ingresos Propios y el 48.2% Participaciones y Aportaciones, Federales y Estatales.

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

El Municipio mantiene un pasivo por arrendamiento financiero de equipo de comunicación y telecomunicaciones, mismo que asciende al 30 de septiembre de 2026, a la cantidad de $2,368,606.

11. Calificaciones otorgadas

El informe sobre las calificaciones otorgadas al Municipio de San Pedro Garza García, se encuentran en el libro de anexos de la Cuenta Pública. Estos Informes se actualizan una vez al año, siendo las siguientes:

Calificadora	Fecha	Calificación Nacional
HR Ratings	Febrero 2026	AAA
Fitch Ratings	Agosto 2026	AAA

Ahora bien, el Municipio de San Pedro Garza García, cuenta con una calificación Internacional de BBB- con perspectiva de calificación estable, la anterior emitida por la calificadora Fitch Ratings.

12. Proceso de Mejora

a) Las principales políticas de control interno, se encuentran documentadas en los diferentes Manuales de Políticas y Procedimientos Administrativos y publicados en la página de Transparencia del Municipio.

b) Se actualizaron y/o se elaboraron Manuales de Políticas y Procedimientos Generales Administrativos que rigen en la presente Administración.

13. Información por segmentos

No existe información por segmentos a revelar.

14. Eventos Posteriores al Cierre

No existen eventos o hechos posteriores al periodo que se informa, que proporcionen mayor evidencia sobre eventos que afecten económicamente y que no se conocían a la fecha del cierre.

15. Partes Relacionadas

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

16. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las cifras presentadas en las notas han sido redondeadas a pesos, eliminando los decimales, para fines de presentación. Como resultado, pueden existir pequeñas variaciones en las sumas, que no afectan el total general. Estas variaciones son el resultado del redondeo de las cifras a la unidad más cercana.

Las cifras presentadas en las notas han sido redondeadas a pesos, eliminando los decimales, para fines de presentación. Como resultado, pueden existir pequeñas variaciones en las sumas, que no afectan el total general. Estas variaciones son el resultado del redondeo de las cifras a la unidad más cercana.

B. NOTAS DE DESGLOCE

I. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

1. Ingresos de Gestión:

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Impuestos sobre el patrimonio	1,729,935,733	1,635,902,387
Participaciones	1,724,358,548	1,702,801,331
Aportaciones	297,837,086	268,521,296
Derechos por prestación de servicios	112,182,552	60,992,963
Productos derivados del uso y aprovechamiento de bienes no sujetos a régimen de	104,894,002	167,771,099
Otros derechos	81,794,852	74,009,439
Multas	55,195,565	62,348,440
Otros aprovechamientos	39,480,345	25,547,153
Otros productos que generan ingresos corrientes	24,581,053	12,392,174
Accesorios de impuestos	21,091,285	18,150,543
Impuestos sobre los ingresos	2,460,767	1,969,949
Indemnizaciones	2,309,592	3,904,343
Accesorios de derechos	1,407,796	586,090
Otros ingresos y beneficios varios	504,149	11,761,003
	4,198,033,325	**4,046,658,210**

2. Gastos y Otras Pérdidas:

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Gastos de Funcionamiento	2,711,326,254	2,269,297,238
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas	488,903,714	450,405,945
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	159,221,557	122,988,955
Inversión Pública No Capitalizable	7,751,803	56,942,247
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	324,732	775,521
	3,367,528,060	**2,900,409,906**

Los Gastos de Funcionamiento, que representan el 80.5% de los gastos en el Estado de Actividades, se integran como sigue:

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	658,288,666	568,350,435
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	384,478,820	260,792,054
Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos y Otros Servicios	318,616,469	221,987,300
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	257,768,796	236,886,752
Remuneraciones Adicionales y Especiales	255,919,661	234,208,613
Servicios de Arrendamiento	220,223,732	142,475,823
Seguridad Social	104,166,995	87,792,147
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	74,557,929	65,083,775
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	73,888,881	71,665,580
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	72,870,310	62,803,497
Servicios Básicos	58,477,597	63,219,102
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	54,378,992	101,157,100
Otros Servicios Generales	42,043,055	37,324,998
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	31,914,906	34,619,269
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	28,682,306	9,719,687
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	20,083,719	11,591,062
Alimentos y Utensilios	19,551,296	17,059,205
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	12,782,891	21,303,846
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	7,741,597	7,887,909
Servicios Oficiales	7,314,579	7,367,851
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	4,864,160	4,541,990
Servicios de Traslado y Viáticos	2,710,897	1,155,771
Materiales y Suministros para Seguridad	-	303,473
	2,711,326,254	**2,269,297,238**

II. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

1. Efectivo y Equivalentes

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Efectivo	1,100,361	927,000
Bancos/Tesorería	123,325,833	80,313,518
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	1,365,571,243	1,902,685,616
Depósitos de Fondos de Terceros	5,253,011	5,240,902
	1,495,250,448	**1,989,167,036**

2. Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes

Al 30 de Septiembre de 2026 y de 2025, el saldo asciende a $76,412,075 y $50,562,255 respectivamente, mismos que corresponden principalmente a Gastos por Comprobar y Deudores Diversos

3. Derechos a recibir Bienes o Servicios

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios	3,914,229	3,914,229
Anticipo a Contratistas por Obras Publicas	188,494,907	134,112,518
	192,409,136	**138,026,747**

4. Inventarios

El Municipio no cuenta con inventarios al 30 de septiembre de 2026.

5. Almacenes

El Municipio no cuenta con inventarios al 30 de septiembre de 2026.

6. Inversiones Financieras

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Fideicomiso Value - Fondo de Pensiones	262,585,851	238,688,322
Fideicomiso Gobierno del Estado de Nuevo León	10,000,000	10,000,000
	272,585,851	**248,688,322**

7. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Terrenos	2,424,293,925	2,424,293,925
Edificios no Habitacionales	1,406,864,675	1,335,678,464
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	935,312,147	862,685,254
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	584,449,364	344,358,412
Vehículos y Equipo de Transporte	400,780,437	364,657,356
Mobiliario y Equipo de Administración	283,640,656	218,315,126
Equipo de Defensa y Seguridad	170,654,407	92,732,113
Software	130,594,296	84,139,656
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	129,925,225	141,446,011
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	127,260,326	103,848,652
Licencias	82,552,455	58,142,196
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	8,195,408	7,709,401
Activos Biológicos	1,160,000	
Patentes Marcas y Derechos	652,243	639,844
Deterioro Acumulado de Bienes	(61,667)	0
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	(137,859,070)	(110,633,606)
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	(301,171,821)	(272,665,674)
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(1,242,589,764)	(1,095,453,238)
	5,004,653,242	**4,559,893,893**

La depreciación acumulada incluye la depreciación del período enero a septiembre de 2026 registrada en el Estado de Actividades, la cual asciende a $159,200,541. Para el cálculo de la depreciación se utiliza la "Guía de vida útil estimada y Porcentajes de Depreciación", incluida en los Parámetros de Estimación de Vida Útil, emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

8. Estimaciones y Deterioros

El Municipio al 30 de septiembre de 2026, no cuenta con criterios para la determinación de cuentas incobrables por deterioro de inventarios o deterioro de bienes.

9. Otros Activos

El Municipio cuenta al 30 de septiembre de 2026, con activos diferidos por Derechos Sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero, correspondientes a:

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
San Pedro Net Sexta Etapa	60,413,880	60,413,880
Amortización Acumulada de Activos Diferidos	(57,997,325)	(50,747,659)
	2,416,555	**9,666,221**

10. Cuentas por pagar a corto plazo

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Proveedores	304,958,062	197,933,990
Servicios Personales	56,410,923	46,652,832
Retenciones y Contribuciones	23,213,334	21,491,856
Otras cuentas por pagar	3,383,933	5,285,314
Contratistas	292,037	89,606,463
	388,258,288	**360,970,456**

En los montos reflejados en esta nota, se incluyen los gastos devengados al 30 de septiembre de 2026, sin embargo, la documentación que la Secretaría de Finanzas y Tesorería tiene recibida para su pago asciende a $129,647,645.

11. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración

	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Fondos en Garantía a Corto Plazo	5,342,171	10,394,789

12. Pasivos Diferidos

	Septiembre 2026	Septiembre 2026
Alejandra Almaguer Pérez	4,831,160	4,831,160
GP Bienes Inmuebles S.A. de C.V.	1,021,946	0
Hospital Privado de Mty S.A. de C.V.	755,049	0
Diego Almaguer Pérez	443,698	0
Desarrollo Vertical Ania S.A.P.I. de C..V	311,059	0
Inmobiliaria Valle de los Colorines S.A. de C.V.	389	
	7,363,302	**4,831,160**

13. Provisiones

Al 30 de septiembre de 2026, fueron creadas las provisiones de gastos en el concepto de Cuentas por pagar, para el reconocimiento de las obligaciones a favor de terceros por la recepción de bienes, servicios y avances de obra pública, en cumplimiento al postulado de Devengo Contable.

14. Otros Pasivos

Al 30 de septiembre de 2026 el monto de Otros Pasivos, representa los recursos depositados al Municipio, pendientes de clasificar según los conceptos del Clasificador por Rubros de Ingresos

III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

El monto de variación en la Hacienda Pública por $830,505,265 es el resultado de la diferencia entre los ingresos generados y los gastos devengados en el periodo comprendido del 1º de enero al 30 de septiembre 2026.

Adicionalmente, se realizaron afectaciones al Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores por concepto de rectificaciones de ejercicios anteriores que corresponden a:

	Septiembre 2026
Inversión Pública No Capitalizable (obras pagadas en ejercicios anteriores) – Cancelación de provisiones- Aplicación del resultado del ejercicio	298,659,325
Rectificaciones de años anteriores	62,449,589

IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1. El Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al Final del Ejercicio del Estado de Flujos de Efectivo, se compone como sigue:

Efectivo y Equivalentes		
Concepto	**Septiembre 2026**	**Septiembre 2025**
Efectivo	1,100,361	927,000
Bancos/Tesorería	123,325,833	80,313,518
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	1,365,571,243	1,902,685,616
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	5,253,011	5,240,902
	1,495,250,448	**1,989,167,036**

2. El detalle de adquisición de inversiones se integra de la siguiente manera:

Adquisiciones de Actividades de Inversión		
Concepto	**Septiembre 2026**	**Septiembre 2025**
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	464,576,907	1,272,427,616
Bienes Muebles	174,960,278	93,216,412
Mobiliario y Equipo de Administración	55,615,799	7,195,069
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	10,537,598	2,761,069

Adquisiciones de Actividades de Inversión		
Concepto	**Septiembre 2026**	**Septiembre 2025**
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	294,577	577,762

Adquisiciones de Actividades de Inversión		
Concepto	**Septiembre 2026**	**Septiembre 2025**
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	294,577	577,762
Vehículos y Equipo de Transporte	10,210,599	38,509,403
Equipo de Defensa y Seguridad	60,543,824	22,176,474
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	36,597,880	21,996,635
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	0	0
Activos Biológicos	1,160,000	0
Activos Intangibles	62,408,556	6,902,516
Otras Inversiones	20,489,239	253,161,917
Total	**722,434,980**	**1,625,708,462**

3. Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y los saldos de Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) es la siguiente:

CONCILIACION DE FLUJOS DE EFECTIVOS NETOS		
Concepto	**Septiembre 2026**	**Septiembre 2025**
Resultado del Ejercicio Ahorro/Desahorro	**830,505,265**	**1,146,248,304**
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	167,298,091	180,706,723
Intereses de la deuda	324,732	775,521
Depreciación y Amortización	159,200,541	122,988,955
Disminución De Bienes Por Perdida, Obsolescencia y Deterioro	21,016	-
Inversión Pública No Capitalizable	7,751,803	56,942,247
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	**997,803,357**	**1,326,955,027**

V. CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

A. Formato de la Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables

Concepto		2026
1. Total de Ingresos Presupuestarios		**4,198,033,325**
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios		**0**
2.1	Ingresos Financieros	
2.2	Incremento por Variación de Inventarios	
2.3	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	
2.4	Disminución del Exceso de Provisiones	
2.5	Otros Ingresos y Beneficios Varios	
2.6	Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables		**0**
3.1	Aprovechamientos Patrimoniales	
3.2	Ingresos Derivados de Financiamientos	
3.3	Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	
4. Total de Ingresos Contables		**4,198,033,325**

B. Formato de la Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Concepto		2026
1. Total de Egresos Presupuestarios		**3,919,269,572**
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables		**778,312,334**
2.1	Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	
2.2	Materiales y Suministros	
2.3	Mobiliario y Equipo de Administración	54,439,073
2.4	Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	10,287,074
2.5	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	286,577
2.6	Vehículos y Equipo de Transporte	10,110,863
2.7	Equipo de Defensa y Seguridad	60,543,824
2.8	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	34,958,597
2.9	Activos Biológicos	1,160,000
2.10	Bienes Inmuebles	
2.11	Activos Intangibles	62,408,556
2.12	Obra Pública en Bienes de Dominio Público	466,774,286
2.13	Obra Pública en Bienes Propios	40,203,351
2.14	Acciones y Participaciones de Capital	
2.15	Compra de Títulos y Valores	
2.16	Concesión de Préstamos	
2.17	Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	
2.18	Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	30,300,226
2.19	Amortización de la Deuda Pública	6,839,907
2.20	Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	
2.21	Otros Egresos Presupuestarios No Contables	
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios		**226,570,821**
3.1	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	159,221,557
3.2	Provisiones	56,415,923
3.3	Disminución de Inventarios	
3.4	Otros Gastos	
3.5	Inversión Pública no Capitalizable	7,751,803
3.6	Materiales y Suministros (consumos)	
3.7	Otros Gastos Contables No Presupuestarios	3,181,539
4. Total de Gastos Contables		**3,367,528,060**

C. NOTAS DE MEMORIA

Las cuentas de Orden Contables y Presupuestarias que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

Contables:

Bienes Históricos*

Antigua Cárcel Municipal 02-003-007

Antigua Cárcel Municipal 02-003-015

Casa de Agustín Siller Garza 02-010-010

Museo El Centenario 02-011-010

Archivo Histórico Municipal 09-004-010

Caja de Agua Plaza Naranjo 09-029-001

Capilla Mónica Rodríguez 09-002-006

Obligaciones Laborales Contingentes

Obligaciones Laborales al Retiro 4,850,530,442

*Dentro de las cuentas de orden fueron dados de alta de manera auxiliar a la información financiera a valor de 1 peso

Cuentas de Orden Presupuestario

Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos	
Concepto	**2026**
Ley de Ingresos Estimada	4,952,023,798
Ley de Ingresos por Ejecutar	753,990,473
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	
Ley de Ingresos Devengada	
Ley de Ingresos Recaudada	4,198,033,325

Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos	
Concepto	**2026**
Presupuesto de Egresos Aprobado	6,137,023,798
Presupuesto de Egresos por Ejercer	2,395,619,949
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	294,801,554
Presupuesto de Egresos Comprometido	121,087,496
Presupuesto de Egresos Devengado	108,730,372
Presupuesto de Egresos Ejercido	136,342,084
Presupuesto de Egresos Pagado	3,674,197,116

Lic. Mauricio Farah Giacoman
Presidente Municipal Sustituto

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas y Tesorería

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera

San Pedro Garza García N.L. 22 de octubre 2026

Así firman el anexo el Dictamen los integrantes de la

Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal

C. SOFIA LORENA LEAL HERRERA
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN

C. JOSÉ MIGUEL CHÁVEZ GÓMEZ
SECRETARIO DE LA COMISIÓN

C. EUGENIO ROUX SUÁREZ
VOCAL DE LA COMISIÓN

C. MARIANA ZÚÑIGA ROMERO
VOCAL DE LA COMISIÓN

C. NORA ELENA ANDRADE ROSADO
VOCAL DE LA COMISIÓN

- ÚLTIMA FOJA DE UN TOTAL DE 77 QUE CONTIENE FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTES AL ANEXO DEL DICTAMEN NÚMERO CHPM 2024-2027/051-2026/Informe Trimestral, RELATIVO AL TERCER TRIMESTRE DEL 2026.